

القاهرة 2024/05/29

السادة / البورصة المصريه

تحية طيبة وبعد ،،،

مرفق لسيادتكم طيه القوائم الماليه (عربي / انجليزي ) وتقرير مراقب الحسابات عليها عن الفتره الماليه المنتهيه في 2024/3/31 .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،

محمد عبد الرحمن احمد

مدير علاقات المستثمرين

### تقرير الفحص المحدود

الى السادة / أعضاء مجلس إدارة الشركة الشرقية "إيسترن كومباني"

"شركة مساهمة مصرية"

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي الدوري المستقل المرفق للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وكذا قوائم الدخل المستقلة والدخل الشامل المستقلة والتغير في حقوق الملكية المستقلة والتدفقات النقدية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها" يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد إن القوائم المالية الدورية المستقلة المرافقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية.

يتضمن ايضاح الدائنون وارصدة دائنة اخرى رقم (٣٠) مبلغ ٤٦٨ ألف جنيه مصري دائنو توزيعات لم تقم ادارة الشركة بتسويتهم بالمخالفة للمادة (٤٤) من القانون (١٥٩) لسنة ١٩٨١.

القاهرة في: ٢٩ مايو ٢٠٢٤



الشركة الشرقية " إيسترن كومباني "

شركة مساهمة مصرية

قائمة المركز المالي المستقلة في ٢٠٢٤/٣/٣١

المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري

٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٤/٠٣/٣١	رقم الايضاح	البيان
<b>الأصول</b>			
<b>الأصول غير المتداولة</b>			
٤ ٤٠٩ ٠٠٧	٤ ٠٩٩ ٩٩٦	(٨)	الأصول الثابتة
٢٤٩ ٧٠٥	٢٨٩ ٣٨٥	(٩)	مشروعات تحت التنفيذ
١٢٨ ٠٦٠	١٢٧ ٤٢٧	(١٠)	استثمارات عقارية
٢٤ ٠٠٠	٢٤ ٠٠٠	(١١)	استثمارات في شركات شقيقة
٢٤ ٤٠٩	٢١ ٩٣٨	(١٢)	أصول غير ملموسة
٣ ٢١١ ٦٤٣	١ ٧٣٤ ٩٢٢	(١٣)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٢٠ ٥٣٢	٢٠ ٦٦٨	(١٤)	استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
٢١٧ ٤٩٤	٢١٢ ٠٤٠	(١٥)	أصول حق انتفاع تاجير تمويلي
١٨ ٤٥٣	١٢ ٣٩٧	(١٦)	أصول أخرى
٨ ٣٠٣ ٣٠٣	٦ ٥٤٢ ٧٧٣		<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>
<b>الأصول المتداولة</b>			
٣ ٨٧٩ ٦٨٦	٣ ٤٦٥ ٤٨٦	(١٧)	المخزون
٧٠ ٣٠٦	١١٤ ٧٤٨	(١٨)	عملاء وأوراق القبض
٧٢٧ ٦٩٠	٧٢٠ ١٥٣	(١٩)	مدينون وارصدة مدينة أخرى
١١٣ ٩٤٣	١٩٨ ٣٣٧	(٢٠)	موردون دفعات مقدمة
٩ ٩٨٥ ٢٦٩	٩ ١١٥ ٢٣٧	(٢١)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٣ ٢٢٠ ٥٦٤	٢ ٣٣٩ ١٦٦	(٢٢)	النقدية ومافي حكمها
١٧ ٩٩٧ ٤٥٨	١٥ ٩٥٣ ١٢٧		<b>مجموع الأصول المتداولة</b>
٢٦ ٣٠٠ ٧٦١	٢٢ ٤٩٥ ٩٠٠		<b>إجمالي الأصول</b>
<b>حقوق الملكية</b>			
٢ ٢٣٠ ٠٠٠	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	(٢٣)	رأس المال المصدر والمدفوع
٤ ١٨٣ ٠٧٤	٤ ٣٥٤ ٨٩٩	(٢٤)	الإحتياطيات
٩ ٧٠٣ ٣٢٥	٥ ٥٢١ ١٨٦	(٢٥)	أرباح مرحلة
١٦ ١١٦ ٣٩٩	١٢ ١٠٦ ٠٨٥		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>			
٣٠٢ ٠٢٠	٣٣٠ ٥٠٥	(٢٦)	التزامات ضريبية مؤجلة
٣٨٧ ٢٢٦	٣٨٧ ٢٢٦	(٢٧)	التزامات منحة نهاية الخدمة
٦٨٩ ٢٤٦	٧١٧ ٧٣١		<b>مجموع الإلتزامات غير المتداولة</b>
<b>الإلتزامات المتداولة</b>			
١ ١٨٣ ٢٣٠	٩٠٤ ٢٢٠	(٢٨)	المخصصات
٣٠٧ ٥٤٣	٨٩٤ ٠١٤	(٢٢)	بنوك دائنة - سحب على المكشوف
٧١٨ ٤٣٥	١ ٢٢٣ ٢٠٨	(٢٩)	موردون وأوراق دفع
٦ ١٦٣ ٧٦٢	٥ ٥٨٢ ٥٥٢	(٣٠)	دائنون وارصدة دائنة أخرى
١٧٥ ٩٤٤	٢٤٥ ٤١٢	(٣١)	عملاء دفعات مقدمة
٣٧ ٨٣٧	٤ ٣٧٩	(٢٧)	الجزء المتداول من التزامات منحة نهاية الخدمة
٩٠٨ ٣٦٥	٨١٨ ٢٩٩		ضريبة الدخل المستحقة
٩ ٤٩٥ ١١٦	٩ ٦٧٢ ٠٨٤		<b>مجموع الإلتزامات المتداولة</b>
١٠ ١٨٤ ٣٦٢	١٠ ٣٨٩ ٨١٥		<b>مجموع الإلتزامات</b>
٢٦ ٣٠٠ ٧٦١	٢٢ ٤٩٥ ٩٠٠		<b>مجموع حقوق الملكية والالتزامات</b>

الإيضاحات الحرفية ( من رقم ١ الى رقم ٤٨ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب  
هانسي أمان

المدير التنفيذي للشؤون المالية  
تامر موصي

رئيس قطاع الحسابات المالية  
نيفين على

الشركة الشرقية " إيسترن كومباني " .

شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل المستقلة عن الفترة من ٢٠٢٢/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢٤/٠٣/٣١

المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري

عن الثلاثة اشهر المنتهيه في		عن التسعة اشهر المنتهيه في		رقم الايضاح	البيان
٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١		
٤ ٦٣٤ ٠٩٨	٥ ٧٩٥ ٢١٢	١٤ ٤٩٧ ٠٧١	١٣ ٧١٦ ٢٣٢	(٣٢)	المبيعات / الايرادات
(٢ ٧٤٢ ١٩٨)	(٣ ٤٩٩ ٩٢٣)	(٧ ٧٤٧ ٤٧٧)	(٨ ٦٨٨ ٠٩٣)	(٣٣)	تكلفة المبيعات
١ ٨٩١ ٩٠٠	٢ ٢٩٥ ٢٨٩	٦ ٧٤٩ ٥٩٤	٥ ٠٢٨ ١٣٩		<b>مجموع الربح</b>
١٧٤ ٤٧٥	١٥٢ ٣٠٦	٤٦٩ ٧٣٤	٥٠١ ٧٣٥	(٣٤)	ايرادات اخرى
( ١٤٣ ٣٩٩)	( ١٤٠ ٢٠٥)	( ٤١٠ ٤٠٢)	( ٣٩٩ ٦٦١)	(٣٥)	مصروفات بيع وتوزيع
( ٦٦ ٨٠٩)	( ٨٥ ٨٨٠)	( ١٨٠ ٢٩٦)	( ٢٥١ ٢٩٨)	(٣٦)	مصروفات ادارية وعمومية
( ٣٢٠ ٠٧٥)	( ٣٢ ٢١٣)	(١ ٥٩٨ ٩٧٠)	( ١٠٧ ٤٦٦)	(٣٧)	مصروفات أخرى
١ ٥٣٦ ٠٩٢	٢ ١٨٩ ٢٩٧	٥ ٠٢٩ ٦٦٠	٤ ٧٧١ ٤٤٩		<b>نتائج انشطة التشغيل</b>
٣٨٢ ٨١٣	١٣٤ ٣٠١	٦٤١ ١٦٥	١٥٩ ٦٢٨	(٣٨)	صافي تكلفة / ايراد التمويل
٤٠٧ ٥٩٥	٥٦٣ ٩٢٥	١ ١٢٠ ٦٣٢	١ ٦٤٣ ٧٨٠	(٣٩)	ايرادات استثمارات مالية اخرى
٢ ٣٢٦ ٥٠٠	٢ ٨٨٧ ٥٢٣	٦ ٧٩١ ٤٥٧	٦ ٥٧٤ ٨٥٧		<b>الأرباح قبل الضريبة</b>
( ٥٢٥ ٤٠٦)	( ٦١١ ٧٧١)	(١ ٥٠١ ١٦٥)	(١ ٤٠٢ ٨١٨)	(٤٠)	مصروف ضريبة الدخل
١ ٨٠١ ٠٩٤	٢ ٢٧٥ ٧٥٢	٥ ٢٩٠ ٢٩٢	٥ ١٧٢ ٠٣٩		<b>ربح الفترة من العمليات المستمرة</b>
-	-	-	-		ربح السنة من العمليات غير المستمرة
١ ٨٠١ ٠٩٤	٢ ٢٧٥ ٧٥٢	٥ ٢٩٠ ٢٩٢	٥ ١٧٢ ٠٣٩		<b>ربح الفترة</b>
٠,٧٥	٠,٩١	٢,٢٢	١,٩٩	(٤١)	<b>نصيب السهم في الأرباح (جنية/سهم)</b>

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٨ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .



الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب  
هانى أمان



المدير التنفيذي للشئون المالية  
تامر موصلي



رئيس قطاع الحسابات المالية  
نيفين على

الشركة الشرقية " إبيسترن كومباني "

شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل الشامل المستقلة عن الفترة من ٢٠٢٣/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢٤/٠٣/٣١

المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري

المبيان

عن التسعة اشهر المنتهيه في		عن الثلاثة اشهر المنتهيه في		
٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	
١٨٠١٠٩٤	٢٢٧٥٧٥٢	٥٢٩٠٢٩٢	٥١٧٢٠٣٩	ربح الفترة
				بنود الدخل الشامل الأخر
(٨٢١٤٨)	٥٤٠٥٤	(١٢٠٦٩١)	٢٤٠٠٦٤	ارباح / خسائر إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
.	.	.	.	تغطية التدفق النقدي
.	.	.	.	الارباح (الخسائر) الاكثوارية من نظم المزايا المحددة للمعاشات
.	.	.	.	نصيب المنشأة من الدخل الشامل الأخر في الشركات الشقيقة
				يطرح
١٨٤٨٣	(١٢١٦٢)	٢٧١٥٥	(٥٤٠١٤)	ضريبة بنود الدخل الشامل الأخر
(٦٣٦٦٥)	٤١٨٩٢	(٩٣٥٣٦)	١٨٦٠٥٠	مجموع الدخل الشامل الأخر عن السنة بعد خصم الضريبة
١٧٣٧٤٢٩	٢٣١٧٦٤٤	٥١٩٦٧٥٦	٥٣٥٨٠٨٩	اجمالي الدخل الشامل عن السنة

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٨ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

  
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب  
هانسي أميان

  
المدير التنفيذي للشؤون المالية  
تامر موصلي

  
رئيس قطاع الحسابات المالية  
نيفين على

أرباح مرحلة	اجمالى الإحتياطيات	إحتياطى إعادة تقييم الاستثمارات المالية	إحتياطيات أخرى	إحتياطى رأسمان	إحتياطى نظامى	إحتياطى قانونى	رأس المال		الجسمان
							المصدر والدموع	المطلوب	
١٢ ٤٣٢ ٥٥٦	٥ ٩٠٨ ٢٣٦	٤ ٢٩٤ ٣٢٠	٩٩٢ ٧٨٩	٥٧٥ ١٢٩	١ ٦٧٣ ٤٩٨	١ ٢٠٥ ٥٠٤	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٢/٧/١
( ٣٢ ٥٩٤ )	-	-	-	-	-	-	-	-	تسوية مصروفات وإيرادات سنوات سابقة
٠	٥ ٥٨٨	-	-	٥ ٥٨٨	-	-	-	-	التوزيعات :
( ٣ ٥٦٨ ٠٠٠ )	-	-	-	-	-	-	-	-	المحور للإحتياطيات من توزيعات أرباح العام العالى ٢٠٢٢/٢٠٢١
( ٣٩٨ ٦٦٧ )	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات للمساهمين
( ٢٠ ٠٠٠ )	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات العاملين
( ٢٠ ١٥٠ )	-	-	-	-	-	-	-	-	مكافأة مجلس الإدارة
٥ ٢٩٠ ٢٩٢	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات هيئة الشباب والرياضة
( ٩٣ ٥٣٦ )	( ٩٣ ٥٣٦ )	-	-	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل
١٣ ٥٨٩ ٩٠١	٤ ٢٠٦ ٣٧٢	( ٢٤٦ ١٣٦ )	٩٩٢ ٧٨٩	٥٨٠ ٧١٧	١ ٦٧٣ ٤٩٨	١ ٢٠٥ ٥٠٤	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	صافي ربح الفترة من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٣/٣/٣١
١٦ ١١٦ ٣٩٩	٩ ٧٠٣ ٣٢٥	٤ ١٨٣ ٠٧٤	٩٨٢ ٠١٥	٥٨٠ ٧١٧	١ ٦٧٣ ٤٩٨	١ ٢٠٥ ٥٠٤	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٢/٧/١
( ١ ٧٧٩ )	-	( ٢٥٨ ٦٦٠ )	-	-	-	-	-	-	تسوية مصروفات وإيرادات سنوات سابقة
( ١٤ ٤٥٠ )	-	( ١٤ ٤٥٠ )	( ١٤ ٤٥٠ )	-	-	-	-	-	رد خسائر التمازية متوقعة
٠	( ٢٢٥ )	-	-	-	-	-	-	-	التوزيعات :
( ٨ ٣٦٢ ٥٠٠ )	( ٨ ٣٦٢ ٥٠٠ )	-	-	-	-	-	-	-	المحور للإحتياطيات من توزيعات أرباح العام العالى ٢٠٢٢/٢٠٢١
( ٩٣١ ٣٨٩ )	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات للمساهمين
( ٢٠ ٠٠٠ )	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات العاملين
( ٣٨ ٢٨٥ )	-	-	-	-	-	-	-	-	مكافأة مجلس الإدارة
٥ ١٧٢ ٠٣٩	٥ ١٧٢ ٠٣٩	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات هيئة الشباب والرياضة
١٨٦ ٥٠٠	١٨٦ ٥٠٠	١٨٦ ٥٠٠	-	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الاخرى
١٢ ١٠٦ ٠٨٥	٥ ٥٥٤ ١٨٦	٤ ٣٥٤ ٨٩٩	٩٦٧ ٥٦٥	٥٨٠ ٩٤٢	١ ٦٧٣ ٤٩٨	١ ٢٠٥ ٥٠٤	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	٢ ٢٣٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٤/٣/٣١

الإيضاحات المرتبطة من رقم ( ١ ) إلى رقم ( ٤٨ ) ، جوا لا يتجزأ من هذه القوائم وقدمتها :

معه

رئيس قطاع الحسابات المالية

نيلين على

معه

المدير التنفيذي للشؤون المالية

تامر موصلى

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

هانس أمسان

المقارن في	البيان	رقم الإيضاح	جزئى	كلى
	<b>أولاً : التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>			
٥٢,٩٨١,٥٦٧	مبيعات نقدية ومنتجات من العملاء		٤٣,٢٨٧,٧٢٧	
(٥,٩٢٥,٣٢٦)	مشتريات نقدية ومدفوعات للموردين		(٥,٦٦٩,٩٨٥)	
(١,٤٢٥,٩١٩)	أجور مدفوعة		(١,٧٤٦,٥٣١)	
١,٨٩٧,٤٤٥	إيرادات تشغيل للغير وإيرادات متنوعة أخرى		١,٨٧٦,٩٣٢	
٣٨,٣٦٨	فوائد دائنة محصلة		٨٣,٣٥٧	
(٥,٤٤٨)	فوائد مدفوعة		(٢٤,٦٢٠)	
(٤٢,١٨٥,١٩١)	ضرائب ورسوم مدفوعة		(٣٣,٥٦٨,٩٨٧)	
٢,٠٨٠	إعانة تصدير / منح وإعانات		١,٨٥٦	
٧٤٦	متحصلات من مطالبات تأمينية		٦١٣	
(٣٦,٧١٨)	مدفوعات أخرى		(١١,٦٢٢)	
٥,٣٤١,٦٠٤	(١) صافى التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			٤,٢٢٨,٧٤٠
(١٠٧,٦٨٨)	<b>ثانياً :- التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار</b>			
—	مدفوعات لإقتناء أصول ثابتة ( مشروعات تحت التنفيذ )		(١٤٢,٢٨٠)	
(١,٠٠٠)	مقبوضات من بيع أصول ثابتة		١١,٦١١	
(٢٤,٠٠٠)	تحت التأسيس استثمارات فى شركات تابعة		—	
(٤٧,٦٤٠,٢١٨)	استثمارات فى شركات شقيقة		—	
(٤٨,٥٢٦,٩٥٠)	شراء اذون خزانة		(٦٥,٢١٧,٦٢٠)	
٥٥,٢٧٧,٨٩٨	شراء إستثمارات فى وثائق إستثمار		(٢,٣٦٤,٠٠٠)	
١,٦٩٦,٥٦٤	بيع اذون خزانة		٦٢,٥٨٣,٠٦٦	
—	بيع سندات مصرية		١,٤٣٦,٤٤٦	
٣٨,٩٣٩,٠٩٨	بيع سندات دولية		٥٥٤,٤٧٤	
١٠١,١٢٥	بيع إستثمارات فى وثائق إستثمار		٦,٤٢٢,٢٤٩	
(٤٩,٦٠٥)	ارباح بيع اوراق مالية وثائق استثمار		٥٣,٢٨٨	
(٣٣٤,٧٧٦)	خسائر بيع اوراق مالية وثائق استثمار		—	
(٣,٧٠٧,٢٨٥)	(٢) صافى التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار			٣,٣٣٧,٢٣٤
(٣,٧٠٧,٢٨٥)	<b>ثالثاً :- التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>			
٢١٢,٦٠٢	توزيعات أرباح		(٩,١٠٠,٨٤٤)	
١,٥١٢,١٤٥	(٣) صافى التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			(٩,١٠٠,٨٤٤)
٤,٣٠٠	(٤) ارباح وخسائر فروق عملة			٥٣,١٢٥
١,٥١٦,٤٤٥	صافى حركة النقدية من ١ / ٧ / ٢٠٢٣ حتى ٣١ / ٣ / ٢٠٢٤			(١,٤٨١,٧٤٥)
	رصيد النقدية فى ١ / ٧ / ٢٠٢٣			٢,٩٣٢,٤٥٢
	رصيد النقدية فى ٣١ / ٣ / ٢٠٢٤	٤٢		١,٤٥٠,٧٠٧

الإيضاحات المرفقة من ( رقم ١ الى رقم ٤٨ ) جزأ لا يتجزأ من القوائم وتقرأ معها .

  
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب  
هانى أمان

  
المدير التنفيذي للشؤون المالية  
تامر موصلى

  
رئيس قطاع التمويل والبنوك  
هيثم طلعت

## الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة في ٢٠٢٤/٣/٣١

### ١- نبذة عن الشركة :-

#### ■ الاسم التجاري :-

■ الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ش. م. م.

#### ■ تاريخ وموطن تأسيسها :-

■ تأسست الشركة في ١٩٢٠/٧/١٢ بمدينة الجيزة - جمهورية مصر العربية.

■ تم قيد الشركة في السجل التجاري تحت رقم ٦٠٦٩.

■ يقع مقر الشركة في:- المنطقة الصناعية السادسة - طريق الواحات القطر ارقام ١ ( ٨٧ إلى ٩٨ ) المنطقة الخامسة - مدينة ٦ أكتوبر الجيزة .

#### ■ طبيعة نشاط الشركة:-

■ تعمل في صناعة وتجارة الأذخنة ومنتجاتها والبدائل الحديثة للتدخين ومستلزماتها / مزاولة أى نشاط استثماري أو مالي أو تجاري أو صناعي أو زراعي أو خدمي ( فيما عدا ما يتعلق بإحكام سوق المال وفقاً لنص المادة من قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ مع التزام الشركة بتوفيق أوضاعها وفقاً لإحكام قانون ١٢٠ لسنة ١٩٨٢ .

■ تملك وتشيد العقارات وشراء وتقسيم الأراضي وذلك لأغراض الاستغلال أو التأجير أو البيع - الاستيراد والتصدير والوكالات التجارية.

■ تأسيس أو المشاركة في تأسيس أو شراء الشركات أو المساهمة فيها والتي تزاول في داخل أو خارج جمهورية مصر العربية أيضاً من أغراض الشركة أو قد تعاون على تحقيق أو تنمية أى من أغراضها ، وذلك دون الإخلال بإحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشروط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة ويجوز للشركة ان تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها.

■ المساهمين الرئيسيين : تمتلك شركة جلوبال للاستثمار القابضة ٣٠٪ والشركة القابضة للصناعات الكيماوية نسبة ٢٠,٩٥٪ من أسهم الشركة في ٢٠٢٤/٣/٣١ .

#### ■ التداول في البورصة :-

■ يتم تداول الأسهم الأسمية للشركة في بورصة الأوراق المالية المصرية.

#### ■ مدة الشركة :-

■ خمسون سنة تبدأ من ٢٠١٩/٠٦/٠٢ م إلى ٢٠٦٩/٠٦/٠١ من تاريخ إعادة قيدها بالسجل التجاري.

#### ■ إصدار القوائم المالية :-

■ تم اعتماد القوائم المالية بجلسة مجلس الإدارة بالتمرير المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٩

#### ■ الفترة المالية التي تغطيها القوائم :-

■ من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ م.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

■ قررت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ الموافقة على توفيق أوضاع الشركة وإقرار انتقالها من أحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بشأن شركات قطاع الأعمال العام إلى أحكام قانون الشركات المساهمة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية فى ضوء انخفاض نسبة ملكية الشركة القابضة للصناعات الكيماوية عن ٥١٪ فى أسهم رأسمال الشركة.

والموافقة على النظام الأساسي الجديد للشركة والمعد وفقاً لأحكام قانون الشركات المساهمة والصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية على النحو المعروض على الجمعية العامة للشركة.

● وقد بلغت نسبة الطرح الخاص ٩٥٪ من إجمالي الاسهم المطروحة بعدد ٩٦,١٨٧,٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصري للسهم الواحد بقيمة إجمالية ١,٦٣٥,١٨٧,٥٠٠ جنيه مصري.

● كما بلغت نسبة الطرح العام ٥٪ من إجمالي الاسهم المطروحة بعدد ٥,٠٦٢,٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصري للسهم الواحد بقيمة إجمالية ٨٦,٠٦٢,٥٠٠ جنيه مصري.

● وقد تم تغطية الاكتتاب بالكامل بقيمة إجمالية بلغت ١,٧٢١,٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصري.

● بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ انخفضت نسبة ملكية الشركة القابضة للصناعات الكيماوية من ٥٥٪ الى ٥٠,٥٠٪ فى رأسمال الشركة .

● بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٦ تمت الموافقة على تخفيض رأس المال من ٢,٢٥٠,٠٠٠ الف جنيه الى ٢,٢٣٠,٠٠٠ الف جنيه من قبل الهيئة العامة للرقابة المالية لتصبح نسبة الشركة القابضة ٥٠,٩٥٪ ( بعد اعدام اسهم الخزينة )

■ قررت الجمعية العامة العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ مايلي :-

١- الموافقة على اتفاقية التعديل رقم (١) لاتفاق المؤسسين للشركة المتحدة للتبغ تمهيداً للمساهمة بنسبة ٢٤٪ فى رأسمال الشركة المتحدة للتبغ .

٢- الموافقة على الاتفاقية الرئيسية لتنظيم العلاقات بين الشركة المتحدة للتبغ (تحت التأسيس ) والشركة الشرقية "إيسترن كومباني "

٣- الموافقة على عقد ايجار قطعة ارض ومباني المخصصة لإنتاج منتجات فليب موريس مع الشركة المتحدة للتبغ .

٤- الموافقة على عقد ايجار لخطوط الإنتاج المستغلة فى إنتاج منتجات فليب موريس مع وعد بالبيع مع الشركة المتحدة للتبغ .

٥- الموافقة على تأجير وإعادة تأجير الماكينات المملوكة لشركة فليب موريس والمخصصة لإنتاج منتجات فليب موريس .

٦- الموافقة على عقد تصنيع كمية محدودة من منتجات فليب موريس التبغية .

٧- الموافقة على عقد الطباعة مع الشركة المتحدة للتبغ .

كما انعقدت الجمعية العامة الغير عادية بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ وقررت مايلي :-

الموافقة على تعديل عنوان الشركة فى السجل الصناعى والسجل التجارى وتعديل المادة (٤) الخاصة بذلك وكذا الموافقة على تعديل نص المادتين (٧) و(٢١) فيما يخص تعديل

اسم شركة الصناعات الكيماوية (ش.ق.م.م) ليصبح القابضة للصناعات الكيماوية (ش.ق.م.م).

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٦ قامت الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بصفقة بيع عدد ٦٦٩,٠٠٠,٠٠٠ سهم من إجمالي أسهم الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" والتي تمثل ٣٠٪ وتم البيع الى شركة جلوبال للاستثمار القابضة من خلال إليه الصفقات ذات الحجم الكبير بسعر ٢٤,٥٢ للسهم بإجمالي قيمة اسهم بلغت ١٦,٤٠٣,٨٨٠ جنيه، وبناء عليه قامت الشركة بعقد الجمعية العامة العادية / غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢١ لاعتماد القرارات التالية:-
- أولاً: الموافقة على إعادة تكوين مجلس الإدارة بما يتفق لأحكام التمثيل النسبي للمساهمين .
- ثانياً: الموافقة على تعديل المادة (٧) من النظام الأساسي للشركة الخاص بهيكل المساهمين.
- ثالثاً: الموافقة على تعديل المادة (٢١) من النظام الأساسي للشركة الخاصة بتكوين مجلس إدارة الشركة .
- قررت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٤ الموافقة على زيادة راس المال المصدر من ٢ مليار و ٢٣٠ مليون جنيه مصري الى ٣ مليار جنيه مصري ، وكذا الموافقة على زيادة راس المال المصدر من ٣ مليار جنيه مصري الى ١٥ مليار جنيه مصري .

#### ٢- أسس اعداد القوائم المالية :-

#### ٢-١ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين :-

- تم إعداد القوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة، يوجد لدى الشركة شركة شقيقة وهي الشركة المتحدة وطبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٢) القوائم المالية المجمعة سوف تقوم الشركة بإعداد القوائم المالية المجمعة فور صدور القوائم المالية المدققة للشركة المتحدة حيث انه حتى تاريخ إعداد القوائم المالية لم تقم الشركة المتحدة بإصدار قوائمها المالية بعد ....

#### ٢-٢ أسس القياس :-

- أعدت القوائم المالية المستقلة بالتكلفة التاريخية باستثناء استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والتي تم قياسها على أساس القيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية .
- تم إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لفرض الاستمرارية.
- تم إعداد القوائم المالية المستقلة على أساس الاستحقاق عدا قائمة التدفقات النقدية تعد وفقاً للأساس النقدي.
- تم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة المباشرة.

#### ٢-٣ عملة التعامل وعملة العرض :-

- يتم عرض القوائم المالية المستقلة بالألف جنيه مصري بينما عملة التعامل للمعاملات والأنشطة الجوهرية بالشركة هي الجنيه المصري.

#### ٢-٤ استخدام التقديرات والحكم الشخصي :-

- تم إعداد القوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ويتطلب ذلك استخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات وعلى الإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وكذا على الإيرادات والمصروفات ، وعلى الرغم من أن

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

هذه التقديرات تعتمد على أفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الظروف والأحداث الجارية إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات ، ويتم إدراج التغييرات في التقدير المحاسبي في الفترة التي حدث بها هذا التغيير وفي أي فترات مستقبلية تم تأثرها .

### ٥-٣ المعلومات الخاصة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية يتم عرضها طبقاً للسياسة التالية :-

\* إيضاح رقم (٣-٨) عقود التأجير  
\* إيضاح رقم (٣-١٧) الاعتراف بالائراد

### وفيما يلي أهم البنود والايضاحات المستخدم فيها التقديرات والحكم الشخصي :-

- تقدير أعمار الأصول الثابتة.
- المخصصات.
- الاصول الضريبية المؤجلة.
- الالتزامات الضريبية المؤجلة.

### ٥-٢ قياس القيمة العادلة :

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة.
- يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات .
- في حالة وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً أو الاسترشاد بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهريه أو استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريقه أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة ، ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .

### أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية :-

- يتم اتباع السياسات المحاسبية المطبقة بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

### ١-٣ ترجمة العملات الأجنبية :-

- تمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري .
- ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي خلال الفترة المالية وتدرج الفروق التي تنشأ بين سعر العملة في تاريخ الاستخدام وسعرها في

الشركة الشرقية "إبسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تاريخ الحصول عليها ضمن حسابات دائنة أخرى ويتم إعادة تقييم أرصدة العملات الأجنبية التي تضمنتها الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية طبقاً لأسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي في تاريخ إعداد القوائم المالية ويتم إدراج فروق العملة الناتجة ضمن قائمة الدخل.

### ٢-٣ الأصول الثابتة :-

#### ١-٢-٣ الاعتراف والقياس الأولى :-

تظهر بنود الأصول الثابتة بالقوائم المالية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الاهلاك ومجمع خسائر اضمحلال القيمة في تاريخ القوائم المالية .

تحدد تكلفة الأصول الثابتة بالنفقات الراسمالية المرتبطة مباشرة باقتناء الأصل وتتضمن تكلفة الأصول المصنعة ذاتياً تكلفة الخامات والأجور المباشرة واية تكاليف أخرى تتحملها الشركة ليصبح الأصل الثابت صالحاً للاستخدام المنشود .

#### ٢-٢-٣ التكاليف اللاحقة على الاقتناء :-

تتعرف الشركة ضمن القيمة الدفترية لأصل ثابت بالتكلفة التي تتحملها في استبدال جزء من هذا الأصل في تاريخ تحمل تلك التكلفة ويتم استبعاد القيمة الدفترية للاجزاء المستبدلة.

- يتم اهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للاصل والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوماً منها قيمتها التخريدية وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الانتاجي لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة ويتم تحميل الاهلاك على الأرباح والخسائر .

- لا يتم اهلاك الاراضى وفيما يلى بيان بالعمر الانتاجي المقدر لكل نوع من الاصول الثابتة :-

#### العمر الانتاجي المقدر (سنة)

٥٠ - ٢٥	مبانى
١٠	الالات
٨ - ٥	وسائل نقل
٥	عدد
١٠-٤	أثاث

#### ٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ :-

يتم اثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة بالأصل واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفى الغرض الذى اقتنى من أجله ، ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ الى بند الأصول الثابتة بالتكلفة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للغرض الذى اقتنيت من أجله.

#### ٤-٣ استثمارات عقارية :-

تم تطبيق نموذج التكلفة على الاستثمارات العقارية ، وفى حالة حدوث انخفاض غير مؤقت سيتم تحميله على قائمة الدخل ، وتمثل الاستثمارات العقارية في الأراضى والعقارات المحتفظ بها لتحقيق ايجار أو ارتفاع فى قيمتهما أو كليهما ، وتم قياس

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

الاستثمارات العقارية أولاً بالتكلفة وتم قياسها لاحقاً بالتكلفة مخصوماً منها مجمع  
الاهلاك وخسائر الاضمحلال المجمع ، ويتم تسجيل مصروف الاهلاك وخسائر  
الاضمحلال بالارباح او الخسائر.

■ يتم اهلاك الاستثمار العقاري وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي  
المقدر لكل بند من بنود الاستثمار العقاري ، ولا يتم اهلاك الأراضي وتتراوح نسب  
اهلاك المباني بالاستثمارات العقارية ما بين ٢٪ إلى ٣,٧٥٪

■ يتم تسجيل الارباح أو الخسائر من استبعاد الاستثمار العقاري ويتم حسابها بالفرق بين صافي متحصلات  
التصرف في العقار وصافي القيمة الدفترية بالأرباح او الخسائر.

### ٣-٥ استثمارات في شركات شقيقه :-

■ تقوم الشركة بإثبات الاستثمارات في شركات شقيقه بالتكلفة بالقوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة  
المصرية ذات الصلة حيث تقوم بالاعتراف بتوزيعات الأرباح عن استثماراتها في الشركة الشقيقة ضمن  
الإرباح والخسائر في قوائمها المالية المستقلة وذلك عندما يصدر لها الحق في استلام التوزيعات .

### ٣-٦ الاستثمارات :-

#### ٣-٦-١ استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل :-

■ يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل كما يتم احتساب  
ايرادات الفوائد المحسوبة بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات  
الاجنبية في الربح أو الخسارة ، وعند الاستبعاد يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المترجمة في قائمة الدخل  
الشامل الى الارباح والخسائر .

#### ٣-٦-٢ استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة :-

■ تتمثل هذه الاستثمارات في السندات الحكومية والتي تتم قياسها بالتكلفة واثبات الايرادات من خلال قائمة الدخل .

#### ٣-٦-٣ استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر:-

■ يتم قياس أذون الخزانة و صناديق الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

#### ٣-٧ الاصول الأخرى :-

■ تتمثل الأصول الأخرى في تكلفة التراخيص والتي يتوقع أن تتدفق منها منافع اقتصادية مستقبلية للشركة وكذا  
مساهمة الشركة في انشاء اصول غير مملوكة لها وتخدم اغراضها.

■ تظهر الأصول الأخرى بتكلفة الشراء والتي تتضمن أى مصاريف أخرى للأصل حتى يتم استخدامه في الغرض  
الذي تم اقتناؤه من أجله مطروحاً منه مجمع الاستهلاك.

■ تبلغ نسبة استهلاك اصول غير مملوكة للشركة وتخدم اغراضها ١٠٪ و نسبة استهلاك برنامج H.R ٢٥ % و  
نسبة استهلاك برنامج مايكروسوفت ٢٥٪.

#### ٣-٨ عقود التأجير :-

##### ١- تحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد تأجير أم لا :

في بداية الترتيب ، تحدد الشركة ما إذا كان الترتيب هو أو يحتوي على عقد إيجار .

في البداية أو عند إعادة تقييم أي ترتيب يحتوى على عقد إيجار ، تفصل الشركة المدفوعات والمقابل الآخر التي يتطلبها الترتيب في تلك الخاصة بعقد الإيجار لتلك الخاصة بالعناصر الأخرى على أساس قيمها العادلة النسبية |. إذا خلصت الشركة إلى عقد إيجار تمويلي أنه من غير الممكن فصل المدفوعات بطريقة موثوق بها ، عندها يتم الاعتراف بالأصل والالتزام بمبلغ يساوى القيمة العادلة للأصل محل العقد ، بعد ذلك يتم تخفيض الالتزام عند إجراء الدفعات ويتم الاعتراف بتكلفة تمويل محتسبة على الالتزام باستخدام معدل الاقتراض الإضافى للشركة .

## ٢- الأصول المؤجرة :

يتم تصنيف عقود الإيجار للممتلكات والمنشآت والمعدات التي تحول الى درجة كبيرة الى الشركة كإحدى المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية كعقود تأجير تمويلي . يتم قياس الأصول المؤجرة مبدئياً بمبلغ يساوى القيمة العادلة للقيمة العادلة والقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار أيهما أقل . بعد الاعتراف المبدئى يتم احتساب الأصول وفقاً للسياسة المحاسبية المطبقة على ذلك الأصل .

يتم تصنيف الأصول المحتفظ بها بموجب عقود إيجار أخرى كعقود تأجير تشغيلى ولا يتم الاعتراف بها في قائمة المركز المالى للمجموعة .

## ٣- مدفوعات التأجير :

يتم اثبات المدفوعات التي تتم بموجب عقود إيجار تشغيلية في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ، يتم الاعتراف بحوافز التأجير المستمثلة كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصاريف التأجير ، على مدار مدة عقد الإيجار .

يتم تقسيم الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار التي تتم بموجب عقود الإيجار التمويلي بين مصاريف التمويل وتخفيض الالتزامات غير المسددة ، يتم تحميل مصروفات التمويل لكل فترة خلال الإيجار للوصول الى معدا فائدة دورى ثابت على الرصيد المتبقى من الالتزام .

## ٣-٩ المخزون :-

- يتم تقييم المخزون من الخامات ومدخلات الإنتاج بالتكلفة والمنصرف يتم تقييمه على أساس المتوسط المرجح للتكلفة ، ويتم تقييم مخزون الإنتاج غير التام بالتكلفة حتى آخر مرحلة صناعية كما يتم تقييم مخزون الإنتاج التام بالتكلفة او صافى القيمة البيعية ايهما أقل.
- تتبع الشركة نظام الجرد المستمر فى اثبات الاصناف والمنصرف منها على التشغيل فى حين تتبع طريقة الجرد الدورى فى اثبات مخزون اخر الفترة من الانتاج التام والانتاج غير التام .
- يكفى المخزون من الدخان الخام ٢,١ شهراً تقريباً.
- يكفى المخزون من الانتاج التام احتياجات الأسواق لمدة ٨ أيام تقريباً.
- يتضمن المخزون من الخامات دخان خام بالمخازن الجمركية نحو ٣٤٥ مليون جنيه مصري تقريباً، ويتم سداد الرسوم الجمركية المستحقة عليه عند استلامه من هذه المخازن.

## ٣-١٠ النقدية وما فى حكمها:-

- تتضمن النقدية بالبنوك والصندوق الارصدة النقدية بالخبزينة والبنوك والودائع قصيرة الأجل والتي يكون تاريخ استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل.

### ٣-١١ المخصصات :-

■ يتم اثبات المخصصات عند وجود التزام قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المتوقع أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

### ٣-١٢ رأس المال :-

■ يمثل رأس المال المصدر والمدفوع في القيمة الاسمية للسهم مضروباً في عدد الأسهم في تاريخ إعداد القوائم المالية .

### ٣-١٣ مزايا العاملين :

#### أ- مزايا العاملين قصيرة الأجل :

■ يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المتوقع دفعه كالتزام عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني لدفع هذا المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.

#### ب- مزايا الاشتراك المحدد :

■ يتم الاعتراف بالتزامات نظم مزايا الاشتراك المحدد كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراكات المدفوعة مقدماً كأصل إلى الحد الذي تؤدي به الدفعة المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدي ، تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية يساهم العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجور، يقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

#### ج- مزايا إنهاء الخدمة :

■ تعترف الشركة بمزايا إنهاء الخدمة كمصروف في أحد التاريخين التاليين أيهما يأتي أولاً، عندما لا يعد بإمكان الشركة إلغاء عرض تلك المزايا أو عندما تعترف الشركة بتكاليف إعادة الهيكلة ، وعندما لا يكون من المتوقع أن يتم تسوية المزايا بكاملها خلال ١٢ شهر مراجعه بعد تاريخ إعداد القوائم المالية فإنه يجب خصمها بمعدل خصم - قبل الضرائب لتعكس القيمة الزمنية للنقود .

### ٣-١٤ الاحتياطات :-

■ يتم تكوين احتياطات الشركة إما بموجب القانون أو بموجب النظام الأساسي للشركة وذلك لتدعيم المركز المالي للشركة ويستخدم الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة فيما يكون أوفى بمصالح الشركة.

### ٣-١٥ إعادة شراء وإعادة اصدار الأسهم العادية ( أسهم خزينة ) :-

■ عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية ، الأسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة ويتم عرضها بقائمة المركز المالي مخصومة من حقوق الملكية، عند بيع اسهم الخزينة يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في الارباح المرحلة .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٣-١٦ الإقتراض وتكلفة الإقتراض:-

يتم الإعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي يتم استلامها ، ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الالتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ويتم عرض رصيد القرض طويل الأجل ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

### ٣-١٧ الإيرادات :-

#### ● معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) – الإيراد مع العملاء:

- يتم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) الإيراد من العقود مع العملاء والذي حل محل معيار المحاسبة رقم (١١) ورقم (٨)  
- الاعتراف بالإيراد :

يتم الاعتراف بالإيراد على اساس نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) طبقاً للآتي:-

- الخطوة ١:- تحديد العقد (العقد) مع العميل يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفيين او اكثر ينشأ حقوق والالتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد .

- الخطوة ٢:- تحديد التزامات الاداء فى العقد التزام الاداء هو وعد فى عقد مع عميل لنقل سلعة او خدمة مع العميل .

- الخطوة ٣:- تحديد سعر المعاملة :

سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذى تتوقع الشركة الحصول عليه فى نظير نقل السلع او الخدمات التى وعد بها العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن اطراف اخرى .

الخطوة ٤:- توزيع سعر المعاملة على التزامات الاداء فى العقد بالنسبة للعقد الذى يتضمن اكثر من التزام اداء ، ستقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام اداء بمبلغ محدد مقابل العقد الذى تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الاداء .

الخطوة ٥:- تحقق الإيرادات عندما او كلما اوفت المنشأة بالتزام الاداء .

#### ج - إيرادات الفوائد :

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي ، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الدخل ضمن صافى التكلفة / ايراد التمويل.

### ٣-١٨ ضرائب الدخل :

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح الفترة كل من ضريبة الدخل عن الفترة والضريبة المؤجلة ، ويتم اثباتها مباشرة بقائمة الدخل ، هذا ويتم اثبات ضريبة الدخل على صافى الربح الخاضع للضريبة باستخدام اسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد القوائم المالية.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، هذا ويتم

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تحديد قيمة الضريبة المؤجلة فى ضوء الطريقة التى سيتم بها تحقيق قيم الأصول أو سداد الالتزامات ، وباستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة الى الفروق الضريبية الخاصة بالفترات السابقة.

■ ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفترات التالية.

### ٣-١٩ معالجة المنح والمساعدات :

■ تتبع الشركة مدخل الإيراد لمعالجة الإعانة الخاصة بالصادرات بقائمة الدخل وكذا معالجة الأصول المهده حيث تقوم الشركة بإدراج الأصول الثابتة المهده كمنح ضمن بند الأصول الثابتة على ان يتم تحميل اهلاكها ضمن قائمة الدخل وكذا مقابل هذا الاهلاك من ايراد.

### ٣-٢٠ توزيعات الأرباح :

يتم اثبات توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها بعد اعتمادها من الجمعية العامة العادية للشركة .

### ٣-٢١ أرباح بيع الاستثمارات :

يتم الاعتراف بأرباح بيع الاستثمارات المالية فور ورود ما يفيد نقل ملكيتها الى المشتري وذلك على أساس الفرق بين سعر البيع وقيمتها الدفترية في تاريخ البيع .

### ٣-٢٢ إيرادات الاستثمارات :

■ يتم اثبات إيرادات الاستثمارات حينما ينشأ حق للشركة في تحصيل توزيعات أرباح من الشركات المستثمر فيها وينشأ هذا الحق عند اعتماد توزيعات الأرباح من قبل الجمعية العامة للشركات المستثمر فيها .

### ٣-٢٣ حصة العاملين فى الأرباح :

■ يتم صرف حصة العاملين فى الأرباح بما لا يتجاوز مجموع أجورهم السنوية طبقاً للقانون .

### ٣-٢٤ الالتزامات المحتملة :

٥٦٩،٨٧٥	خطابات ضمان تخص جمرک القاهرة والإسكندرية
٤،٨٧١،٤٥٤	اعتمادات مستندية
٥،٤٤١،٣٢٩	<u>الإجمالي</u>

### ٤- إدارة المخاطر المالية :-

#### ٤-١ خطر الائتمان :

■ يتمثل خطر الائتمان فى خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية للالتزامات ويعرض الطرف الآخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من المدينون الآخرون ، ويتمثل خطر الائتمان الخاص بأرصدة النقدية وما فى حكمها - عدا النقدية بالصندوق - والودائع المالية فى عدم توافر السيولة لدى الطرف الآخر وبالتالي عدم قدرته على رد تلك الأرصدة والوفاء بالتزاماته المتفق عليها نتيجة نقص السيولة لديه ، وللتحكم فى ذلك الخطر تقوم الشركة بالتعامل مع المؤسسات المالية و المصرفية الحاصلة على درجة ملاءة ائتمانية عالية ومستقرة .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ٢-٤ خطر السيولة :

■ يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء الشركة لالتزاماتها في تاريخ استحقاقها ، إن منهج الشركة في إدارة السيولة هو التأكد من أن لديها سيولة كافية لمقابلة التزاماتها في تاريخ استحقاقها في الظروف العادية والحرية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة ، كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الالتزامات المالية و يستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية .  
كما تقوم الشركة باستثمار النقدية الزائدة – والمتوفرة من المتحصلات النقدية اليومية - بأفضل أوجه الاستثمار قصير الأجل.

#### ٣-٤ خطر السوق :

■ يتمثل خطر السوق في خطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة.  
■ إن الهدف من إدارة خطر السوق هو الإدارة والتحكم في التعرض لخطر السوق في حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد.

(أ) مخاطر العملات الأجنبية :- يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية والذي تواجهه الإدارة من خلال العديد من السياسات منها على سبيل المثال قيمة ما تحصل عليه الشركة من التصنيع المحلى لقطع الغيار والمعدات الاستثمارية والشراء من وكلاء الموردين...إلخ.

#### أرصدة العملات الأجنبية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ القيمة بالألف

الاصول	الالتزامات	الصافي	
(١٦,٢٩٣)	(٩٤,٨٨٨)	(١١١,١٨١)	اجملى الدولار
٤٢	(٦,٧٣٧)	(٦,٦٩٥)	اجملى اليورو
٨	(٦٨٤)	(٦٧٦)	اجملى الاسترلينى
٣	٠	٣	اجملى الفرنك السويسرى

(ب) مخاطر معدلات الفائدة :- تقوم الشركة بالتعامل مع العديد من البنوك بأسعار فائدة تمكنها من تقليل مخاطر التغيرات في معدلات الفائدة سواء الفائدة الدائنة أو الفائدة المدينة من خلال المنافسة بين البنوك والحصول على أفضل الأسعار استناداً الى حجم التعامل الكبير.

■ الودائع البنكية المدرة للفائدة خلال الفترة المالية المشار إليها هي إجمالي الودائع بالعملية المحلية والعملية الأجنبية.  
■ القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف إختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في نهاية الفترة المالية.

#### ٤-٤ إدارة رأس المال

■ تتمثل سياسة الشركة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية وذلك للحفاظ على المساهمين والدائنين وثقة السوق ولدعم التطور المستقبلي .  
■ ان هدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم منافع للأطراف الأخرى لكسب ثقة السوق ولدعم التطور المستقبلي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- كما تهدف إدارة الشركة الحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مما يؤدي الى تخفيض تكاليف رأس المال .
- تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال للمحافظة على أفضل هيكل رأس المال ، كما يراقب مجلس الإدارة مستوى توزيعات المساهمين .
- تقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي الالتزامات إلى إجمالي رأس المال — ويتمثل صافي الالتزامات في إجمالي الالتزامات المتداولة وغير المتداولة مطروحاً منها النقدية وما في حكمها ويتمثل إجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية بالشركة كما هو موضح في المركز المالي المستقل للشركة بالإضافة الى صافي الالتزامات :

<u>البيان</u>	
<u>٢٠٢٣/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢٤/٣/٣١</u>
١٠,١٨٤,٣٦٢	١٠,٣٦٢,٣٠٢
(٣,٢٢٠,٥٦٤)	(٢,٣٣٩,١٦٦)
<u>٦,٩٦٣,٧٩٨</u>	<u>٨,٠٢٣,١٣٦</u>
١٦,١١٦,٣٩٩	١٢,١٠٦,٠٨٥
<u>٠,٤٣</u>	<u>٠,٦٦</u>
	<u>معدل صافي الدين الى حقوق الملكية</u>

#### ٥- الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة :-

- تمتلك شركة جلوبال للاستثمار القابضة ٣٠% ، والشركة القابضة للصناعات الكيماوية ٢٠,٩٥% من اسهم الشركة في ٢٠٢٤/٣/٣١ .
- يتم التعامل مع الأطراف ذات العلاقة بنفس الأسس التي تم التعامل بها مع الغير.
- قامت الشركة خلال الفترة من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ بتحمل مرتبات وبدلات ومكافآت لأعضاء الإدارة العليا ومجلس الإدارة بالشركة .

#### ٦- الادوات المالية :-

قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الادوات المالية ، وفي ضوء اسلوب تطبيق التغيير في السياسات المحاسبية الذي اختارته الشركة في تطبيق هذا المعيار فقد تم الاعتراف بالفروق الناتجة في تطبيق هذا المعيار المشار اليه "ان وجدت" ضمن بند الارباح المرحلة ، ولم يتم تعديل المعلومات المقارنة المدرجة بتلك القوائم المالية لتعكس متطلبات المعايير الجديدة .

#### ٦-١ معيار المحاسبة رقم (٤٧) – الادوات المالية :-

- يحتوى معيار (٤٧) على تصنيفات رئيسية للأصول المالية :
- قياس بالتكلفة المستهلكة - قيمة عادلة من خلال دخل شامل - قيمة عادلة من خلال ارباح وخسائر هذا ويستند تصنيف الأصول المالية بموجب معيار (٤٧) الى نموذج الاعمال الذى تتم فيه ادارة الاصل المالي وخصائص التدفق النقدي التعاقدية .
- يحذف معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) بنود معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) السابقة من المحفظ بها لتاريخ الاستحقاق والقروض والمدينين والمتاحة للبيع .
- يحفظ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الى حد كبير بالمتطلبات الحالية نفسها فى معيار رقم (٢٦) لتصنيف وقياس الالتزامات المالية .

لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) تأثير كبير على السياسات المحاسبية للشركة المتعلقة بالالتزامات المالية والادوات المالية المشتقة .

#### ٦-٢ الاضمحلال في قيمة الاصول المالية :-

- يستبدل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) نموذج " الخسارة المتكبدة " فى معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) نموذج " الخسارة الائتمانية المتوقعة " ECL" يطبق نموذج الاضمحلال الجديد على الاصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والاصول التعاقدية والاستثمارات فى ادوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر ، ولكن ليس على الاستثمارات فى ادوات حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) ، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان فى وقت مبكر عن معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) ، بالنسبة للأصول التي تقع ضمن نطاق نموذج الاضمحلال الوارد بمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) من المتوقع ان تزداد خسائر الاضمحلال بشكل عام وتصبح اكثر تقلباً .
- تقوم الشركة بقياس خسارة الاضمحلال للإدارة المالية بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر اذا كانت المخاطر الائتمانية على تلك الإدارة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولى .
- اذا لم تكن المخاطر الائتمانية فى تاريخ التقرير على إداة مالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولى فإنه يجب على الشركة أن تقياس خسارة الاضمحلال لتلك الأداة المالية بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر .
- اذا كانت الشركة قد قامت بقياس خسارة الاضمحلال لاداة مالية بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمرها فى فترة التقرير السابقة ولكنها قررت فى تاريخ التقرير المالى ان لم تعد مستوفاه فان الشركة تقوم بقياس خسارة الاضمحلال بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً من تاريخ التقرير المالى .
- تقوم الشركة بإثبات مبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية الى مكسب او اخسائر ضمن الأرباح والخسائر والذي يكون مطلوباً لتعديل خسارة الاضمحلال فى تاريخ التقرير وذلك الى المبلغ الذى يجب الاعتراف به وفقاً لمعيار (٤٧) وذلك على انه مكسب او خسارة الاضمحلال .

#### ٦-٣ قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة :-

- هي تقدير مرجح بالاحتمالات لخسائر الائتمان : تم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص فى النقد ( اى الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأه وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها) .
- تم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلى للاصل المالى .

#### ٦-٤ عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة فى قائمة المركز المالى :-

- تم خصم خسائر الاضمحلال للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة من أجمالى مبلغ القيمة الدفترية للأصول ، إما بالنسبة للأوراق المالية فى سندات الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر تم تحميل خسائر الاضمحلال على الأرباح أو الخسائر وتم الاعتراف به فى الدخل الشامل الاخر .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

## ٦- أصول محتملة :-

تتمثل الأصول المحتملة في قيم التعويضات الصادرة لصالح الشركة طبقاً للبيان التالي :-

البيان	القيمة بالمليون جنيه
صدر حكم في الدعوى رقم ٩٨٦٩ لسنة ١٩٩٤ (مدن كلى) إستئناف القاهرة بتعويض الشركة ، وذلك بجلسة ٢٠١٧/٥/١٠ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم ، وجرى إجراءات التنفيذ الودى بالتعاون مع محافظ القاهرة .	١٢
صدر حكم في الدعوى رقم ٣٦٥٠ لسنة ٢٠٠٠ مدن كلى الجيزة بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢٥ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم ، وجرى إجراءات التنفيذ الودى بالتعاون مع محافظ الجيزة .	٤٢
الاجمالى	٥٤

## ٧- الموقف الضريبي :-

### ١-٧ ضريبة شركات الأموال :-

- تم الربط النهائي للشركة حتى العام المالي ٢٠١٥/٢٠١٤ وسداد الضريبة ولا يوجد اى مطالبات مستحقة عن الفترات السابقة.
- الأعوام المالية ٢٠١٥/٢٠١٦ و ٢٠١٦/٢٠١٧ و ٢٠١٧/٢٠١٨ تم استلام نموذج ١٩ ضريبة وتم الطعن عليه في المواعيد القانونية ويتم النظر بها من خلال اللجان الداخلية.
- الأعوام ٢٠١٨/٢٠١٩ و ٢٠١٩/٢٠٢٠ جرى الفحص وتم تسليم المستندات وجرى تجهيز المستندات الإضافية المطلوبة.

### ١- ضريبة الدمغة :-

- تم فحص الأعوام من ٢٠١٦/٠٧/٠١ وحتى ٢٠٢٠/٠٦/٣٠ وتم استلام نموذج (١٩) دمغة وتم الاعتراض عليه في المواعيد القانونية ويتم النظر بها باللجان الداخلية .
- ضريبة المرتبات :-

- تم الربط النهائي حتى عام ٢٠١٢ ولا يوجد اى مطالبات مستحقة على الشركة.
- الأعوام ٢٠١٣ و حتى ٢٠١٩ تم استلام نموذج (٣٨) مرتبات وتم الاعتراض عليه في المواعيد القانونية وجرى النظر بها في اللجان الداخلية.

### ٣- ضريبة القيمة المضافة :-

- تم الفحص الفعلي حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ وسداد الضريبة المستحقة بالإضافة الى سداد الضريبة الإضافية .
- تم الفحص الفعلى للشركة من ٢٠١٩/٠٧/٠١ وحتى ٢٠٢٠/١٠/٣٠ وتم سداد الضريبة المستحقة حتى تاريخه وتم استلام مطالبة الضريبة الإضافية لتلك الفترة.
- الفترة من ٢٠٢٠/١١/٠١ وحتى ٢٠٢١/٠٦/٣٠ تم الفحص وفى انتظار نموذج ١٥ فحص لسداد الضريبة المستحقة .

### ٤- الضريبة العقارية :-

- تم سداد الضريبة العقارية المستحقة حتى عام ٢٠٢٣ ويتم سداد المطالبات التي ترد من مديريات الضرائب العقارية عن عام ٢٠٢٤ .

الشركة الشرقية "إسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

٨- الأصول الثابتة:-  
بيان حركة الأصول الثابتة:-

الاجمالي	قطع فيبار إسترن الجيبه	الثبات ومعدات مكتسب	مسدود ودوات	وسائل نقل	الات ومعدات	مباني	اراضى	البيضان
١,٠٠٩,٩١٠,٢٦٦	-	٨٧٤,٩٦٨	٢,١١,٢٤٧	٣٥٦,٧٧٤	٥,٧١١,٤١٧	٢,٥٥٢,١١٥	١٩٨,٥١٥	تتعلقه في ٢٠٢٢/٢١
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويلات
٢٨٢,٢٠٠	-	١,٠٩٦١	٢,١٨٨	-	٢٧,٠٠٥١	-	-	الإضافات خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويل الى استثمار عقارى
٢٤,٨٥٤	-	١٢,٩٤٥	٤,٨٥٩	٥,٠٥٠	-	-	-	الاستيفاء وتحويلات خلال الفترة
١,١١٥,٦٣٢	-	٨٧٢,٧٨٤	١,٩٨,٢٧٦	٣٥١,٧٢٤	٥,٩٨١,٤٧٨	٢,٥٥٢,١١٥	١,٩٨,٥١٥	تتعلقه في ٢٠٢٢/٢٠
١,١١٥,٦٣٢	-	٨٧٢,٧٨٤	١,٩٨,٢٧٦	٣٥١,٧٢٤	٥,٩٨١,٤٧٨	٢,٥٥٢,١١٥	١,٩٨,٥١٥	تتعلقه في ٢٠٢٢/٢١
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويلات
٤١,٥٢٦	٤١٨	٣١,٢٢٧	-	-	٩,٢٩٦	-	-	الإضافات خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويل الى استثمار عقارى
٢٨,٢١٢	-	١٤,٧٢٦	١٣,٥٩١	-	-	-	-	الاستيفاء وتحويلات خلال الفترة
١,١٤٦,٤٥٨	٤١٨	٨٩٦,٢٤٠	١,٨٥,٨٥٥	٣٥١,٧٢٤	٥,٩٩١,٢٧٤	٢,٥٥٢,١١٥	١,٩٨,٥١٥	تتعلقه في ٢٠٢٢/٢١

بيان حركة الإهلاك والاضمحلال:-

الاجمالي	قطع فيبار إسترن الجيبه	الثبات ومعدات مكتسب	مسدود ودوات	وسائل نقل	الات ومعدات	مباني	اراضى	البيضان
٦,٢٢٧,٧٦٦	-	٧٥٧,٩٨١	١٢٤,٤٢٩	٣١٨,٥٧٥	٤,٠٢٨,٦٨٧	١,٠١٦,٦٠٦	-	مجموع الإهلاك في ٢٠٢٢/٢١
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويلات
٤٧٨,٤٢٠	-	٢٤,٨٠٨	٩,٣١٤	١٢,٣٠٨	٣٤٠,٢٤١	٩١,٧٥٩	-	الإضافات خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويل الى استثمار عقارى
٢٤,٨٥٢	-	١٢,٩٤٢	٤,٨٥٩	٥,٠٥٠	-	-	-	الاستيفاء وتحويلات خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	اضمحلال الأصول الثابتة
٦,٠٠٩	-	-	-	-	٩,٠٠٩	-	-	استيفاء مخصص الاضمحلال
٦,٧٤٦,٣١٥	-	٧٩٨,٨٥٤	١,٢٧,٣٩٤	٣٢٥,٨٣٢	٤,٣٧٢,٩٢٩	١,١١١,٣٦٥	-	رصيد مجموع الإهلاك والاضمحلال في ٢٠٢٢/٢٠
٦,٧٤٦,٣١٥	-	٧٩٨,٨٥٤	١,٢٧,٣٩٤	٣٢٥,٨٣٢	٤,٣٧٢,٩٢٩	١,١١١,٣٦٥	-	مجموع الإهلاك في ٢٠٢٢/٢١
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويلات
٣٥,٠٥٢	٦٨	٣٥,٣٧٩	٦,٦٩٧	٨,٨٥٢	٢٣١,١٤٠	٦٦,٨٤٦	-	الإضافات خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	تحويل الى استثمار عقارى
٢٨,٢١٢	-	١٤,٧٢٦	١٣,٥٩١	-	-	-	-	الاستيفاء وتحويلات خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	اضمحلال الأصول الثابتة
-	-	-	-	-	-	-	-	استيفاء مخصص الاضمحلال
٧,٠٢٨,٥٨٥	٦٨	٧٩٠,٥١٢	١,٣٤,٠٩١	٣٣٤,٦٨٥	٤,٦٠٤,٠٦٩	١,١٧٨,٢١١	-	رصيد مجموع الإهلاك والاضمحلال في ٢٠٢٢/٢١
٤,٤٠٩,٠٠٧	-	١,٠٢,٤٢٠	٣١,٢٨٢	٢٥,٨٤١	١,٤٠,٨٥٥٩	٢,٤٤١,٨٢٠	١,٩٨,٥١٥	مبلغ الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٢٠
٤,٠٠٩,٩٩٦	٤٣٠	٩٨,٧٧٨	٢٤,٥٨٥	١٧,٠٢٩	١,٢٨٥,٦٦٥	٢,٢٧٤,٩٨٤	١,٩٨,٥١٥	مبلغ الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٢١

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا نكر خلاف ذلك .

\*\* تم تحويل ما قيمته ٩٧،٥٥٠ ألف جنيه تخصص موقع الزمر وكذا ٥٣،٣٣٧ ألف جنيه تخصص موقع المانسترلى وكذا ما قيمته ١٩،٧٩٧ ألف جنيه تخصص موقع نياز من الاصول الثابتة الى الاستثمارات العقارية طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ .  
\* قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٠) لسنة ٢٠١٩ المعقودة بتاريخ ٢٤/١١/٢٠١٩ السير في إجراءات إعادة استغلال مخازن ومصانع الزمر المملوكة للشركة بشارع الزمر وتغيير نشاطها إلى مستشفى وخدمات صحية للعاملين واسرهم وذلك مقابل سداد قيمة التحسين والبالغ قدرها ٨٣،٩٣٠ ألف جنيه على أن تسدد على قسطين :-

- القسط الاول ٥٠٪ وقد تم دفعه عند صدور موافقة رئيس مجلس مدينة الجيزة على ذلك .
- القسط الثاني ٥٠٪ الاخرى تم سداه بتاريخ ١/١٢/٢٠٢٠ .

وبتاريخ ١٥/٢/٢٠٢٠ تم الحصول على موافقة لجنة الاستثناءات بمديرية الأسكان والمرافق بالجيزة والحصول على الموافقات المبدئية والمتمثلة في ( مياه ، صرف صحي ، دفاع مدني ، مرور ، كهرباء) والحصول على موافقة التحسين على إقامة المشروع ، وقد تم سداد القسط الاول بمجرد الحصول على هذه الموافقة ، وبتاريخ ٦/٩/٢٠٢٠ ، قرر مجلس الإدارة بجلسة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ الموافقة على تحويل جميع أصول موقع الزمر ، وكذا موقع المانسترلى من أصول ثابتة إلى استثمارات عقارية .

- تبلغ الأصول المهلكة دفترياً في ٣١ مارس ٢٠٢٤ مبلغ ٤،١٢٩،٠٧٧ ألف جنيه مصري وتضمن :-
- ٣،٣٢٢،٥٢٩ ألف جنيه مصري أصول ثابتة مهلكة دفترياً ومازالت تستخدم في الإنتاج (منها مبلغ ٢،٢٤٨،٢٤٣ ألف جنيه آلات ومعدات) .
- ٤٨١،٩٤١ ألف جنيه مصري أصول مكهنة (الآلات ومعدات).
- تتضمن الأصول الثابتة حوالي ٥٥،٧٩٥ ألف جنيه تمثل صافي الأصول المهداه وبياناتها كالتالي :-

٥٤،٨٤٣	الات نشاط انتاجي
١١٧	الات خدمات ومرافق
١	وسائل نقل
٨٣٤	اثاث ومعدات مكاتب
٥٥،٧٩٥	الاجمالي

- ❖ تتضمن المباني ما قيمته ٤ مليون جنيه تخصص مباني الجيزة وجرى دراسة الاستغلال الأمثل ، كما تم خصم مبلغ ٢٦٢ ألف جنيه من قيمة المباني تمثل قيمة اضمحلال مبنى محطة القوى بمحرم بك .
- ❖ قررت الجمعية العامة العادية المنعقدة في ٢٥/١٠/٢٠٢٠ التنازل عن أرض الشركة بمدينة العريش لجهه سيادية نظراً لانتهاج الترخيص واستحالة استخدامها في ظل الظروف الامنية في المنطقة.
- ❖ تبلغ التكلفة التاريخية للأصول المستبعدة من الاستخدام النشط والغير ميوبة كأصول محتفظ بها بغرض البيع نحو ٢١،١٨٧ الف جنيه وبصافي قيمة دفترية نحو ١٣،١٧١ الف جنيه تتمثل في مصنعي منوف ومحرم بك نظراً لتوقفها في عام ٢٠٢١ .
- ❖ هذا وقد بلغت التكلفة التاريخية للأصول الثابتة المؤجرة تشغيلياً نحو ٢٤٦،٨١٠ الف جنيه .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### التأجير التمويلي :-

- صدر قرار وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار فإنه تم سحب معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) الخاص بالتأجير التمويلي وتم استبداله بمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٩" عقود التأجير التمويلي.
- تم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) طبقاً لمعايير المحاسبة المعدلة لسنة ٢٠١٩ ، ويسرى هذا المعيار على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ – وتعديلاته وكان يتم معالجتها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) " القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي " وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل وتخضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ وذلك من بداية فترة التقرير السنوى التي تم فيها إلغاء قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وصدر قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ .

❖ تم التعاقد مع شركة كيو ان بي الأهلى للتأجير التمويلي على بيع وتأجير بعض الآلات بتكلفة إجمالية تبلغ (٣٩٨،٣٢٤،١٥٣ جنيه مصري) بمعدل فائدة متغير (متوسط سعر الكوريدور + ١,٢٪) وذلك بتاريخ ٢٠١٢/٦/٢٨ لمدة ٦ سنوات بالإضافة إلى سنتان سماح ، بعدها يتم سداد القيمة الإيجارية لمدة ٧٢ شهر.

❖ تؤول ملكية هذه الآلات إلى الشركة فى نهاية العقد بقيمة تذكارية واحد جنيه مصري.

❖ تم سداد القسط الأخير من القيمة الإيجارية لعقد التأجير التمويلي مع شركة كيو ان بي الأهلى للتأجير التمويلي فى ٢٠٢٠/٦/٢٨ .

### ٩- مشروعات تحت التنفيذ :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١
٢٤٩,٧٠٣	٢٧٧,٠٩١
٢	١٢,٢٩٤
٢٤٩,٧٠٥	٢٨٩,٣٨٥

تكوين استثمارى

انفاق استثمارى

الإجمالى

### ■ تكوين استثمارى يتضمن :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١
١,٤٥٦	١,٤٥٦
٢١,٦٥٨	١٩,٢٥٧
	١,٣٣٤
٢٢٦,٥٨٩	٢٥٥,٠٤٤
٢٤٩,٧٠٣	٢٧٧,٠٩١

مبانى

الات

عدد

اثاث ومعدات مكاتب

الإجمالى

### ■ انفاق استثمارى يتضمن :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١
٠,٠	٩,٠٠٨
٢	٣,٢٨٦
٢	١٢,٢٩٤

دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة

إعتمادات مستندية لشراء أصول ثابتة

الإجمالى

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٠- استثمارات عقارية :-

بلغت صافي الاستثمارات العقارية في ٢٠٢٤/٣/٣١ مبلغ ١٢٧,٤٢٧ ألف جنيه وفيما يلي حركة الاستثمارات العقارية خلال الفترة :

البيانات	الاستثمار العقاري
التكلفة في ٢٠٢٢/٧/١	١٧٩,٩٨٧,٠٠
تحويل من الأصول الثابتة	-
إضافات	-
استيعادات	-
التكلفة في ٢٠٢٣/٦/٣٠	١٧٩,٩٨٧,٠٠
التكلفة في ٢٠٢٣/٧/١	١٧٩,٩٨٧,٠٠
تحويل من الأصول الثابتة	-
إضافات	-
استيعادات	١,٦١٥,٠٠
التكلفة في ٢٠٢٤/٣/٣١	١٧٨,٣٧٢,٠٠
بيان حركة مجمع الاهلاك :-	
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٢/٧/١	٥١,٠٨٣,٠٠
تحويل مجمع الاهلاك	-
إضافات	٨٤٤,٠٠
استيعادات	-
رصيد مجمع الاهلاك في ٢٠٢٣/٦/٣٠	٥١,٩٢٧,٠٠
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٣/٧/١	٥١,٩٢٧,٠٠
تحويل مجمع الاهلاك	-
إضافات	٦٣٣,٠٠
استيعادات	١,٦١٥,٠٠
رصيد مجمع الاهلاك في ٢٠٢٤/٣/٣١	٥٠,٩٤٥,٠٠
صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٣/٦/٣٠	١٢٨,٠٦٠,٠٠
صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٤/٣/٣١	١٢٧,٤٢٧,٠٠

وتتمثل بنود الاستثمارات العقارية فيما يلي :-

٨,٨٩٤	أرض جزيرة الذهب بشوارع البحر الأعظم - الجزيرة
٩٥,٩٣٥	موقع الزمر
٥٣,٣٣٧	موقع المانسترلي ❖
١٩,٧٩٧	موقع نيازا ❖
٤٠٤	أرض مصنع السلوم - بالإسكندرية
٥	أرض جان مارشيان
١٧٨,٣٧٢	الإجمالي

❖ تم إعادة تويب موقعي الزمر والمانسترلي بناءً على اجتماع مجلس الإدارة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ والمعقود بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٦ والذي قرر الموافقة على إعادة تويب الأصول ضمن بند الاستثمار العقاري بناءً على المذكرة المعروضة بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢ بشأن تحويل جميع أصول موقع الزمر وكذا موقع المانسترلي من أصول ثابتة إلى استثمار عقاري، كما تمت الموافقة على تحويل موقع مصنع نيازا إلى استثمار عقاري .

❖ تم طرح قطعة الأرض المملوكة للشركة الكائنة بـ ٤ شارع أبو الدرداء قسم اللبان بمحافظة الإسكندرية عن طريق طرحها للبيع بالمزايدة العامة بنظام المظاريف المغلقة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/١/٣٠ بقيمة إجمالية بلغت ٥١,٧٤٣ ألف جنيه تقريباً ، حيث يتم السداد على النحو التالي :-

- توريد قيمة التأمين الابتدائي وقدره ٥٠٠ ألف جنيه لخزينة الشركة بعد رسو المزايدة .
- تستكمل قيمة التأمين الابتدائي حتى ٢٥٪ من قيمة البيع خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإخطار بالترسية.
- تسدد نسبة ٢٥٪ من قيمة البيع خلال ٣ شهور من تاريخ الإخطار بالترسية .
- تسدد نسبة الـ ٥٠٪ المتبقية على ١٢ قسط لمدة ثلاث سنوات بأقساط متساوية ، على أن يتم إضافة فائدة تعادل فائدة البنك المركزي على الإقراض المعلن على مبالغ هذه الأقساط ك فوائد تعويضية .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- يتم تحرير عقد البيع الابتدائي فور سداد نسبة ٥٠٪ من إجمالي قيمة البيع ، هذا ومازالت الارض فى حيازة الشركة .

❖ هذا ولم يتم استكمال إجراءات البيع لتقاعس احد الشركاء عن سداد نصيبه فى الدفعة التالية لمبلغ التامين الابتدائي وصولا لاستكمال نسبة ٢٥٪ الاولى من اجمالى قيمة البيع وتنازله عن حصته وتضامن باقى الشركاء فى سداد مستحقات ذلك الشريك بعد موافقة مجلس الادارة بالجلسة رقم ١٢ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٥/٦/٢٠٢٠ ، الا انه حتى تاريخه لم يتم سداد سوى ١٤,٠٤٩ مليون جنيه من قيمه الارض دون استكمال باقى الشركاء نسبة ال ٥٠٪ من قيمة البيع والملتزمين بسدادها خلال ٣ شهور من تاريخ اخطارهم بالترسية حتى يتم تحرير عقد البيع واستكمال الإجراءات .

❖ قامت الشركة بتاريخ ١٦/١٠/٢٠٢٣ بمصادره المبالغ المسددة من قبل الراسي عليهم المزايدة مع اعتبار العقد مفسوخاً تلقائياً ، وذلك لاستمرار الراسي عليهم التقاعس عن سداد ثمن البيع والدفعات الواردة ببرنامج السداد وفقاً للشروط الخاصة بالمزايدة .

#### ١١- استثمارات فى شركات شقيقة :

تمثل الاستثمارات فى شركات شقيقة نسبة ٢٤٪ من رأس مال الشركة المتحدة حيث تتمتع الشركة الشرقية " إيسترن كومباني " بنفوذ مؤثر على الشركة المتحدة حيث يوجد تمثيل للشركة الشرقية "إيسترن كومباني " فى مجلس إدارة الشركة المتحدة .

#### ١٢- اصول غير ملموسة :-

البيان	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٦/٣٠
تكلفة تحديث رخصة برنامج الحاسب الالى ورخصة برنامج H.R	٦٦,٤٥٤	٦٢,٦٩٥
قيمة الاستهلاك حتى تاريخه	(٤٣,٥٤٨)	(٣٧,٩٣٧)
استبعاد القيمة المتبقية	(٦١٩)	٠,٠
رد جزء من ضريبة المبيعات	(٣٤٩)	(٣٤٩)
الصافى	٢١,٩٣٨	٢٤,٤٠٩

#### ■ وبيان الإضافات والاستهلاك كالاتي :-

البيان	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٦/٣٠
رصيد فى بداية الفترة	٢٤,٤٠٩	١,٨٠٢
الإضافات	٣,٧٦٠	٢٥,٥٨٢
استبعاد	(٦١٩)	٠,٠
الاستهلاك	(٥,٦١٢)	(٢,٩٧٥)
رصيد فى نهاية الفترة	٢١,٩٣٨	٢٤,٤٠٩

■ تم إعادة تقييم العمر الانتاجى للأصول غير الملموسة من قبل الفنيين والذي تم تقديره بأربع (٤) سنوات .

#### ١٣- استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل :

البيان	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٦/٣٠
استثمارات فى سندات	٩٠,٤٠١١	٢,٣٦١,٥٨٥
استثمارات فى سندات دولاريه	٩١٥,٣٣١	١,١٧٤,٥٤٢
تسوية فروق القيمة العادلة	(٨٤,٤٢٠)	(٣٢٤,٤٨٤)
الاجمالى	١,٧٣٤,٩٢٢	٣,٢١١,٦٤٣

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تمثل الاستثمارات المالية المشار إليها والمعروضة في القوائم المالية أدوات دين يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث يتم قياس الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم احتساب إيرادات الاستثمارات باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وتظهر الأرباح والخسائر الناتجة عن تقييم العملات الأجنبية وكذا الأضمحلال الخاص بهذه الاستثمارات بقائمة الدخل ويتم تسجيل الأرباح والخسائر الأخرى في قائمة الدخل الشامل الآخر وعند الاستبعاد يتم إعادة تطبيق الأرباح والخسائر المتراكمة في قائمة الدخل الشامل إلى الأرباح والخسائر ، كما تبلغ القيمة العادلة للسندات المصرية في ٢٠٢٤/٣/٣١ ما قيمته ٨٧٨،٢٣٠ الف جنيه وكذا تبلغ القيمة العادلة للسندات الدلارية في ٢٠٢٤/٣/٣١ ما قيمته ٨٥٦،٦٩٢ الف جنيه .

- تم تقييم السندات المصرية بالقيمة الدفترية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ مطروحاً منها تقييم السندات بالقيمة العادلة وفقاً لأسعار بنك القاهرة في ٣١ مارس ٢٠٢٤ والفرق في تسوية فروق إعادة التقييم .
- تم تقييم السندات الدلارية بالقيمة الدفترية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ مطروحاً منها تقييم السندات الدلارية بالقيمة العادلة وفقاً لأسعار بنك القاهرة في ٣١ مارس ٢٠٢٤ والفرق في تسوية فروق إعادة التقييم ، مع مراعاة التقييم بأسعار البنك المركزي.

#### ١٤- استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٢٠,٦٦٣	٢٠,٦٦٣	إيداع بالبنك المركزي مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية*
٥	٥	استثمارات في أسهم شركات أخرى
٢٣	٢٣	استثمارات في أوراق مالية أجنبية**
٢٠,٦٩١	٢٠,٦٩١	الإجمالي
(٢٣)	(٢٣)	يخصم الأضمحلال في الأوراق المالية.
(١٣٦)	٠,٠	يخصم مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢٠,٥٣٢	٢٠,٦٦٨	الصافي

\* إيداع بالبنك المركزي مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية وبنك الاستثمار القومي والمكون بواقع ٥٪ من الفائض عن الأعوام السابقة على صدور القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ وتدر إيرادات بواقع ٣,٥٪ سنوياً وذلك مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية، وقد قامت الشركة بمخاطبه كلاً من وزارة المالية وبنك الاستثمار القومي لاسترداد هذه المبالغ وإفادة الجهات المعنية بأن إيداع هذه المبالغ كان لغرض قومي وتم بموجب أداة تشريعية نظمت طريقه إيداع هذا المبلغ والعائد السنوي المستحق منه ، وأنه في ضوء فتوى الجمعية العمومية للفتوى والتشريع لمجلس الدولة لا يتسنى للشركة استرداد قيمة هذه المبالغ الا بموجب أداة تشريعية لتنظم عملية الاسترداد .

\*\* استثمارات في أوراق مالية أجنبية اسهم الشركة اللبنانية لتجارة التبغ والتبناك.

#### ١٥- أصول حق انتفاع - تأجير تمويلي :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٥٠٧,٥٦١	٥٠٧,٥٦١	اصل حق انتفاع - تأجير تمويلي
(٢٩٠,٠٦٧)	(٢٩٥,٥٢١)	مجمع اهلاك حق انتفاع - تأجير تمويلي
٢١٧,٤٩٤	٢١٢,٠٤٠	صافي حق الانتفاع - تأجير تمويلي

\*\* تم معالجة عقود التأجير التمويلي لدى الشركة ( بيع مع إعادة الاستئجار) والتي انتهت قبل صدور معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ والتي مازال لها عمر إنتاجي تطبيقاً لمتطلبات الملحق ج من المعيار والمتمثلة في مبانى الشركة والتي تتراوح اعمارها ما بين ٥٠,٤٠ عاماً والتي تم بيعها وإعادة استئجارها خلال العام المالي ٢٠٠٩ حيث كان تاريخ تشغيلها في العام المالي ٢٠٠٧ وتضم هذه المباني ( مبنى مصنع التحضير - مبنى الورش - مبنى محطة الطاقة ) وتبلغ تكلفتها التاريخية ٣٤٨ مليون جنيه ، هذا بالإضافة الى المعالجة السابقة لأصول حق انتفاع والخاصة بالألات والتي تبلغ تكلفتها نحو ١٥٩ مليون جنيه .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٦- أصول أخرى :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٤٥٣	٣٩٧	مساهمة الشركة في مشروع ردم وتحسين وتغطية ترعة الزمر
١٨,٠٠٠	١٢,٠٠٠	مصروفات مدفوعة مقدماً طويلة الاجل**
١٨,٤٥٣	١٢,٣٩٧	الإجمالي***

\*\* تمثل ال ١٢ مليون جنيه قيمة الجزء غير المتداول والمدفوع مقدماً عن استهلاك الكهرباء والخاصة بمشروع انشاء محطه كهرباء بنظام B.O.T بالمجمع الصناعى بالسادس من اكتوبر .  
\*\*\*تم خصم ١٧٨ جنيه تمثل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة اصول اخرى .

#### ١٧-المخزون :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٦٢٣,٦٤٢	٢٩٥,٣٩٤	مخزون خامات
٨٣١,٣٥٩	٣٧٢,٤٥١	دخان خام بالجمارك
٢٠,٤٥	٥,٣٩٥	مخزن الوقود
٦٦٢,١٠٤	٧٤٦,٦٣٦	مخزن قطع الغيار والمهمات
١,٤٢٦,٨٨٢	١,٤٦٥,٤٤٨	مخزن مواد التعبئة والتغليف
٦٨٩	٠,٠	مخزن المخلفات والخردة
٤٣٠	٥٦٩	مخزن مواد وقطع غيار تحت التكوين
٥٤,٤٦٦	٥٢,٦٥٦	مخزون انتاج غير تام**
١٦٨,٤٦٧	٣٢٢,٨١٢	مخزون انتاج تام
١,٠٩٠	٢,٨١٠	مخزون لدى الغير مواد تغليف وقطع غيار
٠,٠	٠	بضائع بالطريق
١٦١,١٠٣	٢٥٠,٠٩٣	اعتمادات مستندية لشراء سلع وخدمات
٣,٩٣٢,٢٧٧	٣,٥١٤,٢٦٤	الإجمالي
(٥٢,٥٩١)	(٤٨,٧٧٨)	*يخصم الانخفاض فى المخزون
٣,٨٧٩,٦٨٦	٣,٤٦٥,٤٨٦	الصافى

❖ كما يتضمن الانخفاض في قيمة المخزون ما يلى :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	البيان
٧٢٠	٣٠٤	مخزون خامات
٤٧,١٨٦	٤٧,٢١٢	مخزن قطع الغيار والمهمات
٣,٨٤٨	٤٢٥	مخزن مواد التعبئة والتغليف
٩٢	٩٢	مخزون انتاج غير تام**
٧٤٥	٧٤٥	مخزون انتاج تام
٥٢,٥٩١	٤٨,٧٧٨	الإجمالي

#### ١٨-العملاء واوراق القبض

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٦٧,٤٥٢	١٠٩,٨٥١	عملاء التصنيع الاجنبى *
٣,٧٠٠	٦,٦١٢	عملاء الخارج
٧١,١٥٢	١١٦,٤٦٣	الإجمالي
(٨٤٦)	(١,٧١٥)	يخصم مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (عملاء)
٧٠,٣٠٦	١١٤,٧٤٨	الصافى

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

\* يقوم عملاء التصنيع الأجنبي وعملاء الإنتاج المشترك بالسداد في الشهر التالي هذا مع العلم بأن الشركة لا تتبع نظام البيع الآجل في المبيعات المحلية.

#### ١٩- مدينون وأرصدة مدينة أخرى :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٥٠١,١٩٠	٤٢٦,٥٩٦	حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات
١٥٠,٦٧٥	٦٧,٨٣٢	إيرادات مستحقة التحصيل
١٥٠,٤٤٨	١٦,٩٩٠	مصرفات مدفوعة مقدماً
٨٦,٠٥٠	٢٣٤,٦٧٨	حسابات مدينة
٧٥٣,٣٦٣	٧٤٦,٠٩٦	الإجمالي
(٢٣,٦١٧)	(٢٣,٦١٧)	يخصم اضمحلال الارصدة المدينة
(٢,٠٥٦)	(٢,٣٢٦)	يخصم مخصص خسائر انتمائية متوقعة (ارصدة مدينة)
٧٢٧,٦٩٠	٧٢٠,١٥٣	الصافي

#### ١٩-١ الحسابات المدينة لدى المصالح والهيئات :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٠,٠	١,٠٨١	حسابات مدينة لدى الشركة القابضة
٤٥٩,٨٥٠	٢٨٤,٧٩٣	مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة
٢٦,٣١٥	٢٨,٨٥٢	مصلحة الجمارك - امانات بضائع عمومية
١٥٠,٢٥	١١١,٨٧٠	حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى *
٥٠١,١٩٠	٤٢٦,٥٩٦	الإجمالي

\* تتضمن حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى مايلي :

- ٦,١٩٢ ألف جنيه تخص مصلحة الجمارك دروباك دخان .
- ٢,٢٣١ ألف جنيه تخص ضريبة مبيعات مسدده على السلع المستردة .
- ١,٨٢٥ ألف جنيه تخص ضريبة المبيعات المسددة على السلع الاستثمارية .
- ١,٥٢٨ ألف جنيه تخص وزارة المالية - ضريبة المبيعات المستوردة .
- ٤٤,٠٩٣ ألف جنيه ضريبة كسب العمل
- ٥٦,٠٠١ ألف جنيه قيمة الضريبة المضافة .

#### ١٩-٢ إيرادات مستحقة التحصيل :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٤١٧	٩٢٤	إعانة تصدير مستحقة
١٤٩,١٩٠	٦٣,٦٦٥	إيرادات أوراق مالية مستحقة
٤٦٦	٢,٦٥٢	إيجارات دائنة مستحقة
٦٠٢	٥٩١	إيرادات متنوعة مستحقة
١٥٠,٦٧٥	٦٧,٨٣٢	الإجمالي

#### ١٩-٣ حسابات مدينة :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
١١,٢٢٤	١٢,٠٢٧	تأمينات لدى الغير
٩٠,٥٥٨	٦,٤٩٢	سلف عاملين
٦٥,٧٦٨	٢١٦,١٥٩	أرصدة مدينة
٨٦,٠٥٠	٢٣٤,٦٧٨	الإجمالي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

## ٢٠-موردون ( دفعات مقدمة ) :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٧,٦١٠	٨٥,٧٩٦	موردو قطاع عام - أعمال
٩٢,٣١٠	٩٧,٣٨٩	موردو قطاع خاص
١٤,٠٢٣	١٥,١٥٢	موردو قطاع عام خدمات
١١٣,٩٤٣	١٩٨,٣٣٧	<u>الإجمالي</u>

## ٢١-استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	البيان
٥,٥١٧,٨٣٠	٨,٦٤٨,٧٣١	استثمارات في سندات أذون خزانة
٤,٤٦٧,٤٣٩	٤٦٦,٥٠٦	استثمارات في وثائق استثمار
٩,٩٨٥,٢٦٩	٩,١١٥,٢٣٧	<u>الإجمالي</u>

■ تم تقييم أذون الخزانة بالقيمة الحالية وفقاً لسعر الشراء في ٣١ مارس ٢٠٢٤ مطروحاً منها تقييم أذون الخزانة بالقيمة العادلة وفقاً لأسعار بنك القاهرة في ٣١ مارس ٢٠٢٤ والفرق في حساب الأرباح والخسائر للأوراق المالية .

■ تم تقييم صناديق الاستثمار وفقاً لأسعار الشراء في تواريخ شراء وثائق الاستثمار مطروحاً منها سعر اقفال ٣١ مارس ٢٠٢٤ وفقاً لأسعار الصناديق المختلفة والفرق في حساب الأرباح والخسائر للأوراق المالية .

## ٢٢-النقدية وما في حكمها:-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٢,٦٨٢,٣١٦	١,٣٩٢,٨٤٤	حسابات جارية بالبنوك
٢,٦٧٦	٢٢٥	نقدية بالصندوق
٥٥٥,٠٠٣	٩٥١,٦٥٢	بنك ودائع لاجل / عملات اجنبيه
٣,٢٣٩,٩٩٥	٢,٣٤٤,٧٢١	<u>الإجمالي</u>
(١٥,٧٥٧)	(١٥٧)	يخصم مخصص خسائر انتمائية متوقعة (حسابات جارية بالبنوك)
(١٨)	٠,٠	يخصم مخصص خسائر انتمائية متوقعة ( صندوق الفروع والإدارة)
(٣,٦٥٦)	(٥,٣٩٨)	يخصم مخصص خسائر انتمائية متوقعة (ودائع)
٣,٢٢٠,٥٦٤	٢,٣٣٩,١٦٦	النقدية وما في حكمها
(٣٠٧,٥٤٣)	(٨٩٤,٠١٤)	يخصم : بنك سحب على المكشوف
٢,٩١٣,٠٢١	١,٤٤٥,١٥٢	<u>رصيد النقدية في ٢٠٢٤/٣/٣١</u>

## ٢٣-رأس المال :-

يبلغ رأس المال المرخص به ٣,٠٠٠ مليون جنيه مصري ( ثلاثة مليارات جنيه مصري ) ورأس المال المصدر والمدفوع ٢,٢٣٠ مليون جنيه مصري ( اثنان مليار ومائتان وثلاثون مليون جنيه مصري ) موزع على ٢,٢٣٠ مليون سهم بقيمة اسمية واحد جنيه مصري للسهم الواحد.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

وفيما يلي هيكل رأس المال في ٢٠٢٤/٣/٣١:

النسبة	عدد الأسهم	اسم الشركة
٣٠٪	٦٦٩,٠٠٠,٠٠٠	جلوبال للاستثمار القابضة
٣,٢٩٪	٧٣,٤٦٢,٧١٣	الاريج العالمية للاستثمار (مجموعات مرتبطة)
٢٠,٩٥٪	٤٦٧,٢٥٠,٠٠٠	الشركة القابضة للصناعات الكيماوية
٥,٢٠٪	١١٦,٠٣٥,٦٩٢	اتحاد العاملين
٧,٤٦٪	١٦٦,٤٤٤,٧٠٣	صناديق استثمار ALLAN GRAY
٣٣,١٠٪	٧٣٧,٨٠٦,٨٩٢	التداول الحر
١٠٠,٠٠٪	٢,٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الاجمالي

- ❖ قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٨/٥/٢٩ زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ١,٥ مليار جنيه مصري إلى ٢,٢٥ مليار جنيه مصري (زيادة قدرها ٧٥٠ مليون جنيه مصري) موزعة على ٤٥٠ مليون سهم بقيمة أسميته قدرها ٥ جنيه مصري للسهم ممولة من الاحتياطي القانوني والاحتياطيات الأخرى الظاهرة في القوائم المالية عن العام المالي المنتهي في ٢٠١٧/٦/٣٠، وقد صدر قرار لجنة قيد الأوراق المالية بالموافقة على هذه الزيادة بتاريخ ٢٠١٨/٨/١.
- ❖ تم تجزئة القيمة الاسمية لسهم الشركة الشرقية بنسبة ١:٥ لتصبح واحد جنيه مصرياً بدلاً من خمسة جنيه مصرياً مع بقاء رأس مال الشركة كما هو مبلغ ٢,٢٥ مليار جنيه مصري ليصبح موزعاً على عدد ٢,٢٥ مليار سهم وتم الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المعنية بناءً على قرارات الجمعية العامة الغير عادية للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٩.
- ❖ قام اتحاد العاملين المساهمين بالشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ببيع ٢٢,١ مليون سهم من اسهم الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ليصبح عدد الاسهم التي يمتلكها الاتحاد ١١٦,٠٣٥,٦٩٢ سهماً بنسبة مساهمة بلغت ٥,٢١٪، وذلك للوفاء بالالتزامات الخاصة بالمتخارجين رضائياً .
- ❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٩ شراء أسهم خزينة بحد أقصى ٣٪ من أسهم الشركة المتداولة في البورصة، على أن تتم عمليات الشراء خلال شهر بداية من ٢٠٢٠/٣/٢٣ إلى ٢٠٢٠/٤/٢٢ مع إخطار مساهميها الرئيسيين بعدم إجراء أي عمليات بها، كما قرر المجلس الاستعانة بشركتي ( CI ) .
- ❖ CAPITAL – EFG  
قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٣ الموافقة على استكمال شراء اسهم الخزينة بداية من يوم ٢٠٢٠/٤/٢٨ حتى ٢٠٢٠/٧/٢٧ وذلك لاستكمال نسبة ٣٪ السالفة الذكر، كما قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٨ مد استكمال عملية شراء اسهم الخزينة على ان تبدأ عملية الشراء بداية من يوم ٢٠٢٠/٧/٢٩ وتنتهي في ٢٠٢٠/١٠/٢٨، وكذا قرر مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٤ بمد استكمال شراء اسهم الخزينة اعتباراً من يوم ٢٠٢٠/١١/٢٥ وحتى ٢٠٢١/٢/٢٤ لحين تنفيذ كامل الكمية، وقد بلغ ما تم شراؤه حتى ٢٠٢٠/١١/٣٠ عدد ٥٢,٣٠٣,٤١٨ سهم بنسبه ٢,٣٢٤٪ من اسهم الشركة .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

❖ بلغ عدد اسهم الخزينة التي مر على شراؤها أكثر من عام دون التصرف فيها عدد ١٦,٣٧٢,٧١٠ سهم لم يتسنى للشركة بيعها خلال فترة إخطار البيع المنتهى في ٢٠٢١/٩/١٤ ، وقد تم بيع عدد ٣٢,٣٠٣,٤١٨ سهم من اسهم الخزينة حتى ٢٠٢١/١١/١ من الاسهم المشتراة .

❖ كما قررت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١١/١١ الموافقة بالأغلبية على اعدام اسهم الخزينة بالقيمة الاسمية والبالغ عددها ٢٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ٢٠ مليون جنيه ليصبح رأس المال المصدر بعد التخفيض ٢,٢٣٠ مليون جنيه موزعاً على عدد ٢,٢٣٠ مليون سهم بدلاً من ٢,٢٥٠ مليون سهم ، وتعديل المواد ٧,٦ من النظام الأساسي للشركة ، والموافقة بالأغلبية على تعديل المادة (٢٢) من النظام الأساسي للشركة بإضافة التصويت التراكمي لانتخاب أعضاء مجلس الإدارة .

❖ وقد تمت الموافقة على تخفيض رأس المال من قبل الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٦ .

❖ بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٣ تم توقيع اتفاقية استحواذ على ٣٠٪ من اجمالى اسهم الشركة الشرقية (إيسترن كومباني) لصالح شركة " جلوبال للاستثمار القابضة المحدودة " الإماراتية .

❖ وبموجب هذه الاتفاقية تستحوذ شركة "جلوبال للاستثمار القابضة المحدودة " على ٣٠٪ من اجمالى اسهم الشركة الشرقية (إيسترن كومباني) بمبلغ ٦٢٥ مليون دولار أمريكي بما يعادل مبلغ ١٩,٣٣٦,٦٢٥,٠٠٠ جنيه مصري ( تسعة عشر مليارا وثلاثمائة وستة وثلاثين مليوناً وستمائة وخمسة وعشرين الف جنيه مصري ) ، مع قيام المشتري بتوفير مبلغ ١٥٠ مليون دولار لشراء المواد التيغية اللازمة للتصنيع .

❖ وبموجب هذه الاتفاقية تحتفظ الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بحصة قدرها ٢٠,٩٥٪ من اسمال الشركة الشرقية ، وهى شركة استراتيجية تسهم في تطوير هذه الصناعة وتحقيق الاستقرار للسوق والمحافظة على حقوق العاملين .

❖ وبموجب تلك الاتفاقية لا يوجد تأثير على حصة الشركة الشرقية " إيسترن كومباني " في الشركة المتحدة للتبغ والبالغة ٢٤٪ .

❖ تم تنفيذ صفقة جلوبال للاستثمار القابضة المحدودة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٦ .

❖ قررت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٤ على مايلي :

١- الموافقة زيادة رأس المال المصدر من ٢ مليار و ٢٣٠ مليون جنيه مصري الى ٣ مليار جنيه مصري عن طريق استخدام ٧٧٠ مليون جنيه مصري من الاحتياطي النظامي ( بسبب انقضاء الغرض منه ) لصالح المساهمين القدامى بالقيمة الاسمية للسهم ، والموافقة على زيادة رأس المال المرخص به من ٣ مليار جنيه مصري الى ١٥ مليار جنيه مصري وعلى مجلس الإدارة تنفيذ ذلك خلال ٦٠ يوم على الأكثر من تاريخ قرار الجمعية العامة غير العادية .

٢- الموافقة على تعديل المادتين ٦ و٧ من النظام الأساسي للشركة .

٣- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة لاتخاذ ما يلزم من إجراءات لزيادة رأس المال المصدر في حدود رأس المال المرخص به لسداد ما قد ينشأ من التزامات على الشركة للبنوك المصدرة لخطابات الضمان المشار إليها وفقاً لاتفاقيات التسهيلات في حدود مبلغ ٢٠٠ مليون دولار ، وذلك خلال ٢٤ شهراً من تاريخ التأشير بزيادة رأس المال المرخص به في السجل التجاري للشركة أو خلال فترة لا تتعدى نهاية الشهر الـ ٢٢ من تاريخ إصدار ( خطاب / خطابات ) الضمان من ( البنك / البنوك ) الإماراتية ، أيهما اقرب ، على ان تتم تلك الزيادة بالجنيه المصري بمبلغ يعادل ما لا يزيد عن ٢٠٠ مليون دولار أمريكي ويحتسب على أساس سعر

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

صرف الدولار الأمريكي المعطن من البنك المركزي في تاريخ فتح باب الاكتتاب وسداد قيمة هذه الزيادة في رأس المال بالدولار الأمريكي .

والغرض من هذه الزيادة هو تسديد ما قد يستحق على الشركة لصالح ( البنك / البنوك ) الإماراتية مصدري ( خطاب / خطابات ) الضمان البنكية والبالغ قيمتها ٢٠٠ مليون دولار أمريكي لصالح البنوك العامة في مصر المانحة للشركة تسهيلات ائتمانية بمبلغ ٤٠٠ مليون دولار أمريكي في حال تسييل كل و/ او جزء من أي من ( خطاب / خطابات ) الضمان المشار إليها .

٤- الموافقة على ان قرارات هذه الجمعية العامة غير العادية هذه لن يتم إلغاؤها أو تعديلها نظراً لصدورها لضمان استمرارية نشاط الشركة ولرفع معدلات الإنتاج للوفاء باحتياجات السوق المحلية ومعالجة الآثار السلبية لعدم توافر تسهيلات ائتمانية بنكية كافية لفتح اعتمادات مستندية تفي بالتشغيل الاقتصادي للطاقة الإنتاجية للشركة مما أدى الى تنامي السوق الموازية وانخفاض الحصيلة المالية للشركة وكذلك انخفاض الإيرادات السيادية المترتبة على نشاط الشركة .

❖ تمت الموافقة على زيادة رأس المال من قبل الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٥/٣/٢٠٢٤ ، وقد تم التأشير على الزيادة في السجل التجاري بتاريخ ١٥/٤/٢٠٢٤ ، وتم عمل تعليقه رأس المال الى ٣ مليار جنيه مصري في الفترة التي تم بها التأشير في السجل التجاري .

#### ٢٤- الاحتياطيات :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
١,٢٠٥,٥٠٤	١,٢٠٥,٥٠٤	احتياطي قانوني
١,٦٧٣,٤٩٨	١,٦٧٣,٤٩٨	احتياطي نظامي
٥٨٠,٧١٧	٥٨٠,٩٤٢	احتياطي رأسمالي
٢٠,٦٦٢	٢٠,٦٦٢	احتياطي يستثمر في سندات حكومية
٩٤٠,١٧٠	٩٤٠,١٧٠	احتياطي موازنة الأرباح
(٢٥٨,٦٦٠)	(٧٢,٦١٠)	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المالية
٢١,١٥٨	٦,٧٠٨	احتياطي خسائر ائتمانية متوقعة لادوات الدين
٢٥	٢٥	أخرى
٤,١٨٣,٠٧٤	٤,٣٥٤,٨٩٩	الإجمالي

■ بلغ رصيد رأس المال المصدر والمدفوع والاحتياطيات والفائض المرحل في ٢٠٢٤/٣/٣١ مبلغ ١٢,١٠٦,٠٨٥ ألف جنيه مصري وفيما يلي حركة حسابات رأس المال والاحتياطيات والفائض المرحل :-

رصيد	الإضافات	الاستيعادات	رصيد	
٢٠٢٤/٣/٣١			٢٠٢٣/٧/١	
٢,٢٣٠,٠٠٠	٠,٠	٠,٠	٢,٢٣٠,٠٠٠	رأس المال المصدر والمدفوع
١,٢٠٥,٥٠٤	٠,٠	٠,٠	١,٢٠٥,٥٠٤	إحتياطي قانوني
١,٦٧٣,٤٩٨	٠,٠	٠,٠	١,٦٧٣,٤٩٨	إحتياطي نظامي
٥٨٠,٩٤٢	٢٢٥	٠,٠	٥٨٠,٧١٧	إحتياطي رأسمالي
٢٠,٦٦٢	٠,٠	٠,٠	٢٠,٦٦٢	إحتياطي يستثمر في سندات حكومية
٩٤٠,١٧٠	٠,٠	٠,٠	٩٤٠,١٧٠	إحتياطي موازنة الأرباح
(٧٢,٦١٠)	١٨٦,٠٥٠	٠,٠	(٢٥٨,٦٦٠)	إحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المالية
٦,٧٠٨	(١٤,٤٥٠)	٠,٠	٢١,١٥٨	إحتياطي خسائر ائتمانية متوقعة لادوات الدين
٢٥	٠,٠	٠,٠	٢٥	إحتياطيات أخرى
٥,٥٢١,١٨٦	(٩,٣٥٤,١٧٨)	٥,١٧٢,٠٣٩	٩,٧٠٣,٣٢٥	أرباح مرحلة
١٢,١٠٦,٠٨٥	(٩,٣٦٨,٦٢٨)	٥,٣٥٨,٣١٤	١٦,١١٦,٣٩٩	الإجمالي

إحتياطي قانوني : طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب نسبة ٥% من صافي أرباح العام لحساب الاحتياطي القانوني ، ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تجنيب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي القانوني إذا ما بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من راس المال المصدر ، الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين .  
إحتياطيات أخرى : باقي الإحتياطيات الظاهرة في القوائم المالية تم تكوينها طبقاً لقانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ .  
إحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المالية : يمثل هذا الحساب فروق الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الاخر .  
إحتياطي خسائر ائتمانية متوقعة : مكون مقابل خسائر ائتمانية متوقعة لادوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل .

## ٢٥- الأرباح المرحلة :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	ارباح مرحلة
٥,٩٠٨,٢٣٦	٩,٧٠٣,٣٢٥	الموزع من الربح القابل للتوزيع
(٤,٠١٢,٤٠٥)	(٩,٣٥٢,٣٩٩)	ربح الفترة
٧,٦٥٦,٩٨٧	٥,١٧٢,٠٣٩	تسوية مصروفات وإيرادات سنوات سابقة خلال العام المالي
١٥٠,٥٠٧	(١,٧٧٩)	الإجمالي
٩,٧٠٣,٣٢٥	٥,٥٢١,١٨٦	

- تتضمن الأرباح المرحلة في ٢٠٢٣/٦/٣٠ ربح العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ والبالغ قيمته ٧,٦٥٦,٩٨٧ الف جنيه والتي قررت الجمعية العامة المنعقدة في ٢٠٢٣/٩/٢٨ توزيع الأرباح المرحلة كالتالي :-
- الموافقة على حساب توزيع الأرباح المقترح من مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بمراعاة ان يكون العائد على السهم (ثلاثة جنيهات وخمسة وسبعون قرش) ، وان تكون حصة العاملين ٩٣١,٣٨٩ ألف جنيه مصري، وعلى ان تكون مكافأة مجلس الإدارة (حصة المجلس في الأرباح ) ٢٠ مليون جنيه مصري .
- كما تتضمن الأرباح المرحلة في ٢٠٢٤/٣/٣١ ربح الفترة من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ والبالغ قيمته ٥,١٧٢,٠٣٩ الف جنيه، كما بلغ المحمل على الأرباح المرحلة عن الفترة المالية من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ ما قيمته ١,٧٧٩ ألف جنيه عبارة عن تسوية حسابات مصروفات سنوات سابقة وإيرادات سنوات سابقة .

• كما قررت الجمعية العامة العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢٨ :

- ١- التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة واعتماد تقرير الحوكمة خلال العام المالي المنتهى في ٢٠٢٣/٦/٣٠ .
- ٢- الإحاطة بتقريبي مراقبي الحسابات عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٣/٦/٣٠
- ٣- اعتماد القوائم المالية للشركة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٣/٦/٣٠ ، والمعروضة على الجمعية العامة وكذلك نتائج الاعمال التي اظهرتها قائمة الدخل بصافي ربح بعد الضرائب قدره سبعة مليارات وستمائة وسبعة وخمسون مليون جنيه مصري .
- ٤- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن أعمال الإدارة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٣/٦/٣٠ .
- ٥- الموافقة على حساب توزيع الأرباح المقترح من مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بمراعاة ان يكون العائد على السهم (ثلاثة جنيهات وخمسة وسبعون قرش) ، على ان يتم صرف كامل قيمة الكوبون على دفعتين الدفعة الأولى : جنيهان خلال شهر من تاريخ انعقاد الجمعية ، الدفعة الثانية : مائة وخمسة وسبعون قرشاً خلال شهر ديسمبر القادم ، وان تكون حصة العاملين تسعمائة وواحد وثلاثون مليون وثلاثمائة وتسعة وثمانون الف جنيه مصري ، وعلى ان تكون مكافأة مجلس الإدارة (حصة المجلس في الأرباح ) عشرون مليون جنيه مصري .
- ٦- الموافقة على مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة عن العام الذي سينتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠ ، وذلك على النحو التالي الف جنيه عن بدل الحضور للجلسة الواحدة ، خمسة الاف جنيه بدل انتقال .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- ٧- الموافقة على تجديد تعيين مراقب حسابات الشركة ( مكتب مصطفى شوقي MAZARS ) عن العام المالي الذى سينتهى فى ٢٠٢٤/٦/٣٠ وتحديد اتعابه لتكون اربعمائة الف جنيه مصري .
- ٨- الموافقة على اعتماد التبرعات المنصرفة خلال العام المالي المنتهى فى ٢٠٢٣/٦/٣٠ والترخيص لمجلس الإدارة فى التبرع عن الشركة خلال العام المالي الذى سينتهى فى ٢٠٢٤/٦/٣٠ بما لا يتجاوز مبلغ خمسون مليون جنيه وعلى ان يكون موعد بداية التبرع ٢٠٢٣/٧/١ بداية السنة الجديدة .
- ٩- الموافقة على اعتماد عقود المعاوضة التي ابرمت العام المالي المنتهى ٢٠٢٣/٦/٣٠ لمكتب ذكى هاشم للاستشارات القانونية بقيمة اجمالية عشرة مليون وتسعمائة وثمانية وثلاثون الف جنيه والترخيص بإبرام عقود المعاوضة عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ .

#### ٢٦- اصول/ التزامات ضريبية مؤجلة :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
(٥٨٧,١٠١)	(٥٣٤,٤٠١)	التزامات ضريبية مؤجلة
٢٨٥,٠٨١	٢٠٣,٨٩٦	أصول ضريبية مؤجلة
٣٠٢,٠٢٠	٣٣٠,٥٠٥	صافى اصول/ التزامات ضريبية مؤجلة

- يتم الاعتراف بالضرانب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبى وقيمتها طبقاً للأساس الضريبى ، ويتم تحديد قيمة الضرانب المؤجلة طبقاً لما هو متوقع لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ إعداد القوائم المالية ، ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات المستقبلية.

تم إجراء مقاصة بين الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة.

#### ٢٧-التزامات منحة نهاية الخدمة :-

- بلغت إجمالى الالتزامات الخاصة بمنحة نهاية الخدمة ٣٩١,٦٠٥ ألف جنيه لجميع العاملين الدائمين بالشركة فى ٢٠٢٤/٣/٣١ ، وفقاً لتقييم الخبير الاكتوارى الذى استعانت به الشركة .
- وقد تم فصل القيمة المتوقعة بمنحة نهاية الخدمة للمتخارجين خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ والبالغ قيمتها ٤,٣٧٩ ألف جنيه وإدراجها ضمن الالتزامات المتداولة ، هذا وقد تم استخدام ما قيمته ٣٣,٤٥٨ ألف جنيه من الجزء المتداول والباقى تم إدراجه ضمن الالتزامات طويلة الاجل .
- قامت الشركة بالاستعانة بالخبير الاكتوارى / مروه هشام صلاح الدين زكى - رفيق جمعية الخبراء الاكتواريين بالولايات المتحدة الأمريكية لتقييم التزامات منحة نهاية الخدمة وقد انتهت دراسة الخبير الاكتوارى إلى :-

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- تقوم الشركة بدفع مكافأه نهاية الخدمة للعاملين في حالة انتهاء خدمتهم حيث يصرف للعامل منحه بواقع اجر شهرين عن كل سنة فعليه قضاها في العمل بالشركة وتحسب على اساس آخر اجر اساسى في تاريخ انتهاء الخدمة بحد أقصى ٢٠٠ ألف جنيه مصري.
- وتستحق تلك المنحة عند انتهاء خدمه العامل لأحد الاسباب التالية :-

١- بلوغ السن القانونية المقررة للمعاش .

٢- حالات المعاش المبكر لمن تجاوز سن ٥٥ عاماً

٣- العجز الجزئى أو الكلى المنهى للخدمة .

٤- حالة الوفاة أثناء الخدمة .

وتتحمل الشركة تمويل قيمة المنحة المستحقة للعامل بالكامل عند انتهاء خدمته .

- تم مراجعة بيانات الشركة من قبل الخبير الاكتوارى للتأكد من معقولية البيانات واتساقها والتي على أساسها تم عمل هذه الدراسة الإكتوارية وذلك للتأكد من :
  - عدم وجود أى حقول غير متوفر بها البيانات أو غير منطقية .
  - معقولية تواريخ الميلاد وتواريخ التعيين بالتأكد من أن سن العامل عند التعيين وعند التقويم ينحصر وفقاً للحدود العمرية المقبولة بقانون العمل .
  - معقولية قيم الرواتب .
- هذا وقد تم الاعتماد على الارشادات والمتطلبات الواردة بمعيار المحاسبة المصرى رقم (٣٨) حيث تم استخدام افتراضات اكتوارية غير متحيزة ومتوافقة مع خبرة السوق المصرى وأخذاً في الاعتبار خبرة الشركة الفعلية وما هو متوقع مستقبلاً .
- الطريقة المستخدمة فى التقدير :

تم استخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة ( Projected unit credit method ) وذلك لحساب البنود الرئيسية التالية :

- القيمة الحالية لالتزام المزايا المحددة ( Defined Benefit Obligation ) وهى القيمة الحالية للمدفوعات المستقبلية المتوقعة المطلوبة لتسوية الالتزام الناتج عن خدمة الموظف فى الفترات الحالية والسابقة .
- تكلفة الفترة ( Current Service Cost ) وهى الزيادة فى القيمة الحالية للالتزامات المزايا المحددة الناتجة عن خدمة الموظف فى الفترة الحالية .
- تكلفة الفائدة على الالتزام ( Interest Cost ) هى الزيادة خلال العام للقيمة الحالية للالتزام نتيجة قرب فترة تسوية الالتزام .
- الافتراضات الاكتوارية المستخدمة فى التقدير :

تم إجراء الدراسة باستخدام الأسس الاكتوارية الآتية :

- ١- جدول الحياة المستخدم : تم استخدام Double decrement table حيث تم استخدام ١٣٠٪ من جدول الوفاة A٤٩/٥٢ لتمثيل احتمالات الوفاة والعجز وتم استخدام معدل استقالة موحد قدره ٠,٠٥٪ لتمثيل احتمالات الاستقالة وانتهاء التعاقد .
  - ٢- معدل الخصم المستخدم : ١١,٥٪ سنوياً .
  - ٣- معدل تدرج الأجر : ١٠٪ .
- ٢٨- المخصصات :-

- يتم تكوين المخصصات طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٢٨).

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ .  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ■ حركة المخصصات :

بيان	رصيد ٢٠٢٣/٧/١	إضافات	استيعادات	رصيد ٢٠٢٤/٣/٣١
مخصص الضرائب المتنازع عليها	٩٢٣,٠٢١	٠,٠	(٢٢,٩٥٧)	٩٠٠,٠٦٤
مخصص مطالبات قضائية	٣,٥٠٩	١١٩	(٧٢)	٣,٥٥٦
مخصص التزامات معاش مبكر	٢٥٦,٧٠٠	٠,٠	(٢٥٦,١٠٠)	٦٠٠
الإجمالي	١,١٨٣,٢٣٠	١١٩	(٢٧٩,١٢٩)	٩٠٤,٢٢٠

- ❖ مخصص الضرائب المتنازع عليها :- مكون لمقابلة الالتزامات الضريبية .
- ❖ مخصص مطالبات قضائية :- تم إعداد كشوف القضايا من وجهة نظر محامى الشركة فى ضوء الالتزامات المتوقعة ، وتم اعتماد السياسة التالية طبقاً لاحتمالات المكسب كالتالى :
- ٥٥٪ فأقل يتم تكوين مخصص بكامل القيمة .

البيان	القيمة بالألف جنيه	الموضوع	نسبة الكسب
قضايا النقض	٢٠٠	تعويض	٥٠٪
	٥٠٠	تعويض	٥٠٪
	٢٦	إلزام	٥٠٪
	١٠	مقابل نقدى	٢٠٪
	١٥	الغاء قرار فصل وتعويض	٢٠٪
	١٨٤	فصل عامل	٢٠٪
	١٤	مقابل نقدى	٢٠٪
	٢٠	تعويض عن إصابة عمل	٢٠٪
	٣٠٠	تعويض عن إصابة عمل	٢٠٪
	٤٦	عودة للعمل وتعويض	٢٠٪
	١٧	تعويض عن إجازة مرضية	٢٠٪
	١٠٢	مقابل نقدى	٢٠٪
	١٠٠٠	تعويض	٢٠٪
	٨٠	تعويض عن وفاة	٢٠٪
	١٠٠٠	الغاء قرار وتعويض	٢٠٪
	٢	مقابل نقدى	٢٠٪
	٤٠	مقابل نقدى	٢٠٪
الإجمالي	٣,٥٥٦		

- ٥٦٪ - ٦٩٪ يتم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية وتمثل بيانها كالتالى :-

البيان	القيمة بالألف جنيه	الموضوع	نسبة الكسب
قضايا الاستئناف	٣,٧٩٥	تعويض	٦٥٪
	٦٠٠٠	تعويض	٦٥٪
قضايا النقض	١٨	تعويض عن إجازة مرضية	٦٥٪
	٢٩٨	الزام بسداد مبلغ	٦٥٪
الإجمالي	١٠,١١١		

- ٧٠٪ - ١٠٠٪ لا يتم تكوين مخصص او الإفصاح بالإيضاحات المتممة .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

❖ مخصص التزامات معاش مبكر : تم تكوينه لمواجهة التزامات المعاش المبكر، حيث قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٣) لسنة ٢٠٢٣ والمنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٢١ بشأن الموافقة على الإعلان عن مشروع التخارج الرضائي الاختياري الثاني للعاملين بالشركة وإيماءاً الى قرارات اللجنة الإدارية العليا لمشروع التخارج الرضائي الاختياري لعام ٢٠٢٣ بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٦ بالموافقة على ان يتم فتح باب التقدم للمشروع اعتباراً من ٢٠٢٣/٨/١ وحتى ٢٠٢٣/٨/٣١ على ان يتم الموافقة على طلبات التخارج المقدمة من العاملين بعد موافقة اللجنة الإدارية العليا لمشروع التخارج على الطلبات المقدمة .

❖ وتم رد المتبقي من المخصص في ٢٠٢٣/١٢/٣١ .

٢٩-موردون وأوراق دفع :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٣١,٧٧١	٦,٠٠٤٦	موردو قطاع عام
٢٣٠,٧٩٧	١٩٦,٦٥٠	موردو قطاع خاص
٤٥٥,٨٦٧	٩٦٦,٥١٢	موردو الخارج
٧١٨,٤٣٥	١,٢٢٣,٢٠٨	<u>الإجمالي</u>

٣٠-دائنون وأرصدة دائنة :-

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٤,٩٣٨,٠٥٧	٤,١٦٥,١٢٣	حسابات دائنة للمصالح والهيئات
٤٦٨	٤٦٨	دائنو التوزيعات
٥٤٦,٤٨١	٤٧٠,٨٩٢	مصروفات مستحقة السداد
٦٧٨,٧٥٦	٩٤٦,٠٦٩	حسابات دائنة
٦,١٦٣,٧٦٢	٥,٥٨٢,٥٥٢	<u>الإجمالي</u>

٣٠-١ حسابات دائنة للمصالح والهيئات :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٠٠٠	٥٦٧	حسابات دائنة لدى الشركة القابضة
٤,٨٢٤,٤٣٥	٤,٠٦٧,٧٦٦	مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة
٥٢,٥٥٦	٤٠,٤٩٢	المساهمة التكافلية
٢٧,٣٤٦	١٦,٢٧٨	مصلحة الضرائب العامة (كسب عمل - محتجزة من الغير عند المنبع)
٩,٢٦١	١٤,٨٢٠	مصلحة الضرائب العقارية
٢٤,٤٥٩	٢٥,٢٠٠	الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية - جارى
٤,٩٣٨,٠٥٧	٤,١٦٥,١٢٣	<u>الإجمالي</u>

٣٠-٢ مصروفات مستحقة السداد :

٤٧٠,٨٩٢ ألف جنيه مصري عبارة عن مصروفات مستحقة تخص العاملين وأخرى.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ .  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٣٠-٣ حسابات دائنة :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
٨٧,٢١٤	٨٢,٦٣٦	تأمينات للغير
٢٨,٩٨٥	١٥,٧٨٤	دائنو شراء أصول ثابتة جديد
٨,٩٠٤	١٠,١٧٣	دائنو مبالغ مستقطعة من العاملين
١٢٢,١٠٤	١٠٧,٣١٧	إيرادات مؤجلة خاصة بالأصول المهداه*
٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	إيراد مقدم من عقود التأجير التشغيلي
١٤٦,٧٠٤	١٣١,٣٠٤	مبالغ مجنيه لصالح العاملين - خدمات إجتماعية **
٨٤,٨٤٥	٥٤٨,٨٥٥	ارصدة دائنة
٦٧٨,٧٥٦	٩٤٦,٠٦٩	الإجمالي

\* تتضمن الأرصدة الدائنة إيرادات مؤجلة

٥٥,٧٩٥ ألف جنيه يخص صافى الأصول الثابتة المهداة .  
٤٤,٤٤٣ ألف جنيه يخص قطع غيار الات محولة من شركة برتش امريكان توباكو .  
٧,٠٧٩ ألف جنيه يخص صافى مواد تعبئة وتغليف محولة من شركة برتش امريكان .  
\*\* تتمثل المبالغ المجنية لصالح العاملين خدمات إجتماعية فى قيمة المتبقي من الأرباح التى تقرر توزيعها بما لا يقل عن ١٠٪ من هذه الأرباح ولا يزيد عن مجموع الأجر السنوية للعاملين ، حيث كانت الشركة تخضع لأحكام قانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ حيث نصت المادة رقم ٣٣ من ذلك القانون على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الأرباح التى يقرر توزيعها تحده الجمعية بناءً على اقتراح مجلس الادارة بما لا يقل عن ١٠٪ من هذه الأرباح .  
ولا يجوز أن يزيد ما يصرف للعاملين نقداً من هذه الأرباح على مجموع أجورهم السنوية الأساسية وتبين اللائحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على مجموع الأجر السنوية من الأرباح على الخدمات التى تعود بالنفع على العاملين بالشركة " وعندما تحولت الشركة الى مظلة القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بقرار الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ حيث نصت المادة رقم (٤١) من القانون ذاته على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الأرباح التى يقرر توزيعها تحده الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الادارة بما لا يقل عن ( ١٠٪ ) من هذه الأرباح ولا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة وتبين اللائحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على نسبة الـ ١٠٪ المشار إليها من الأرباح على العاملين والخدمات التى تعود عليهم بالنفع " .

### ٣١-٣ عملاء دفعات مقدمة :

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٤/٣/٣١	
١٧٥,٠٣٧	٢٤٥,١٧٦	عملاء ارصده دائنه
٩٠٧	٢٣٦	عملاء ارصده دائنه - مخلفات
١٧٥,٩٤٤	٢٤٥,٤١٢	الإجمالي

### ❖ ارتباطات رأسمالية :

تتمثل الارتباطات الرأسمالية فى قيمة الرسوم الجمركية المستحقة على الشركة والتى تقوم الشركة بدفعها عند خروج الدخان الخام من المخازن الجمركية وكذا رسم تنمية الموارد والتى تبلغ ٢٧,٥١٣ ألف جنيه .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

\* قائمة الدخل :-

- تتضمن تكاليف إيرادات النشاط مبلغ ٥,٤٥٤ ألف جنيه مصري خاصة بإهلاك اصول حق انتفاع ( عن الفترة من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ ) ، كما لا تتضمن قائمة الدخل ايه مصروفات خاصة بالاستثمارات العقارية عدا اهلاك الاستثمارات العقارية حيث لا يوجد مصاريف صيانته او خلافه ، كما انه لا يتولد ايراد عن هذه الاستثمارات حتى تاريخ اعداد القوائم المالية .

٣٢- إيرادات النشاط :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
١٣,٩٤٠,٦٠٨	١٣,١٥٤,٨١٨	صافي مبيعات انتاج تام
٨٣,٢٩٩	١,٠٩,٧٧٧	صافي مبيعات انتاج تام تصدير
٠,٠	٤,٠٢٣	صافي مبيعات بضائع مشتراه بغرض البيع
٥٨٢,٥٩٦	٥٥٢,٩٦٠	ايرادات تشغيل للغير
٢٤٥	٧٤	ايرادات ورشة النجارة
٢,٧١٢	٢,٧٦١	ايرادات الصالة المغطاة
١٤,٦٠٩,٤٦٠	١٣,٨٢٤,٤١٣	الإجمالي
(١١٢,٣٨٩)	(١٠٨,١٨١)	يخصم خصم مسموح به
١٤,٤٩٧,٠٧١	١٣,٧١٦,٢٣٢	الصافي
		٣٣-تكلفة المبيعات :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
٥,٨١٨,٢٤٨	٦,٧٤٤,٧٨٢	خامات
٣١٨,١٥١	٢٧٦,٩٧٩	اهلاك واستهلاك
١,٢٦٥,٤٦١	١,٢٢٨,٤٣٣	أجور
٣٣٤,٥٨٦	٤٢٦,٥١٢	صيانات
٧٣,٨٥٣	٦٤,١١٠	مصروفات خدمية متنوعة
٢١,٨٠٠	٣٣,٧٠٢	مصروفات تأمين
٠,٠	١,٩٥٨	مشتريات بغرض البيع
١٣٤	٠,٠	خسائر الانخفاض بقيمة المخلفات
١,٤٠٨	٠,٠	خسائر الانخفاض في ثمن الخامات
٠,٠	(٢٢٢)	خسائر الانخفاض في المخزون مقابل مجمع الانخفاض**
(٥٠٢)	٠,٠	رد خسائر الانخفاض في المخزون
(١٥٦,٩٧٢)	(١٥٢,٥٣٥)	التغير في المخزون
٠,٠	١,٠٣١٥	نقص - زيادة فروق اوزان جمركية
٧١,٣١٠	٥٤,٠٥٩	أخرى
٧,٧٤٧,٤٧٧	٨,٦٨٨,٠٩٣	الإجمالي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

\*\*تضمنت تكلفة المبيعات بقيمة خسائر الانخفاض في المخزون و بيانها كالتالي :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	البيان
٠,٠	١٥١	خامات
٠,٠	(٣٧٣)	مواد تعبئة وتغليف
٠,٠	(٢٢٢)	الإجمالي

\*\* تم تخفيض تكلفة المبيعات بقيمة رد خسائر الانخفاض في المخزون :

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	البيان
(٥٠٢)	٠,٠	خامات
(٥٠٢)	٠,٠	الإجمالي

\*\*تم رد أصناف دخان سبق تقدير انخفاض لها بكامل قيمتها العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بسبب تعفن في جزء من الرسالة وبعد المعايير

تبين سلامتها وتم استخدامها خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ ,

\*\*\* كما تتضمن تكلفة المبيعات تكلفة الصالة المغطاة ٧,٣١١ ألف جنيه وكذا تكلفة ورشة النجارة بقيمة ٦٢ ألف جنيه .

#### ٣٤- إيرادات أخرى :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
٨٧	٠,٠	أرباح بيع خامات
٢٩,٤٤٨	٦٦,٦٦٢	إيرادات متنوعة أخرى *
٧,٢٩٠	٣٧,٤٧٣	أرباح بيع مخلفات
٦٠٠	١,٧٨٦	إيجارات دائنة
٣١٤	٢,٠٧٨	تعويضات دائنة
٢	١١,٦١١	أرباح رأسمالية
١٠١,١٢٥	٩١,٥٧٩	أرباح بيع أوراق مالية
١,١٩٢	٨٣,١٥١	مخصصات انتفى الغرض منها
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	إيرادات اصول مؤجرة
٠,٠	١٥,٩١١	رد خسائر ائتمانية متوقعة
٠,٠	١٤,٧٩٨	رد خسائر ائتمانية متوقعة - سندات مصرية
٢,٠٢٦	٢,٣٦٣	منح وإعانات **
١٧٧,٦٥٠	٢٤,٣٢٣	أرباح / خسائر إعادة تقييم أوراق مالية ***
٤٦٩,٧٣٤	٥٠١,٧٣٥	الإجمالي

\* تتضمن الإيرادات المتنوعة مبلغ ١٠,٧٥٣ ألف جنيه مقابل الإيرادات عن الأصول المهده .

\*\* تتضمن الإيرادات الأخرى المنح والإعانات عن الفترة من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ وكذا عن

الفترة المقارنة حيث تم تحويلها من إيرادات النشاط الى بند إيرادات أخرى.

\*\*\* تتمثل أرباح / خسائر إعادة تقييم أوراق مالية في ما يلي :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	البيان
١٧٧,٨٧٤	٩١,٩٥٧	أرباح إعادة تقييم أوراق مالية
(٢٢٤)	(٦٧,٦٣٤)	خسائر إعادة تقييم أوراق مالية
١٧٧,٦٥٠	٢٤,٣٢٣	إجمالي أرباح إعادة تقييم أوراق مالية

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

٣٥ - مصروفات بيع وتوزيع :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
٣١١,٠١٤	٣٠٠,٣٥٥	أجور
٣,٦٤١	٣,٦٥٣	اهلاك واستهلاك
٥٧٧	١,١٤٢	صيانةات
٥,٢٢٤	٥,٦٩٨	مصروفات خدمية متنوعة
٢,٧٧١	٣,٢٩٣	مصروفات تأمين
٢٥,٣١٢	٣٩,٣٣٠	مصروفات تسويقية
٢٥,٧٨١	١٨,٦٣٦	نقل انتاج تام
٣٦,٠٨٢	٢٧,٥٥٤	أخرى
٤١٠,٤٠٢	٣٩٩,٦٦١	الإجمالي

٣٦ - مصروفات ادارية وعمومية :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	البيان
١٣٠,٩٩٤	١٢٩,٥٠٦	أجور
٩,٨٢٩	١٤,٠٠٥	اهلاك واستهلاك
١٠٧	١٠٣	صيانةات
٨,١٩١	٧٧,٧٥٦	مصروفات خدمية متنوعة
٣١,١٧٥	٢٩,٩٢٨	أخرى
١٨٠,٢٩٦	٢٥١,٢٩٨	الإجمالي

٣٧ - مصروفات أخرى :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
٣٧,٥٠٠	٣٧,٥٠٠	تبرعات وإعانات للغير
٢٩,٤٤٤	٩,٧٥١	خسائر غير عادية
٤٠,٥٩٦	٤٠,٠٥٠	مساهمة تكافلية - تأمين صحي شامل
١,٣٢١,٩٩٨	٠,٠٠	تخصيص التزامات معاش ميكر
٠,٠٠	١١٩	تخصيص مطالبات قضائية واجور عمال وغيرها
٤٩,٦٠٦	٠,٠٠	خسائر بيع اوراق مالية
٠,٠٠	٣,٣٨٦	أعباء - خسائر ائتمانية متوقعة *
٦١,٣٩٥	٥,٤٤٩	خسائر استبعاد أدوات الدين بالقيمة العادلة الدخل الشامل
٥٨,٤٣١	١١,٢١١	تعويضات وغرامات
١,٥٩٨,٩٧٠	١٠٧,٤٦٦	الإجمالي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

\* أعباء خسائر انتمائية متوقعة :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
٠,٠	٨٦٩	عملاء
٠,٠	٢٧٠	ارصدة مدينة اخرى
٠,٠	١٥٨	حسابات جارية بالبنوك
٠,٠	١,٧٤٢	ودائع
٠,٠	٣٤٧	سندات دولارية
٠,٠	٣,٣٨٦	الإجمالي
		٣٨- صافي تكلفه / إيراد التمويل :-
٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	
٣٩,٨٩١	٨٥,٢٦٨	فوائد دائنة
٩١٤,١١٨	٣٩٦,٨٣٤	أرباح فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
٩٥٤,٠٠٩	٤٨٢,١٠٢	إجمالي الإيرادات التمويلية
(٩,٢٢٥)	(٣٢,٥٢٩)	فوائد مدينة ومصرفات بنكية
(٣٠٣,٦١٩)	(٢٨٩,٩٤٥)	(خسائر) فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
(٣١٢,٨٤٤)	(٣٢٢,٤٧٤)	إجمالي التكاليف التمويلية
٦٤١,١٦٥	١٥٩,٦٢٨	صافي تكاليف التمويل

٣٩- إيرادات استثمارات مالية أخرى :-

تتضمن إيرادات استثمارات مالية أخرى مبلغ ١,٠٢٤٧,٩٧٨ ألف جنيه يخص عوائد أذون الخزانة وكذا مبلغ ١٨٠,٧٦٦ ألف جنيه يخص عوائد السندات ، مبلغ ٢١٤,٤٩٠ ألف جنيه يخص وثائق استثمار وكذا ٥٤٦ ألف جنيه يخص عائد السندات الحكومية .

٤٠- الضرائب :-

- بلغت ضرائب الدخل بقائمة الدخل في ٢٠٢٤/٣/٣١ نحو ١,٤٢٨,٣٤٧ ألف جنيه مصري.

- بلغت الضرائب المؤجلة بقائمة الدخل في ٢٠٢٤/٣/٣١ نحو (٢٥,٥٢٩) ألف جنيه مصري طبقاً للبيان التالي :-

(٢٧,١٧٠)	أصول ضريبية مؤجلة
٥٢,٦٩٩	التزامات ضريبية مؤجلة
(٢٥,٥٢٩)	الإجمالي

- يبلغ متوسط سعر الضريبة الفعلي ٢١,٧% .

٤١- ربحية السهم :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	الوحدة	
٤,٩٦١,١٧٩	٤,٤٢٩,٧٨٣	ألف جنيه مصري	صافي ربح الفترة بعد خصم توزيعات أرباح العاملين وهينة الشباب والرياضة ومكافأة أعضاء مجلس لإدارة
٢,٢٣٠,٠٠٠	٢,٢٣٠,٠٠٠	ألف سهم	المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية
٢,٢٢	١,٩٩	جنيه مصري	نصيب السهم في صافي ربح الفترة

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### قائمة التدفقات النقدية :-

#### ٤٢- النقدية وما في حكمها :-

- رصيد النقدية وما في حكمها تبلغ ١,٤٥٠,٧٠٧ ألف جنيه مصري وبياناتها كما يلي :-

٢٠٢٣/٣/٣١	٢٠٢٤/٣/٣١	بيانات
٧٢٥,١١٢	١,٣٩٢,٨٤٤	حسابات بالبنوك
١٢,١٤٧	٢٢٥	نقدية بالصندوق
١,٠٠٢,٢٣٥	٩٥١,٦٥٢	بنك ودائع لاجل / عملات اجنبية
(٢٢٣,٠٤٩)	(٨٩٤,٠١٤)	يخصم بنك سحب على المكشوف
١,٥١٦,٤٤٥	١,٤٥٠,٧٠٧	الإجمالي

- رصيد النقدية متضمن مبلغ ٧٣٠ الف جنيه وذلك بحساب يوم بيوم بنك مصر (صندوق الاستثمار).

- تبلغ اذون الخزانه بمبلغ ٨,٦٤٨,٧٣١ مقيمة بالقيمة العادلة من خلال أرباح وخسائر تستحق خلال ٣ أشهر التالية للميزانية.

- تبلغ التسهيلات الائتمانية المتاحة للاستخدام مستقبلاً مبلغ ٦,٢٣٠ مليون جنيه مصري.

- يوجد قرض دولاري بنسبة ٩٥٪ من الوديعة الدولارية بينك القاهرة .

- يوجد ودائع دولاريه بمبلغ ٢,١٨٠ الف دولار امريكى بينك الامارات دى.

- يوجد ودائع دولاريه بمبلغ ١٧,٩٩٩ الف دولار امريكى بينك القاهرة.

- قامت الشركة باستثناء الادوات والأصول المالية التالية من الاعتراف والقياس بالخسائر الائتمانية المتوقعة .

- أدوات الدين الصادرة من الحكومة المصرية بالعملة المحلية .

- الحسابات الجارية والودائع بالعملة المحلية والتي تستحق خلال شهر من اعداد المركز المالى .

وذلك تطبيقاً للتعديلات الصادرة بتاريخ ٢٨ نوفمبر ٢٠٢٣ والخاصة بمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٧) الأدوات المالية بشأن بعض الاستثناءات الموازية في التطبيق عند قياس مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة .

#### ٤٣- الارتباطات التعاقدية :-

- تتمثل الارتباطات التعاقدية فى صيانة أجهزة معامل شامل توريد قطع غيار بقيمة ١٨١,٨٥٠ جنيه

استرليني وإعادة سن وتاهيل وحده تقطيع ٨٠mm/s١ Hc٨٠ بقيمة ٤٩٩٠٠ يورو .

#### ٤٤- أرقام المقارنة :-

- تم إعادة تبويب بعض ارقام المقارنة لتتمشى مع عرض القوائم المالية لهذه الفترة.

#### بيانات أخرى :

#### ٤٥- محاربة التدخين :-

- بصدور القانون رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م فى ٢١/٦/٢٠٠٧ م بتعديل بعض أحكام القانون رقم ٥٢ لسنة

١٩٨١ فى شأن الوقاية من أضرار التدخين والذى يمنع التدخين نهائياً بكافة صورته فى مختلف المنشآت

الصحية والتعليمية والمصالح الحكومية والنوادي الرياضية والاجتماعية ومراكز الشباب والأماكن

الأخرى التي يصدر بها قرار من وزير الصحة، وقد حدد القانون عقوبات متفاوتة للمسئول عن هذه الأماكن وكذلك المدخن فيها.

هذا بالإضافة لإلزام الشركة بأن يشغل التحذير نصف واجهتي العبوة على الأقل مع إضافة تحذيرات أخرى أو نشر صور تؤكد أضرار التدخين ، والتزاماً من الشركة بهذا القانون وقرار وزير الصحة والسكان رقم ٤٤٣ لسنة ٢٠٠٧ م ، مما يؤدي الى تحمل الشركة أعباء إضافية نتيجة التعديل المستمر في سلندرات الطباعة وما قد يترتب عليه من فاقد في المطبوعات الخاصة بالمنتجات.  
بالإضافة لإلزام الشركة بتغيير الصورة كل ستة أشهر طبقاً لقرار وزارة الصحة.

#### ٤٦- التامين:

- تقوم الشركة بالتأمين على أصولها وممتلكاتها من خلال العديد من الوثائق التي تغطي كافة المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها ، من أهمها :
- أ- وثيقة جميع الأخطار الصناعية (I m v) والعنف السياسي :  
التي تغطي جميع الأخطار طبقاً لوثيقة I m v متضمنة عطل الآلات وقطع الإيراد والسطو والسرقة باستخدام العنف ( بالإكراه ) والمسئولية المدنية العامة وازالة الانقاض ، كما إن العنف السياسي يغطي أخطار الإرهاب والتخريب والأفعال العمرية والشغب والاضرابات الأهلية والعصيان المسلح والثورة والتمرد والانقلاب العسكري وتكاليف غزاة الانقاض.
- ب- وثيقة السيارات التكميلية :  
وتغطي كافة المخاطر التي يتعرض لها أسطول سيارات الشركة ( تأمين شامل – تأمين اجبارى ).
- ج- وثيقة النقل :  
وتغطي مخاطر النقل البرى والنقل البحرى والنقل الجوى على جميع مستلزمات الانتاج والانتاج التام.
- د - وثائق خيانة أمانة ناقلين :  
وتغطي السائقين التابعين للناقلين المتعاقدين مع الشركة لنقل منتجاتها.
- هـ - وثيقة المصاعد :  
وهى تغطي المسئولية المدنية نتيجة تشغيلها.
- و - وثيقة نقل النقدية :  
تغطي ناقلي النقدية من ( أمناء خزائن – صيارفة – أرباب عهد ) عن خطر السرقة بالإكراه أو التهديد بالسلاح والعنف للشخص المكلف بنقل النقدية .
- ز – وثيقة خيانة الأمانة :  
تغطي أرباب العهد النقدية والعينية فى الشركة من الخسائر المادية التى تلحق بها أو ممتلكاتها نتيجة حادث تبديد أو اختلاس يرتكبه العاملین المؤمن عليهم .

### س - وثيقة التأمين على الحياة :

التأمين على حياة العاملين لتغطية خطر الوفاة لأى سبب .

### ص - وثيقة الحوادث الشخصية :

- تغطي الأخطار التى يتعرض لها العاملين بالشركة على مدار ٢٤ ساعة نتيجة حادث  
وما يترتب عليها من حالات ( وفاة - العجز الكلى والجزئي )

### ٤٧-مسئولية الشركة تجاه البيئة :

فى إطار الجهود المستمرة التى تقوم بها الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" فى سبيل تحقيق  
أهداف حماية البيئة والمحافظة على الصحة العامة والتزاماً من الشركة بتطبيق الاشتراطات  
البيئية لقانون البيئة رقم ٤ لسنة ٩٤ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وذلك من خلال تنفيذ منظومة الحفاظ على البيئة  
الداخلية بمصانعها والخارجية المحيطة بها وبما يحقق إستدامة توافيق أوضاعها البيئية ، وهى  
متمثلة فى عدة مشروعات أهمها :

- قامت الشركة بتنفيذ وإقامة المجمع الصناعي المتكامل لها بالمنطقة الصناعية بالسادس من أكتوبر لتضم كافة  
مواقعها الحالية وهذا الإجراء يدل على الالتزام البيئي بالقوانين واللوائح البيئية.
- قامت الشركة باستخدام الغاز الطبيعي كمصدر للطاقة النظيفة فى تشغيل الغلايات ووحدات توليد الطاقة  
كمصدر نظيف للطاقة ، ولحد من الملوثات البيئية من نواتج الاحتراق.
- أقامت الشركة محرقة صديقة للبيئة ويتم استخدام الحرارة الناتجة منها فى توليد مياه مثلجة بطريقة التبادل  
الحرارى ويتم تكييف بعض المصانع بها.
- قامت الشركة بالتحكم فى انبعاثات ناعم الدخان باستخدام سيكلونات بها فلاتر غير مُنفذة للناعم لمنع تطاير الناعم  
بالمجال الجوى حماية للبيئة من التلوث وإعادة استخدامه وتدويره عن طريق تصنيع رقائق الدخان المجنس.
- قامت الشركة بإنشاء محطة لمعالجة المخلفات السائلة (الصرف الصناعي) بالمجمع الصناعي للشركة بالسادس  
من أكتوبر بطاقة ٦١٠م<sup>٣</sup>/يوم وتم استخراج الموافقة البيئية للتوسع إلى طاقة ٢٢٠م<sup>٣</sup>/يوم ، وتمت أعمال  
التركيبات والمحطة حالياً فى مرحلة التجارب للمرحلة الثانية تمهيداً لدخولها الخدمة.
- قامت الشركة أيضاً بتنفيذ مشروع التكييف المركزى بالغاز الطبيعي لأحد مصانعها لتلافي تأثير الوطأة الحرارية  
مع العلم بأنه لا يوجد ارتفاع فى درجة حرارة بيئة العمل نتيجة العمليات الصناعية المختلفة أكثر من المعدلات  
المسموح بها طبقاً للقرارات واللوائح التنفيذية وذلك من خلال الرصد الذى يتم بالمنشأة.
- أقامت الشركة محطة مركزية لتجميع نواتج التصنيع الناتجة عن الأنشطة الإنتاجية بالشركة ويتم البيع لبعض  
الأصناف والبعض الآخر يتم تدويره فى صناعات ، كما يتم أيضاً دراسة إنتاج الكمبوست من مخلفات أتربة  
الدخان الغير صالحه للاستخدام.



الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا نكر خلاف ذلك .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
<p>تطبق على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ ، وذلك بأثر رجعي، مع إقباط الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي</p> <p>بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.</p>	<p>- تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الواردة بطلب المعايير، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حالة استخدام ذلك الخيار.</p>	<p>تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٤ ، وقد ترتب على ذلك تم تعديل الفقرات ٥٨- "٨" و "٢٦" وإضافة الفقرات من "١١٩" ج والفقرات "٥٧" و "٥٣" ب والملحق "د" ، في حالة وجود صعوبة للتبادل بين عمليتين " ويجب على المنشأة تطبيق تلك التعديلات من بداية فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول يناير ٢٠٢٤ ، ويسمح بالتطبيق المبكر ، وإذا قامت المنشأة بالتطبيق المبكر ، يجب الإفصاح عن ذلك.</p> <p>٥٩- عند تطبيق التعديلات بالفترة السابقة ، لا يجوز للمنشأة تعديل معلومات المقارنة وبدلاً من ذلك :</p> <p>(أ) عندما تقوم المنشأة بالتقرير عن معاملات العملة الأجنبية بعملة التعامل لها ، مع وجود صعوبة التبادل بين عملة التعامل والعملة الأجنبية ( كما هو موضح في الفقرات من "٢٣" الى "١١٣" ) ، يجب على المنشأة :</p> <p>١- ترجمة النود ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية المتأثرة ، والبنود ذات الطبيعة غير النقدية المقاسة بالقيمة المعادلة بعملة اجنبية ، في تاريخ التطبيق الأولى باستخدام سعر الصرف اللحظي المقدر في ذلك التاريخ ؛ و</p> <p>٢- الاعتراف بأي تأثير للتطبيق الأولى للتعديلات كتعديل على الرصيد الاقتحائي للأرباح المرحلة في تاريخ التطبيق الأولى .</p> <p>(ب) عندما تستخدم المنشأة عملة عرض بخلاف عملة التعامل الخاصة بها أو تترجم النتائج والمركز المالي لعملية اجنبية ، وتوجد صعوبة في التبادل بين عملة العرض وعملة التعامل الخاصة بها ( أو عملة التعامل الأجنبية ) ( كما هو موضح في الفقرات من "٢٣" الى "١١٣" ) ، يجب على المنشأة .</p> <p>١- ترجمة الأصول والالتزامات المتأثرة في تاريخ التطبيق الأولى باستخدام سعر الصرف اللحظي المقدر في ذلك التاريخ . و</p> <p>٢- ترجمة بنود حقوق الملكية المتأثرة في تاريخ التطبيق الأولى باستخدام سعر الصرف اللحظي المقدر في ذلك التاريخ إذا كانت عملة التعامل للمنشأة متأثرة بتبضعم حاد . و</p> <p>٣- الاعتراف بأي تأثير لتطبيق التعديلات مبدئياً كتعديل على المبلغ التراكمي لفرق الترجمة - المترجمة في جانب حقوق الملكية - في تاريخ التطبيق الأولى .</p>	<p>معييار المحاسبة المصرية رقم (١٣) المعدل ٢٠٢٤ "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية</p>

الشركة الشرقية "إسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
<p>يبدأ التطبيق في أول يناير ٢٠٢٤ ، ويسمح بالتطبيق المبكر ، وإذا قامت المنشأة بالتطبيق المبكر ، يجب الإفصاح عن ذلك .</p>	<p>- يطبق</p>	<p>تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٤ ، وقد تم تعديل الفقرات " ٤ و ٥ و ٦ و ٧ و ١٠ و ١١" ، بإضافة خيار استخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة وشقيقة وذات سيطرة مشتركة . يجب علي المنشأة تطبيق تلك التعديلات من بداية فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول يناير ٢٠٢٤ ، ويسمح بالتطبيق المبكر ، وإذا قامت المنشأة بالتطبيق المبكر ، يجب الإفصاح عن ذلك .</p> <p>١٩- يجب علي المنشأة أن تطبق التعديلات الواردة في الفقرات السابقة بأثر رجعي وفقاً للمعيار المحاسبة المصري رقم (٥) " السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء " مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق طريقة حقوق الملكية الي الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة ، ذلك الي أقرب فترة مالية ممكنة دون تحمل تكلفة أو وقت غير مبررة .</p>	<p>معيار المحاسبة المصرية رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ القوائم المالية المستقلة</p>
<p>تطبيق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ ، وذلك بأثر رجعي ، مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بقيمة الأرباح أو الخسائر السابقة الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة .</p>	<p>- تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج القيمة العادلة الوارد بالمعيار وتقييم الأثر المحمل على القوائم المالية في حالة استخدام هذا الخيار .</p>	<p>تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٤ ، حيث تم السماح باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية . ٨٠- تطبق المنشأة التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة طبقاً للفقرة " ٣٠ و الفقرات " ٣٣ - ٥٥ " علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول يناير ٢٠٢٤ ، ويسمح بالتطبيق المبكر ، يجب الإفصاح عن ذلك . ٨١- يجب علي المنشأة أن تطبق التعديلات الواردة بالفقرة رقم "٨٠" بأثر رجعي وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٥) " السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء " مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة ٨٢- تطبق المنشأة متطلبات الفقرة "٣٢ب" بخصوص عقود التأمين التي تشمل عقود استثمار ذات ميزة المشاركة الاختيارية ، في بداية تاريخ تطبيقها لمعيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) " عقود التأمين " لأول مرة .</p>	<p>معيار المحاسبة المصرية رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الإستثمار العقاري "</p>

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها (٢)
يبدأ التطبيق في أول يناير ٢٠٢٥ ، ويسمح بالتطبيق المبكر ، وإذا قامت المنشأة بالتطبيق المبكر يجب الإفصاح عن ذلك .	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج القيمة العادلة الوارد بالمعيار وتقييم الأثر المحمل على القوائم المالية في حالة استخدام هذا الخيار .	أدوات مالية قابلة للتداول تمثل مقابل وحدات خفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري ، وتمثل كل "وحدة" طياً من انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون المكافئ ، وتصدر لصالح مطور مشروع خفض (مالك / غير مالك) ، وذلك بعد الاعتماد والتحقق وفقاً لمعايير ومنهجيات خفض الانبعاثات الكربونية المعترف به دولياً ، التي تقوم بها جهات التحقق والمصادقة سواء المحلية أو الدولية المقيدة بالقائمة المعدة لدى الهيئة لهذا الغرض	٢٠٢٤



المدير التنفيذي للشؤون المالية

تامر موصلى



رئيس قطاع الحسابات المالية

نيفين علي