

قائمة المركز المالي في ٢٠٢١/٦/٣٠  
طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادلة في ٢٠٢١/١١/١١

(القيمة بالآلف جنيه)

٢٠٢٠/٠٦/٣٠

٢٠٢١/٠٦/٣٠

رقم الإيصال

بيان

الأصول

الأصول غير المتداولة

٥ ٢٣٦ ٨٦٣	٤ ٩٨٤ ٧٤٨	(٨)
٨٠٤ ٧١٠	٤٤٨ ٠٤٥	(٩)
٩ ٣٠٣	١٢٩ ٧٤٩	(١٠)
١ ٦٧٤	٢ ٩٩٩	(١١)
.	٥ ٣٣٢ ٤٤١	(١٢)
٢٠ ٦٦٨	٢٠ ٦٦٨	(١٣)
٧٩ ٦٦٥	٢٧٣ ٦٨٨	(١٤)
٧٦٥	٢٥ ٦٥٤	(١٥)
<b>٦ ١٥٣ ٦٤٨</b>	<b>١١ ٢١٧ ٩٩٢</b>	

مجموع الأصول غير المتداولة

الأصول المتداولة

٥ ٩٢٨ ٢٣٠	٤ ٣٢٥ ٣٨٧	(١٦)
٢٦٧ ٠٩٨	٤٠٩ ٣٠٧	(١٧)
٤٤٥ ١١٢	٤٨٨ ٢٧٦	(١٨)
٤٧ ٤٩٨	١٢٩ ٣٧٠	(١٩)
.	٤ ٢٠٠ ٩٢٠	(٢٠)
٧ ٤٣٨ ٤٣٤	١ ٠٦٣ ٦٠٤	(٢١)
<b>١٤ ١٢٦ ٣٧٢</b>	<b>١٠ ٦١٦ ٨٦٤</b>	
<b>٢٠ ٢٨٠ ٠٢٠</b>	<b>٢١ ٨٣٤ ٨٥٦</b>	

**مجموع الأصول المتداولة**

أجمالي الأصول

حقوق الملكية

٢ ٢٥٠ ٠٠٠	٢ ٢٥٠ ٠٠٠	(٢٢)
٤ ١٧٦ ٦٦٥	٤ ٤١٤ ٩٨٨	(٢٣)
( ٤٣٢ ٣٤٣ )	( ٢٥٩ ٣٦٠ )	(٢٤)
١ ٥٦٧ ١٣٩	١ ٩٧٥ ٢٨٠	(٢٥)
.	( ٨٧ ٠٢٠ )	(٢٦)
<b>٧ ٥٦١ ٤٦١</b>	<b>٨ ٢٩٣ ٨٨٨</b>	

احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع

**مجموع حقوق الملكية**

الالتزامات غير المتداولة

٢١٠ ١٩٨	١٣٥ ٤٩٠	(٢٧)
٥٦٢ ١٢٤	٤٦٨ ٤٧٥	(٢٨)
<b>٧٧٢ ٣٢٢</b>	<b>٦٠٣ ٩٦٥</b>	

**الالتزامات المتداولة**

المخصصات

٦٤٤ ٩٤٥	١ ٦٣٠ ٨٤٦	(٢٩)
٤١٢ ٦١٦	٦٩٦ ٠٣٨	(٣٠)
١٠ ٣٥٧ ٢٥٦	٩ ٦٤١ ٣٦٩	(٣١)
١٥٦ ٥٣٧	١٣٠ ٨٠٤	(٣٢)
٥٠ ٨٨٧	٦٠ ٣٠٧	(٢٨)
٣٢٣ ٩٩٦	٧٧٧ ٦٣٩	
<b>١١ ٩٤٦ ٢٣٧</b>	<b>١٢ ٩٣٧ ٠٠٣</b>	
<b>١٢ ٧١٨ ٥٥٩</b>	<b>١٣ ٥٤٠ ٩٦٨</b>	
<b>٢٠ ٢٨٠ ٠٢٠</b>	<b>٢١ ٨٣٤ ٨٥٦</b>	

**مجموع الالتزامات المتداولة**

مجموع الالتزامات

**مجموع حقوق الملكية والالتزامات**

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ إلى رقم ٤٩ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية

أسامة فؤاد

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

هاني أمان

مدير عام القوائم المالية

نيفين على

رئيس القطاعات المالية

طارق شرف

قائمة الدخل عن الفترة من ٢٠٢١/٠٦/٣٠ حتى ٢٠٢٠/٠٧/٣٠

طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادلة في ٢٠٢١/١١/١١

(القيمة بالآلاف جنيه)

اليبيان رقم الإيضاح	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠	المبيعات / الإيرادات
		١٤٤٦٤٧٩٥	١٦٠٢٢١١٢
		(٨٧٠١٥٨٧)	(٩٢٥٢٢٠٢)
		٥٧٦٣٢٠٨	٦٧٦٩٩١٠
			(٣٣)
			(٣٤)
			تكلفة المبيعات
			مجمل الربح
		٦٠٧٧٠	١٣٣١٢٢
		(٦٥٥٦٨٩)	(٧٢٧٢٩٣)
		(٢٣٥٧٥٩)	(٢٥٠٤٤٨)
		(٣٦٠١٨٦)	(١٠٧٦٠٣٦)
		٤٥٧٢٣٤٤	٤٨٤٩٢٥٥
			(٣٥)
			(٣٦)
			(٣٧)
			(٣٨)
			إيرادات أخرى
			مصاروفات بيع وتوزيع
			مصاروفاتإدارية وعمومية
			مصاروفات أخرى
			نتائج أنشطة التشغيل
		٣٧٦١٠٨	٢٨٥٨٥٠
		٥١٨٧	٥٢٣٥٤٦
		٤٩٥٣٦٣٩	٥٦٥٨٦٥١
			(٣٩)
			(٤٠)
			صافي تكلفة / إيراد التمويل
			إيرادات استثمارات مالية أخرى
			الإرباح قبل الضريبة
		(١١٥٩٣٩٠)	(١٣٧٨٤٦٧)
		٣٧٩٤٢٤٩	٤٢٨٠١٨٤
		.	.
		٣٧٩٤٢٤٩	٤٢٨٠١٨٤
		١,٥٢ جنية / سهم	١,٧٤ جنية / سهم
			(٤١)
			(٤٢)
			مصاروف ضريبة الدخل
			ربح الفترة من العمليات المستمرة
			ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
			ربح الفترة
			نسبة السهم في الأرباح

الإيضاحات المرفقة (من رقم ١ إلى رقم ٤٩) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها.

رئيس قطاع الحسابات المالية

أسامة فؤاد

مدير عام القوائم المالية

نيفين على

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

هانى امان

رئيس القطاعات المالية

طارق شرف

قائمة الدخل الشامل عن الفترة من ٢٠٢٠/٠٧/٣٠ حتى ٢٠٢١/٠٦/٣٠

طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادلة في ٢٠٢١/١١/١١

(القيمة باللتر جنيه)

البيان	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٠/٢٠١٩
ربح الفترة	٤ ٢٨٠ ١٨٤	٣ ٧٩٤ ٢٤٩
بنود الدخل الشامل الآخر		
أرباح / خسائر إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع	( ١١٢ ٢٨٤ )	٠
تغطية التدفق النقدي	٠	٠
الارباح (الخسائر) الكتوارية من نظم المزايا المحددة للمعاشات	٠	٠
نصيب المنشأة من الدخل الشامل الآخر في الشركات الشقيقة	٠	٠
ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل الآخر	٠	٠
إضاف		
ضريبة بنود الدخل الشامل الآخر	٢٥ ٢٦٤	٠
مجموع الدخل الشامل الآخر عن السنة بعد خصم الضريبة	( ٨٧ ٠٢٠ )	٠
اجمالى الدخل الشامل عن السنة	٤ ١٩٣ ١٦٤	٣ ٧٩٤ ٢٤٩

الإيضاحات المرفقة ، من رقم ١ إلى رقم ٤٩ ، جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقراً معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامي فؤاد

مدير عام القوائم المالية  
نيفين على

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هانى امان

رئيس القطاعات المالية  
طارق شرف

٢٠٣١/١١/١١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادلة في

**الإيصادات المرتدة** ( من رقم ١ إلى رقم ٤٩ ) جزء لا يتجزأ من هذه القانون وتحراً عددها .

أسامي فنادق

أمساكية فؤاد

طريق شرف

مکتبہ اسلام

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

قائمة توزيعات الأرباح المقترنة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠

طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادلة في ٢٠٢١/١١/١١

(القيمة بالآلاف جنية)

البيان	الإيضاح	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠
صافي ربح العام بعد الضريبة		٤ ٢٨٠ ١٨٤	٣ ٧٩٤ ٢٤٩
إضاف / الأرباح المرحلية		١ ٩٣٨ ٥٤٨	١ ٤٩٢ ٧٧٧
صافي الربح القابل للتوزيع		٦ ٢١٨ ٧٣٢	٥ ٢٨٦ ٩٥٦
<u>نخصم</u>			
احتياطي قانوني		٢١٤ ٠٠٩	١٨٩ ٧١٢
احتياطي رأسمالى		٢٤ ٣١٤	١ ١٣٤
صافي الربح القابل للتوزيع بعد خصم		٥ ٩٨٠ ٤٠٩	٥ ٠٩٦ ١١٠
الاحتياطي القانوني والاحتياطي الرأسمالى		٣٩٨ ٣٧٣	٣٥٠ ٠٠٠
حصة العاملين		١١١ ٤١٧	١١٢ ٥٠٠
توزيع أول مساهمين من رأس المال		( ٥٠٩ ٧٩٠ )	( ٤٦٢ ٥٠٠ )
<u>الرصيد</u>		٥ ٤٧٠ ٦١٩	٤ ٦٣٣ ٦١٠
<u>نخصم</u>			
مكافأة مجلس الإدارة		٢٠ ٠٠٠	١٠ ٠٠٠
توزيع ثانى على المساهمين		٣ ٤٥٣ ٩٣٨	٣ ٠٣٧ ٥٠٠
حصة الشباب والرياضة		٢١ ٤٠١	١٨ ٩٧١
الأرباح المرحلية للعام الحالى		( ٣ ٤٩٥ ٣٣٩ )	( ٣ ٠٦٦ ٤٧١ )
		١ ٩٧٥ ٢٨٠	١ ٥٦٧ ١٣٩

الإيضاحات المرفقة ، من رقم ١ إلى رقم ٤٩ ، جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقراً معها .

(س)

رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامه فؤاد

مدير عام القوائم المالية  
نيفين على

(ج)

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هاني أمان

رئيس القطاعات المالية  
طارق شرف

قائمة التدفقات النقدية من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠

طبقاً لموازنة الجمعية العامة العادية في ٢٠٢١/١١/٣٠

(القيمة بالآلاف جنية)

كلى	جزء	رقم الإيصال	البيان	المعلم فى ٢٠٢٠/٦/٣٠
			<u>أولاً : التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>	
	٥٩,٧٣٧,١٢٩		مبيعات نقدية ومحصلات من العملاء	٥١,٩٦٩,٠٣٨
	(٤,٧١٩,٦٩٩)		مشتريات نقدية ومدفووعات للموردين	(٥,٤٣٩,٦٤١)
	(٢,٠٤١,١٩٣)		أجر و مدفوعة	(١,٩١٢,٢٢٢)
	٢,٧٨٣,٤٢١		إيرادات تشغيل للغير وإيرادات متعددة أخرى	٢,٤٦١,٦٠١
	٣٤١,٨٧٩		فوائد دائن مصاصة	٣٧٤,٢١٦
	(٩,٠٤١)		فوائد مدفوعة	(٦٥٧)
	(٤٩,١٠٩,٤٩٧)		ضرائب ورسوم مدفوعة	(٤٢,٨٦١,٤٩٥)
	١,١٢٩		إعانة تصدير / منح وإعانت	١,٤٧٢
	٣,٨٤٠		محصلات من مطالبات تأمينية	٥٥٧
	(٤١,٩٦٥)		أوراق دفع	٤١,٩٦٥
	(٣٢,٥٥٤)		مدفوعات أخرى	(٣٤,٦٠١)
٦,٩١٣,٤٤٩			(١) صافي التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل	٤,٦٠٠,٢٣٣
			<u>ثانياً :- التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u>	
	(١٠٨,٧٥٧)		مدفووعات لاقتناء أصول ثابتة (مشروعات تحت التنفيذ)	(٣٠٢,٤٩١)
	٥٨٧		مقوضات من بيع أصول ثابتة	١١٤
	(٢١,٦٣٨,٢٢٨)		شراء اذون خزانة	(٤٩,٠٩٧)
	(٦,٠٩٥,٤٢٣)		شراء سندات	-
	(٤٠٠,٧٩٠)		شراء استثمارات في وثائق استثمار	-
	١٧,٨٢٥,٤٢٦		بيع اذون خزانة	٤٩,٠٩٧
	٦٥٠,٦٩٧		بيع سندات	-
	٢٣,٠٠٠		بيع استثمارات في وثائق استثمار	١٠٠,٠٠٠
	-		بيع استثمارات اوراق مالية أخرى	-
٩,٧٤٣,٤٨٨			(٢) صافي التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار	(٢٠٢,٣٧٧)
			<u>ثالثاً : التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>	
	(٣,٥٤٦,٨٠٤)		توزيعات أرباح	(٢,٣٩٥,٠١٣)
	-		مدفووعات عن التزامات التأجير التمويلي	(١٠١,٢٩٩)
	(١٩٤,١٥٦)		شراء أسهم خزانة	(٤٣٢,٣٤٣)
	٢٦٤,٧٧٨		بيع أسهم خزانة	-
٣,٤٧٦,١٨٢			(٣) صافي التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	(٢,٩٢٨,٦٥٥)
(٦٨,٦٠٩)			(٤) خسائر فروق عملة	(٥٩,٧٧٢)
٦,٣٧٤,٨٣٠			صافي حركة النقدية من ٢٠٢١/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٠/٧/١	١,٤٠٩,٤٤٢٩
٧,٤٣٨,٤٣٤			رصيد النقدية في ٢٠٢٠/٧/١	٦,٠٢٩,٠٠٥
١,٠٦٣,٦٠٤	٤٣		رصيد النقدية في ٢٠٢١/٦/٣٠	٧,٤٣٨,٤٣٤

الإيضاحات المرفقة من (رقم ١ إلى رقم ٤٩) جزاً لا يتجزأ من القانون وتقرأ معها.

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هاني أمان

رئيس القطاعات المالية  
طارق شرف

رئيس قطاع الحسابات الجارية والتمويل  
محمد خليل خليل

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقواعد المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألاف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

الإيضاحات المتممة للقواعد المالية في ٣٠/٦/٢٠٢١  
طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١

١- نبذة عن الشركة :-

الاسم التجارى :-

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ش.م.م بالجيزة.

تاريخ وموطن تأسيسها :-

تأسست الشركة في ١٩٢٠/٧/١٢ بمدينة الجيزة - جمهورية مصر العربية.

تم قيد الشركة في السجل التجاري تحت رقم ٦٠٦٩.

يقع مقر الشركة في :- المنطقة الصناعية السادسة - طريق الواحات القطع ارقم ١ ( ٨٧ إلى ٩٨ ) المنطقة الخامسة - مدينة ٦ أكتوبر الجيزة.

طبيعة نشاط الشركة :-

تعمل في صناعة وتجارة الأدخنة ومنتجاتها والبدائل الحديثة للتدخين ومستلزماتها / مزاولة أي نشاط استثماري أو مالي أو تجاري أو صناعي أو زراعي أو خدمي (فيما عدا ما يتعلق بإحكام سوق المال وفقاً لنص المادة من قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ مع التزام الشركة بتوفيق أوضاعها وفقاً لاحكام قانون ١٢٠ لسنة ١٩٨٢).

تملك وتنمية العقارات وشراء وتقسيم الأراضي وذلك لاغراض الاستغلال أو الناجير أو البيع - الإستيراد والتصدير والوكالات التجارية.

تأسيس أو المشاركة في تأسيس أو شراء الشركات أو المساهمة فيها والتي تزاول في داخل أو خارج جمهورية مصر العربية أيها من أغراض الشركة أو قد تعاون على تحقيق أو تطوير أي من أغراضها، وذلك دون الخلال بإحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة ويجوز للشركة أن تشتراك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها.

المساهمين الرئيسيين : الشركة القابضة للصناعات الكيماوية حيث تمتلك نسبة ٥٥٪ من أسهم الشركة في ٣٠/٦/٢٠٢١.

التداول في البورصة :-

يتم تداول الأسهم الأساسية للشركة في بورصة الأوراق المالية المصرية.

مدة الشركة :-

خمسون سنة تبدأ من ٢٠١٩/٦/٠٢ م إلى ٢٠٦٩/٦/٠١ من تاريخ إعادة قيدها بالسجل التجاري.

إصدار القوائم المالية :-

تم اعتماد القوائم المالية بجلسة مجلس الإدارة بتاريخ ١٦/١٠/٢٠٢١.

الفترة المالية التي تغطيها القوائم :-

من ١/٧/٢٠٢٠ حتى ٣٠/٦/٢٠٢١ م.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ٢٠١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- انخفضت نسبة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية من ٥٥ % لتصبح ٥٠,٥ %، وذلك بعد أن قامت بطرح نسبة ٤,٥ % بحد أقصى عدد ١،٢٥٠،٠٠٠ أسهماً للاكتتاب العام والخاص.
- وقد بلغت نسبة الطرح الخاص ٩٥ % من إجمالي الأسهم المطروحة بعد ٩٦،١٨٧،٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصرى للسهم الواحد بقيمة إجمالية ١،٦٣٥،١٨٧،٥٠٠.
- كما بلغت نسبة الطرح العام ٥ % من إجمالي الأسهم المطروحة بعد ٥،٠٦٢،٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصرى للسهم الواحد بقيمة إجمالية ٨٦،٠٦٢،٥٠٠.
- وقد تم تغطية الاكتتاب بالكامل بقيمة إجمالية بلغت ١،٧٢١،٢٥٠،٠٠٠ جنيه مصرى.
- قررت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ الموافقة على توفيق أوضاع الشركة وإقرار انتقالها من أحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بشأن شركات قطاع الأعمال العام إلى أحكام قانون الشركات المساهمة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية في ضوء انخفاض نسبة ملكية الشركة القابضة للصناعات الكيماوية عن ٥١ % في أسهم رأس المال الشركة. والموافقة على النظام الأساسي الجديد للشركة والمعد وفقاً لأحكام قانون الشركات المساهمة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية على النحو المعروض على الجمعية العامة للشركة.
- تمت الموافقة على النظام الأساسي للشركة من الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢.

## ٢- أسس إعداد القوائم المالية :-

### ١- الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين :-

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح ذات العلاقة.

### ٢- أسس القياس:-

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ووفقاً لفرض الاستمرارية.
- تم إعداد القوائم المالية على أساس الإستحقاق عدا قائمة التدفقات النقدية تعد وفقاً للأساس النقدي.
- تم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة المباشرة.

### ٣- عمدة التعامل وعملة العرض:-

- يتم عرض القوائم المالية بالألف جنيه مصرى بينما عمدة التعامل هي الجنيه المصرى.

### ٤- استخدام التقديرات والحكم الشخصى :-

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ويتطابق ذلك استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات وعلى الاصحاح عن الالتزامات المحتملة ،وكذا على الإيرادات والمصروفات ، وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تعتمد على أفضل المعلومات المتاحة

للإدارة عن الظروف والأحداث الجارية إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات ، ويتم إدراج التغيرات في التقدير المحاسبي في الفترة التي حدث بها هذا التغيير وفي أي فترات مستقبلية تم تأثيرها .

**وفيما يلى أهم البنود والإيضاحات المستخدم فيها التقديرات والحكم الشخصى :-**

- تقدير أعمار الأصول الثابتة.
- المخصصات.
- الأصول الضريبية المؤجلة.
- الالتزامات الضريبية المؤجلة.

**٥- قياس القيمة العادلة :**

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو أدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة .

يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بأسعار الشراء الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات .

- في حالة وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً أو الاسترشاد بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية أو استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريق آخر للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .

- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات لإدارة ، ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .

**أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية :-**

▪ يتم اتباع السياسات المحاسبية المطبقة بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية .

**٦- ترجمة العملات الأجنبية:-**

▪ تمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري .

▪ ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي خلال الفترة المالية وتدرج الفروق التي تنشأ بين سعر العملة في تاريخ الإستخدام وسعرها في تاريخ الحصول عليها ضمن حسابات دائنة أخرى ويتم إعادة تقييم أرصدة العملات الأجنبية التي تتضمنها الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية طبقاً لأسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي في تاريخ إعداد القوائم المالية ويتم إدراج فروق العملة الناتجة ضمن قائمة الدخل .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتنمية للقواعد المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١.  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

### ٢-٣ إثبات الأصول الثابتة واحتياطاتها:

- يتم إثبات الأصول الثابتة على أساس تكاليفه الاقتناء مخصوصاً منها مجموع الأصول وخسائر الأضمحلان.
- يتم احتياط الأصول الثابتة بطريقه القسط الثابت وتحميلاه على قائمة الدخل على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول.
- فيما يلى بيان بالعمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من الأصول الثابتة :-

#### العمر الإنتاجي المقدر (سنة)

مباني	٥٠ - ٢٥
الآلات	١٠
وسائل نقل	٨ - ٥
عدد	٥
أثاث	١٠ - ٤

### ١-٢-٣ التكاليف اللاحقة على الاقتناء :

- تعرف الشركة ضمن القيمة الدفترية لأصل ثابت بالتكلفة التي تتحملها في استبدال جزء من هذا الأصل في تاريخ تحمل تلك التكلفة ويتم استبعاد القيمة الدفترية للأجزاء المستبدلة.

### ٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ :-

- يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة وتحتاج إلى تكاليف كافية المتعلقة مباشرة بالأصل واللزمه لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي اقتني من أجله ، ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة بالتكلفة عندما يتم الإنتهاء منها وتكون متاحة للغرض الذي اقتنيت من أجله.

### ٤-٤ استثمارات عقارية :-

- تم تطبيق نموذج التكاليف على الإستثمارات العقارية ، وفي حالة حدوث إنخفاض غير مؤقت سيتم تحميلاه على قائمة الدخل. وتمثل الاستثمارات العقارية في الأراضي والعقارات المحافظ عليها لتحقيق إيجار أو ارتفاع في قيمتها أو كليهما ، وتم قياس الاستثمارات العقارية أولياً بالتكلفة وتم قياسها لاحقاً بالتكلفة مخصوصاً منها مجموع الأصول وخسائر الأضمحلان المجمعة ، ويتم تسجيل مصروف الأصول وخسائر الأضمحلان بالربح أو الخسائر.

- يتم احتياط الاستثمار العقاري وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الاستثمار العقاري ، ولا يتم احتياط الأرضي وتتراوح نسب احتياط المباني بالاستثمارات العقارية ما بين ٣٪ إلى ٧٥٪.

- يتم تسجيل الربح أو الخسائر من استبعاد الاستثمار العقاري ويتم حسابها بالفرق بين صافي متحصلات التصرف في العقار وصافي القيمة الدفترية بالربح أو الخسائر.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

### ٣-٥ الاستثمارات :-

#### ٣-٥-١ استثمارات مالية متاحة للبيع :-

- يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل كما يتم احتساب ايرادات الفوائد المحسوبة بالتكلفة المستهلكة بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية فيربح أو الخسارة ، وعند الاستبعاد تم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في قائمة الدخل الشامل إلى الأرباح والخسائر .

#### ٣-٥-٢ استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :-

- تتمثل هذه الاستثمارات في السندات الحكومية والتي تتم قياسها بالتكلفة واثبات الايرادات من خلال قائمة الدخل .

#### ٣-٥-٣ استثمارات في أذون خزانة / صناديق الاستثمار :-

- يتم قياس أذون الخزانة بالتكلفة من خلال الارباح والخسائر كما تم قياس صناديق الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

#### ٦-٣ الأصول الأخرى :-

- تتمثل الأصول الأخرى في تكلفة التراخيص والتي يتوقع أن تتدفق منها منافع اقتصادية مستقبلية للشركة وكذا مساهمة الشركة في إنشاء أصول غير مملوكة لها وتخدم أغراضها.
- تظهر الأصول الأخرى بتكلفة الشراء والتي تتضمن أي مصاريف أخرى للأصل حتى يتم استخدامه في الغرض الذي تم اقتناصه من أجله مطروحاً منه مجموع الاستهلاك.
- تبلغ نسبة استهلاك أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها ١٠% ونسبة استهلاك برنامج H.R ٢٥% ونسبة استهلاك برنامج مايكروسوفت ٢٥%.

#### ٧-٣ المخزون :-

- يتم تقييم المخزون من الخامات ومدخلات الإنتاج بالتكلفة والمنصرف يتم تقييمه على أساس المتوسط المرجح للتكلفة ، ويتم تقييم مخزون الإنتاج غير التام بالتكلفة حتى آخر مرحلة صناعية كما يتم تقييم مخزون الإنتاج التام بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما أقل.

■ تتبع الشركة نظام الجرد المستمر.

■ يكفي المخزون من الدخان الخام ٦ شهور تقريباً.

■ يكفي المخزون من الإنتاج التام احتياجات الأسواق لمدة ١٢،٧ يوم تقريباً.

■ يتضمن المخزون من الخامات دخان خام بالمخازن الجمركية نحو ١،١٣٧ مليون جنيه مصرى ، ويتم سداد الرسوم الجمركية المستحقة عليه عند استلامه من هذه المخازن.

#### ٨-٣ النقدية وما في حكمها:-

- تتضمن النقدية بالبنوك والصندوق الارصدة النقدية بالخزينة والبنوك والودائع قصيرة الأجل والتي يكون تاريخ استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل.

#### ٩-٣ المخصصات :-

- يتم اثبات المخصصات عند وجود التزام قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المتوقع أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لاظهار أفضل تقدير حالى لها.

#### ١٠-٣ رأس المال :-

- يمثل رأس المال المصدر والمدفوع القيمة الإسمية للسهم مضروباً في عدد الأسهم في تاريخ إعداد القوائم المالية.

### ١١-٣ مزايا العاملين :

#### أ- مزايا العاملين قصيرة الأجل :

يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الأجل كمصرف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمثل الموقع دفعه كالتزام عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني لدفع هذا المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.

#### ب- مزايا الاشتراك المحدد :

يتم الاعتراف بالالتزاماتنظم مزايا الاشتراك المحدد كمصرف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراك المدفوعة مقدماً كأصل إلى الحد الذي تؤدي به الدفع المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدى ، تساهمن الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية يساهمن العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجور ، يقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

#### ج- مزايا إنهاء الخدمة :

تعترف الشركة بمزايا إنتهاء الخدمة كمصرف في أحد التاريخين التاليين أيهما يأتي أولاً، عندما لا يعد بإمكان الشركة إلغاء عرض تلك المزايا أو عندما تعرف الشركة بتکاليف إعادة الهيكلة ، وعندما لا يكون من المتوقع أن يتمتسوية المزايا بكمالها خلال ١٢ شهر مراجعه بعد تاريخ إعداد القوائم المالية فإنه يجب خصمها بمعدل خصم - قبل الضرائب لعكس القيمة الزمنية للنقد .

#### ١٢-٣ الاحتياطيات :-

■ يتم تكوين احتياطيات الشركة إما بموجب القانون أو بموجب النظام الأساسي للشركة وذلك لتدعم المركز المالي للشركة ويستخدم الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءاً على إقتراح مجلس الإدارة فيما يكون أولى بمصالح الشركة.

#### ١٣-٣ إعادة شراء وإعادة إصدار الأسهم العادية ( أسهم خزينة ) :-

■ عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمثل المسدود مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة وال المتعلقة باعادة الشراء كتضييق حقوق الملكية ، الأسهم المعاد شرائها يتم تصفيتها كأسهم خزينة وعرضها مخصوص من حقوق الملكية، عند بيع أسهم الخزينة يتم الاعتراف بالمثل المحصل كزيادة في الارباح المرحلية .

#### ١٤-٣ الإقراض وتكلفة الإقراض:-

■ يتم الإعتراف بالإقراض مبدئياً بالقيم التي يتم استلامها ، ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الالتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ويتم عرض رصيد القرض طويلاً الأجل ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتنمية للقواعد المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ١٥-٣ الإيرادات :-

#### أ - إيرادات المبيعات :

- يتم الاعتراف بإيراد المبيعات طبقاً لتحقيق واقعة البيع وتسلیم البضاعة للعميل حيث تتوافق الشروط الواردة بمعايير المحاسبة المصري رقم (١١) طبقاً لما يلى :-
  - أن تقوم المنشأة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري.
  - ألا تتحفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادةً بملكية ، أو الرقابة الفعلية على السلع المباعة.
  - أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
  - أن يتوافر توقع كافٍ عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى المنشأة.
  - امكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها المنشأة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق.
- ويتم الاعتراف بعائد السندات وذلك لتوافر شروط الاعتراف الآتية :-
  - يكون من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى المنشأة.
  - يمكن قياس الإيراد بشكل يعتمد عليه.
- صدر قرار وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار بأن يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل معياري (١١،٨).

#### ب - إيرادات تشغيل للغير :

- خدمات التشغيل للغير: يتم الاعتراف بخدمات التشغيل للغير طبقاً للشروط الواردة بمعايير الإيراد رقم (١١) كما يلى :-
  - يمكن قياس قيمة الإيراد بدقة.
  - من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة للمنشأة.
  - يمكن القياس الدقيق لدرجة اتمام العملية في تاريخ الميزانية.
  - يمكن القياس الدقيق للتكاليف التي تم تكبدتها في العملية وكذلك التكاليف الازمة لإتمامها.

#### ج - إيرادات الفوائد :

- يتم الاعتراف بإيراد الفوائد بإستخدام طريقة العائد الفعلى ، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الدخل ضمن فوائد دائنة.

### ١٦-٣ ضرائب الدخل :

- تتضمن ضريبة الدخل على أرباح الفترة كل من ضريبة الدخل عن الفترة والضريبة المؤجلة ، ويتم اثباتها مباشرة بقائمة الدخل ، هذا ويتم اثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام اسعار الضريبة السارية في تاريخ اعداد القوائم المالية.
- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، هذا

ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة في ضوء الطريقة التي سيتم بها تحقيق قيم الأصول أو سداد الالتزامات ، وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالفترات السابقة .

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الارتفاع بهذا الأصل ، ويتم تخفيف قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفترات التالية .

#### ١٧-٣ معالجة المنح والمساعدات :

تبعد الشركة مدخل الإيراد لمعالجة الإعانة الخاصة بال الصادرات بقائمة الدخل وكذا معالجة الأصول المهدأة حيث تقوم الشركة بإدراج الأصول الثابتة المهدأة كمتحصل ضمن بند الأصول الثابتة على أن يتم تحويل أهلاكها ضمن قائمة الدخل وكذا مقابل هذا الأهلاك من إيراد .

#### ١٨-٣ التأجير التمويلي :

يتناول هذا المادتين الاعتراف بالأرباح الناتجة عن البيع مع إعادة استئجار الآلات تمويلياً على مدار مدة عقد التأجير .  
كان يتم إدراج القيمة الإيجارية ومصروفات الصيانة كمصاريفات في قائمة الدخل حتى العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٧ ، وقد تم تغيير المعالجة المحاسبية لتتفق مع معايير المحاسبة المصرية المعدلة لسنة ٢٠١٩ وكذا قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخفيض .

حيث قامت الشركة بتطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة بالتأجير التمويلي طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٤٩) بدلاً من معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) الملغى وفقاً لآخر تعديلات لمعايير المحاسبة المصرية وكذا تتفق المعالجة مع قانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ الخاص بـ "تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخفيض" .

#### ١٩-٣ التأجير التشغيلي :

يتم توزيع إجمالي المدفوعات عن عقود الإيجار التشغيلي ناقصاً أيّة خصومات تم الحصول عليه من المؤجر على مدار فترة العقد .  
ويتم تحويل قائمة الدخل عن الفترة بنصيبيها من الإيجار على أساس التوزيع الزمني طبقاً لمبدأ الاستحقاق .

#### ٢٠-٣ توزيعات الأرباح :

يتناول هذا المادتين الاعتراف بها حين يكون لحاملي الأسهم الحق في تحصيل مبالغ هذه التوزيعات .

#### ٢١-٣ حصة العاملين في الأرباح :

يتم صرف حصة العاملين في الأرباح بما لا يتجاوز مجموع أجورهم السنوية طبقاً للقانون .

#### ٢٢-٣ الالتزامات المحتملة :

خطابات ضمان تخص جمرك القاهرة والإسكندرية	٢٥٨,٧٩٤
اعتمادات مستندية	١٠٠٨٣,٧٧٦
الاجمالي	١,٣٤٢,٥٧٠

#### ٤- إدارة المخاطر المالية :-

#### ٤- خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان في خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية للالتزاماته ويعرض الطرف الآخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من المدينون الآخرون ، ويتمثل خطر الائتمان الخاص بأرصدة النقدية وما في حكمها - عدا

النقدية بالصندوق - والودائع المالية فى عدم توافر السيولة لدى الطرف الآخر وبالتالي عدم قدرته على رد تلك الأرصدة والوفاء بالالتزاماته المتყق عليها نتيجة نقص السيولة لديه ، وللتحكم فى ذلك الخطير تقوم الشركة بالتعامل مع المؤسسات المالية و المصرفية الحاصلة على درجة ملاءة إئتمانية عالية ومستقرة .

#### **٤- خطر السيولة :**

يتمثل خطر السيولة فى خطر عدم وفاء الشركة للالتزاماتها فى تاريخ استحقاقها ، إن منهج الشركة فى إدارة السيولة هو التأكيد من أن لديها سيولة كافية لمقابلة إلتزاماتها فى تاريخ استحقاقها فى الظروف العادية والحرجة بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة ، كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الإلتزامات المالية و يستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية .  
 كما تقوم الشركة باستثمار النقدية الزائدة - والمتوفرة من المتاحصلات النقدية اليومية - بأفضل اوجه الاستثمار قصير الأجل .

#### **٣- خطر السوق :**

يتمثل خطر السوق فى خطر التغيرات فى أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة .  
 إن الهدف من إدارة خطر السوق هو الإدارة والتحكم فى التعرض لخطر السوق فى حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد .

(أ) **مخاطر العملات الأجنبية** :- يتمثل خطر العملات الأجنبية فى التغيرات فى أسعار العملات الأجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية والذى تواجهه الإدارة من خلال العديد من السياسات منها على سبيل المثال قيمة ما تحصل عليه الشركة من التصنيع المحلى لقطع الغيار والمعدات الاستثمارية والشراء من وكلاء الموردين ... إلخ .

#### **أرصدة العملات الأجنبية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١**

الصافي	الالتزامات	الأصول	
(٦٩,٤٨٠)	٧٧,٥١٦	٨٠,٣٦	اجمالي الدولار
(٦,٥٨٤)	٦,٧٠٠	١١٦	اجمالي اليورو
(٣١٩)	٣٢٣	٤	اجمالي الاسترليني
٩	٠,٠	٩	اجمالي الفرنك السويسرى

(ب) **مخاطر معدلات الفائدة** :- تقوم الشركة بالتعامل مع العديد من البنوك بأسعار فائدة تمكنا من تقدير مخاطر التغيرات فى معدلات الفائدة سواء الفائدة الدائنة أو الفائدة المدينية من خلال المنافسة بين البنوك والحصول على أفضل الأسعار استناداً إلى حجم التعامل الكبير .

الودائع البنكية المدورة للفائدة خلال الفترة المالية المشار إليها هي إجمالي الودائع بالعملة المحلية والعملة الأجنبية .

- القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف إختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في نهاية الفترة المالية.

#### ٤- إدارة رأس المال

- إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الإحتفاظ برأس مال قوى بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط. ويتولى مجلس إدارة الشركة متابعة العائد على رأس المال كما يراقب مجلس إدارة الشركة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين ، لا توجد أية تغيرات في إستراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال العام ، كما لا تخضع الشركة لأية متطلبات خارجية مفروضة على رأس المال الخاص بها.

#### ٥- الأفصاح عن الأطراف ذات العلاقة :-

- تمتلك الشركة القابضة للصناعات الكيماوية ٥٥,٥٪ من أسهم الشركة في ٣٠/٦/٢٠٢١.

- يتم التعامل مع الأطراف ذات العلاقة بنفس الأسس التي تم التعامل بها مع الغير.  
قامت الشركة خلال الفترة من ٣٠/٦/٢٠٢١ حتى ٢٠٢٠/٧/١ بتحمل مرتبات وبدلات ومكافآت لأعضاء الإدارة العليا ومجلس الإدارة بالشركة .  
الشركة العامة لصناعة الورق (راكنا ) بقيمة ٦٥١ ألف جنيه مصرى .  
قيام الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بتقديم مجموعة من كفالات البنك والضمادات غير البنكية لبعض الجهات الحكومية (مصلحة الجمارك - الضرائب الجمركية - مصلحة الضرائب المصرية "القيمة المضافة") لصالح الشركة بلغت قيمتها ٤٧٠،٠٠٠ ألف جنيه مصرى.

#### ٦- اضمحلال قيمة الأصول المالية :-

- تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل ، ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول قد أضمحل إذا فقط كان هناك دليل موضوعي على إضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الإعتراف الأولى بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدرة للأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

#### ٧- الأصول المالية غير المستقرة :-

- الأصول المالية غير المبوبة والمقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الأصل .

تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل :

- إخراق أو التأخير في السداد بواسطة مدين .
- إعادة جدولة مبالغ مستحقة للمجموعة بشروط لم تكن الشركة لتقبلها في ظروف أخرى .
- مؤشرات على إفلاس المدين أو المصدر.
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقترضين أو المصادر .
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية .

- وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية .

بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق الملكية ، تتضمن الأدلة الموضوعية على الأضمحلال الهام أو المستمر في القيمة العادلة عن التكفة .

#### الأصول المالية المتباينة بالتكلفة المستهلكة :-

تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان هناك أدلة موضوعية على حدوث اضمحلال في قيمة هذه الأصول منفردة أو على المستوى المجمع لكل الأصول التي تمثل أهمية نسبية بمفرداتها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة وفي حالة عدم وجود أدلة على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة حدد ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة ، الأصول التي لم يتم اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبياً يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات سمات المخاطر المشابهة معاً .

عند تقييم الاضمحلال على المستوى المجمع للأصول تستخدم الشركة المعلومات التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال وقيمة الخسائر المتباينة ، وتقوم بعمل تعديلات إذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية توضح أن الخسائر الفعلية من الأرجح أن تكون أكثر أو أقل من المتوقعة بالمؤشرات التاريخية .

يتم حساب خسائر الاضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية الأصلي الخاص بالأصل المالي ، ويتم الاعتراف بقيمة الخسارة في الأرباح أو الخسائر ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص اضمحلال .

إذا اعتبرت الشركة أنه لا يوجد احتمالات حقيقة لعكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الأصل فإنه يتم إعدام القيمة ذات العلاقة .

إذا انخفضت لاحقاً قيمة خسارة الاضمحلال وأمكن ربط هذا الانخفاض بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة ، عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل من خلال الأرباح أو الخسائر .

#### الأصول المالية المتاحة للبيع :-

يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأصول المالية المتاحة للبيع بإعادة تبويب الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقاً ضمن بنود الدخل الشامل الآخر والمجموعة في احتياطي القيمة العادلة ويعرف بها في الأرباح أو الخسائر ، يمثل مبلغ الخسارة المجموعية المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الأرباح أو الخسائر الفرق بين تكفة الاقتناء (بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوصاً منها إية خسارة في اضمحلال القيمة لها هذا الأصل المالي قد سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر .

عند زيادة القيمة العادلة لأداة دين مبوبة كمتاحة للبيع في أية فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة

اضمحلال القيمة في الأرباح أو الخسائر عند رد خسارة اضمحلال القيمة  
هذه في الأرباح أو الخسائر .

لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترض بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة  
لأى استثمار في أداة حقوق ملكية مبوب كمتاح للبيع في الأرباح أو الخسائر .

#### الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية :

تقاس خسائر اضمحلال في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد ، ويتم الاعتراف بخسائر اضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم عكس خسارة اضمحلال عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الإستردادية .

#### ٢-٦ الأصول غير المالية:-

في تاريخ نهاية كل فترة مالية ، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشرات للأضمحلال ، وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل يتم إجراء اختبار الأضمحلال للشهرة سنوياً .

لإجراء اختبار اضمحلال القيمة للأصل يتم تجميع الأصول معاً إلى أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلة من الاستعمال المستمر ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى أو مجموعات الأصول - وحدات توليد النقد ، يتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الأصول على الوحدات التي تولد النقد أو مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقتنية والمتوسطة منها الاستفادة من عملية التجميع .

القيمة الإستردادية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر ، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد .

يتم الاعتراف بخسارة اضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية .

يتم الاعتراف بخسارة اضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم توزيعها أو لا لتخفيف القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على وحدة توليد النقد ، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على أساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة .

لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقة ، بالنسبة للأصول الأخرى ، يتم عكس خسائر اضمحلال إلى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة .

#### ٦-٣ القروض والمديونيات:

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناه أو إصدار الأصل المالي بعد الاعتراف الأولي ، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيصالات المتتمة لمقواطع المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبلغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ٤-٦ أصول محتملة :-

تتمثل الأصول المحتملة في قيم التعويضات الصادرة لصالح الشركة طبقاً للبيان التالي :-

اليـان	القيمة بالمليون جـيه
صدر حكم في الدعوى رقم ٩٨٦٩ لسنة ١٩٩٤ (مدنى كلى) إستئناف القاهرة بتعويض الشركة ، وذلك بجلسة ٢٠١٧/٥/١٠ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم .	١٢
صدر حكم في الدعوى رقم ٣٦٥٠ لسنة ٢٠٠٠ مدنى كلى الجيزة بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢٥ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم	٤٢
الاجمالي	٥٤

#### ٧- الموقف الضريبي :-

##### ٧-١ ضريبة شركات الأموال :-

- تم الفحص الفعلى للشركة حتى العام المالى ٢٠١٥/٢٠١٤
- جارى فحص السنوات ٢٠١٦/٢٠١٥ و ٢٠١٧/٢٠١٦ .

##### ٧-٢ - ضريبة الدمة :-

- تم الفحص الفعلى للشركة حتى العام المالى ٢٠١٦/٢٠١٥ .
- السنة المالية ٢٠١٧/٢٠١٦ لم يتم الفحص.

##### ٧-٣ - ضريبة المرتبات :-

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٢ ولا يوجد اي مطالبات مستحقة على الشركة
- الاعوام ٢٠١٣ ، ٢٠١٤ ، ٢٠١٥ ، ٢٠١٦ ورد للشركة نموذج رقم (٣٨) بمبلغ ٢٠٩،٢٣٨ ألف جنيه مصرى وتم الاعتراض على الفحص التقديرى للمأمورية بتاريخ ٢٠١٧/٨/٣ وطلبت الشركة إعادة فحص الملف .

##### ٧-٤ - ضريبة القيمة المضافة :-

- يتم سدادها شهرياً طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ ، وتم الإنتهاء من الفحص الضريبي حتى العام المالى ٢٠١٣/٢٠١٤ .

- تم فحص الأعوام ٢٠١٤ ، ٢٠١٥/٢٠١٤ ، ٢٠١٥/٢٠١٥ وتم الإخطار بنموذج ١٥ ض.ق.م بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٢ وتم الطعن على هذا النموذج فى المواعيد القانونية والتحويل الى اللجنة الداخلية .

- جارى فحص الأعوام ٢٠١٦/٢٠١٧ ، ٢٠١٧/٢٠١٨ ، ٢٠١٨/٢٠١٧ ، ٢٠١٩/٢٠١٨ .

##### ٧-٥ - الضريبة العقارية :-

- تم سداد الضريبة العقارية المستحقة على المطالبات التى وردت من مديريات الضرائب العقارية عن عام ٢٠٢٠ .

المساركه الشفيعيه "السترنون كومباتي" (تسركه مساهمه مصرية) بالإضاحات المتممه لمقولم الماليه عن الفقره الماليه المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ طبقاً لقرارات الجمعية العامه العاديه المنعقدة فى ١١/١١/٢٠٢٠

القيمة باللاف جنبه

-بيان حركة الأصول الثابتة :-

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيرادات المتقدمة لقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادية  
المعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

\*\* تم تحويل ما قيمته ٩٧,٥٥٠ ألف جنيه تخصيص موقع الزمر وكذا ٥٣,٣٣٧ ألف جنيه تخصيص موقع المانسترلى وكذا ما قيمته ١٩,٧٩٧ ألف جنيه تخصيص موقع نيازا من الأصول الثابتة إلى الاستثمارات العقارية طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ .  
\* قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٠) لسنة ٢٠١٩ المعقدة بتاريخ ٢٤/١١/٢٠١٩ الموافقة بإعادة استغلال مخازن ومصانع الزمر المملوكة للشركة بشارع الزمر وتغيير نشاطها إلى مستشفى وخدمات صحية للعاملين وأسرهم وذلك مقابل سداد قيمة التحسين والبالغ قدرها ٨٣,٩٣٠ ألف جنيه على أن تسدد على قسطين:-  
▪ القسط الأول ٥٥٪ وقد تم دفعه عند صدور موافقة رئيس مجلس مدينة الجيزة على ذلك .  
▪ القسط الثاني ٥٥٪ الآخر تم سداده بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/١ .

وبتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٥ تم الحصول على موافقة لجنة الاستثناءات بديرية الأسكان والمرافق بالجيزة والحصول على الموافقات المبدئية والمتمثلة في (مياه ، صرف صحي ، دفاع مدنى ، مرور ، كهرباء) والحصول على موافقة التحسين على إقامة المشروع ، وقد تم سداد القسط الأول بمجرد الحصول على هذه الموافقة ، وبتاريخ ٢٠٢٠/٩/٦ ، قرر مجلس الإدارة بحصة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ الموافقة على تحويل جميع أصول موقع الزمر ، وكذا موقع المانسترلى من أصول ثابتة إلى استثمارات عقارية .  

- تبلغ الأصول المهلكة دفترياً في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ مبلغ ٢,٧٣٤,٥٦٧ ألف جنيه مصرى وتضمن:-
- ٣٥٢,٣٥٢ ألف جنيه مصرى أصول ثابتة مهلكة دفترياً وما زالت تستخدم في الإنتاج (منها مبلغ ١,٥٠٢,٠٦٥ ألف جنيه آلات ومعدات) .
- ٣٣١,٥٠١ ألف جنيه مصرى أصول مكهنة .
- تتضمن الأصول الثابتة حوالي ٩٤,١٦٣ ألف جنيه تمثل صافي الأصول المهدأه وبيانها كالتالى :-

٩١,٦٠٨	الات نشاط انتاجي
١,١٥٠	الات خدمات ومرافق
١١	وسائل نقل
١,٣٩٤	اثاث ومعدات مكاتب
٩٤,١٦٣	الاجمالي

- ❖ تم خصم مبلغ ٦,٦٦٧ ألف جنيه من قيمة الالات والمعدات تمثل اضمحلال خط مجنس بالطالية و ماكينة تعبيئة الكولى .
- # تتضمن المباني ما قيمته ٤ مليون جنيه تخصيص مباني الجيزة وجاري دراسة الاستغلال الأمثل ، كما تم خصم مبلغ ٢٦٢ ألف جنيه من قيمة المباني تمثل قيمة اضمحلال مبني محطة القوى بمحرم بك ، كما تم استبعاد مبلغ ٧,٩١٤ ألف جنيه من مخصص اضمحلال والخاص بمصيف العصافرة وذلك لهم المبني .
- ❖ قررت الجمعية العامة العادية المنعقدة في ٢٠٢٠/١٠/٢٥ التنازل عن أرض الشركة بمدينة العريش لجهة سيادية نظراً لانتهاء الترخيص واستحالة استخدامها في ظل الظروف الأمنية في المنطقة .

#### التأجير التمويلي:-

- صدر قرار وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار فإنه تم سحب معيار المحاسبة المصرى رقم (٢٠) الخاص بالتأجير التمويلي وتم استبداله بمعيار المحاسبة المصرى رقم ٤٩ "عقود التأجير التمويلي".

- تم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٤٩) طبقاً لمعايير المحاسبة المعدلة لسنة ٢٠١٩ ، ويسرى هذا المعيار على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ – وتعديلاته وكان يتم معالجتها وفقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي" وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل وتخضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ وذلك من بداية فترة التقرير السنوى التي تم فيها إلغاء قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وصدر قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨.
  - ❖ تم التعاقد مع شركة كيو ان بي الأهلی للتأجير التمويلي على بيع وتأجير بعض الآلات بتكلفة إجمالية تبلغ (١٥٣،٣٢٤،٣٩٨ جنيه مصرى) بمعدل فائدة متغير (متوسط سعر الكوريدور + ١٠,٢ %) وذلك بتاريخ ٢٠١٢/٦/٢٨ لمدة ٦ سنوات بالإضافة إلى سنتان سماح ، بعدها يتم سداد القيمة الإيجارية لمدة ٧٢ شهر والتي تبلغ حالياً ٤٠٤،٨٠٠ ألف جنيه مصرى تقريباً.
  - ❖ تؤول ملكية هذه الآلات إلى الشركة في نهاية العقد بقيمة تذكارية واحد جنيه مصرى.
  - ❖ تم سداد القسط الأخير من القيمة الإيجارية لعقد التأجير التمويلي مع شركة كيو ان بي الأهلی للتأجير التمويلي في ٢٠٢٠/٦/٢٨ .
- ٩- مشروعات تحت التنفيذ:-**

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٧١٩،١١٠	٤٠٤،٤٨٤	تكوين استثمارى
٨٥،٦٠٠	٤٣،٥٦١	إنفاق استثمارى
<u>٨٠٤،٧١٠</u>	<u>٤٤٨،٠٤٥</u>	<u>الإجمالي</u>

**تكوين استثمارى يتضمن :**

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٥٩،١٠٣	١،١٠١	مبانى
٥٤٠،٧٣٥	٢٩٣،١٢٩	الات
٦٢٦	٠٠	عدد
١٥،٨٣١	٩،٣٤٨	وسائل نقل
١٠٢،٨١٥	١٠٠،٩٠٦	اثاث ومعدات مكاتب
<u>٧١٩،١١٠</u>	<u>٤٠٤،٤٨٤</u>	<u>الإجمالي</u>

■ تم خصم ما قيمته ٤،٩٠٧ ألف جنيه من حساب تكوين استثمارى الات كاتبه وحاسبة قيمة اضمحلال الخاصه برنامج J.D Edwards .

**إنفاق استثمارى يتضمن :**

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٨٢،٤٨٠	٣٣،٤٣٦	دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة
٦٤٠	٠٠	بضائع بالطريق – أصول ثابتة
٢،٤٨٠	١٠،١٢٥	إعتمادات مستندة لشراء أصول ثابتة
<u>٨٥،٦٠٠</u>	<u>٤٣،٥٦١</u>	<u>الإجمالي</u>

#### ١- استثمارات عقارية :-

بلغت صافي الاستثمارات العقارية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ ١٢٩,٧٤٩ ألف جنيه وفيما يلى حركة الاستثمارات العقارية خلال الفترة :

٩,٣٠٣	<u>التكلفة في ٢٠١٩/٧/١</u>
<u>٩,٣٠٣</u>	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠</u>
<u>٩,٣٠٣</u>	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١</u>
١٧٠,٦٨٤	تحويل من الأصول الثابتة
<u>١٧٩,٩٨٧</u>	<u>الرصيد في ٢٠٢١/٦/٣٠</u>
	يخصم مجمع الاهلاك
-	<u>مجمع الاهلاك في ٢٠١٩/٧/١</u>
-	اهلاك السنة
-	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠</u>
-	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١</u>
٨٤٤	اهلاك خلال الفترة
<u>٤٩,٣٩٤</u>	تحويل مجمع الاهلاك الخاص بالأصول الثابتة في ٢٠٢١/٦/٣٠
<u>١٢٩,٧٤٩</u>	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢١/٦/٣٠
	وتمثل بنود الاستثمارات العقارية فيما يلى :-

٨,٨٩٤	أرض جزيرة الذهب بشارع البحر الأعظم - الجيزه
٤٠٤	أرض مصنع السلوم - بالاسكندرية
٩٧,٥٥٠	موقع الزمر ♀
٥٣,٣٣٧	موقع المانستريلي ♀
١٩,٧٩٧	موقع نيازا
٥	أرض جان مارشيان
<u>١٧٩,٩٨٧</u>	<u>الإجمالي</u>

❖ تم إعادة تبويب موقع الزمر والمانستريلى بناءاً على اجتماع مجلس الادارة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ والمعقود بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٦ والذى قرر الموافقة على إعادة تبويب الأصول ضمن بند الاستثمار العقارى بناءاً على المذكرة المعروضة بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢ بشأن تحويل جميع أصول موقع الزمر وكذا موقع المانستريلى من اصول ثابتة إلى استثمار عقارى، كما تمت الموافقة على تحويل موقع مصنع نيازا الى استثمار عقارى .

❖ تم طرح قطعة الأرض المملوكة للشركة الكائنة بـ ٤ شارع أبو الدرداء قسم اللبان بمحافظة الإسكندرية عن طريق طرحها للبيع بالمزايدة العامة بنظام المظاريف المغلقة يوم الخميس الموافق

- بقيمة إجمالية بلغت ٥١,٧٤٣ ألف جنيه تقريباً ، حيث يتم السداد على النحو التالي :  
 - توريد قيمة التأمين الابتدائى وقدره ٥٠٠ ألف جنيه لخزينة الشركة بعد رسو المزايدة .  
 - تستكمل قيمة التأمين الابتدائى حتى %٢٥ من قيمة البيع خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإخطار بالترسية .  
 - تسدد نسبة الـ %٢٥ من قيمة البيع خلال ٣ شهور من تاريخ الإخطار بالترسية .  
 - تسدد نسبة الـ %٥٠ المتبقية على ١٢ قسط لمدة ثلاثة سنوات بأقساط متساوية ، على أن يتم إضافة فائدة تعادل فائدة البنك المركزى على الإقراض المعلن على مبالغ هذه الأقساط كفوائد تعويضية .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيرادات المتنمية للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- يتم تحرير عقد البيع الابتدائي فور سداد نسبة ٥٠٪ من إجمالي قيمة البيع ، هذا وما زالت الأرض في حيازة الشركة .

❖ هذا ولم يتم استكمال إجراءات البيع لتقاعس أحد الشركاء عن سداد نصيبيه في الدفعه التالية لمبلغ التامين الابتدائي وصولاً لاستكمال نسبة ٢٥٪ الأولى من إجمالي قيمة البيع وتخارجه وتزاله عن حصته وتضامن باقى الشركاء في سداد مستحقات ذلك الشرك بعد موافقة مجلس الادارة بالجلسة رقم ١٢ لسنة ٢٠٢٠/٦/٢٥ ، الا انه حتى تاريخه لم يتم سداد سوى ١٤٠٤٩ مليون جنيه من قيمة الأرض دون استكمال باقى الشركاء نسبة ال ٥٠٪ من قيمة البيع والملزمين بسدادها خلال ٣ شهور من تاريخ اخطارهم بالترسية حتى يتم تحرير عقد البيع واستكمال الإجراءات .

#### ١-أصول غير ملموسة :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٣٣،٧٥٥	٣٧،١١٣	تكلفة تحديث رخصة برنامج الحاسوب الالى ورخصة برنامج H.R
(٣١،٧٣٢)	(٣٣،٧٦٥)	قيمة الاستهلاك حتى تاريخه
(٣٤٩)	(٣٤٩)	رد جزء من ضريبة المبيعات
<u>١،٦٧٤</u>	<u>٢،٩٩٩</u>	<u>الصافي</u>

■ وبيان الاستهلاك كالتالى :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<u>البيان</u>
٢،٩٨٨	١،٦٧٤	رصيد في بداية الفترة
٠،٠	٣،٣٥٩	الاضافات
(١٠،٣١٤)	(٢٠،٣٤)	الاستهلاك
<u>١،٦٧٤</u>	<u>٢،٩٩٩</u>	<u>رصيد في نهاية الفترة</u>

■ تم إعادة تقييم العمر الانتاجي للأصول غير الملموسة من قبل الفنيين والذي تم تقديره بأربع (٤) سنوات .

#### ١٢-استثمارات مالية متاحة للبيع تتمثل في :

٤،٤٨٢،٠٥٥ ألف جنيه استثمارات في سندات

٩٦٢،٦٧٠ ألف جنيه عبارة عن استثمارات في سندات دولارية

(١١٢،٢٨٤) ألف جنيه تسوية فروق القيمة العادلة \*\*

٥،٣٣٢،٤٤١ الاجمالى

\*\*تمثل الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والمعروضه في القوائم المالية ادوات دين يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث يتم قياس الاصول لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم احتساب ايرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وارباح وخسائر صرف العملات الاجنبية والاضمحلال فيربح او الخسارة يتم تسجيل الارباح والخسائر الاخرى في قائمة الدخل الشامل الآخر عند الاستبعاد يتم اعادة تطبيق الارباح والخسائر المترافقه في قائمة الدخل الى الارباح والخسائر .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيرادات المتنمية للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٣- استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٢٠،٦٦٣	٢٠،٦٦٣	إيداع بالبنك المركزي مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية*
٥	٥	استثمارات في أسهم شركات أخرى
٢٣	٢٣	استثمارات في أوراق مالية أجنبية
٢٠،٦٩١	٢٠،٦٩١	الإجمالي
٢٣	٢٣	يخصم الأض migliori في الأوراق المالية.
٢٠،٦٦٨	٢٠،٦٦٨	الصافي

\* إيداع بالبنك المركزي مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية وبنك الاستثمار القومي والمكون بواقع ٥٪ من الفائض عن الأعوام السابقة على صدور القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ وتدر إيراداً بواقع ٣.٥٪ سنوياً وذلك مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية.

#### ٤- أصول حق انتفاع - تأجير تمويلي :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١٥٩،٣٣٠	٥٠٧،٥٦١	اصل حق انتفاع - تأجير تمويلي
(٧٩،٦٦٥)	(٢٣٣،٨٧٣)	مجموع اهلاك حق انتفاع - تأجير تمويلي
٧٩،٦٦٥	٢٧٣،٦٨٨	صافي حق الانتفاع - تأجير تمويلي

\*\* تم معالجة عقود التأجير التمويلي لدى الشركة (بيع مع إعادة الإستئجار) والتي انتهت قبل صدور معيار المحاسبة المصري رقم ٩ والتي مازال لها عمر انتاجي تطبيقاً لمتطلبات الملحق ج من المعيار والمتمثلة في مبانى الشركة والتي تتراوح اعمارها ما بين ٥٠،٤٠ عاماً والتي تم بيعها وإعادة استئجارها خلال العام المالى ٢٠٠٩ حيث كان تاريخ تشغيلها فى العام المالى ٢٠٠٧ وتضم هذه المبانى (مبني مصنع التحضير - مبني الورش - مبني محطة الطاقة) وتبلغ تكلفتها التاريخية ٣٤٨ مليون جنيه ، هذا بالإضافة إلى المعالجة السابقة لاصول حق انتفاع والخاصة بالآلات والتي تبلغ تكلفتها نحو ١٥٩ مليون جنيه .

#### ٥- أصول أخرى :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٧٦٥	٦٥٤	مساهمة الشركة في مشروع ردم وتحسين وتنمية ترعة الزمر
٠,٠	٢٥،٠٠٠	مشروعات مدفوعة مقدماً طويلة الأجل**
٧٦٥	٢٥،٦٥٤	الإجمالي

\*\* تمثل الـ ٢٥ مليون جنيه قيمة الجزء غير المتداول والمدفوع مقدماً عن استهلاك الكهرباء والخاصة بمشروع إنشاء محطة كهرباء بنظام B.O.T بالمجمع الصناعي السادس من أكتوبر .

### ٦- المخزون :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٦٤٥,٢٤٨	٨١٠,٤٤٦	مخزون خامات
٢,٩١٢,٣١٠	١,١٣٦,٦٧١	دخان خام بالجمارك لم يتم دفع الرسوم عنه
١,٣١٢	٢,٤٧٥	مخزن الوقود
٥٨٣,٢٩٨	٥٣٤,٤٤١	مخزن قطع الغيار والمهما
١,٦٤١,١٧٧	١,٣٥١,٦٠٧	مخزن مواد التعبئة والتغليف
٢,٣٥٦	٧٣٩	مخزن المخلفات والخردة
٧٥٧	١٠٧١	مخزن مواد وقطع غيار تحت التكوين
٦٣,٢٩٠	٥٦٠,٩٤	مخزون انتاج غير تام **
٨١,٢٩٠	٤٠٥,٤٢٩	مخزون انتاج تام
٩٣٧	٨٤١	مخزون لدى الغير مواد تغليف وقطع غيار
٥,٢٩٨	٥,٩٢٩	بضائع بالطريق - قطع غيار
٦٢,١٩٦	٦٦,٣٠٢	اعتمادات مستندية لشراء سلع وخدمات
٥,٩٩٩,٤٦٩	٤,٣٧٢,٠٤٥	الإجمالي
٧١,٢٣٩	٤٦,٦٥٨	يخص الانخفاض في المخزون
٥,٩٢٨,٢٣٠	٤,٣٢٥,٣٨٧	الصافي

❖ يتضمن مخزون الخامات فى ٢٠٢١/٦/٣٠ أصناف تحت الفحص مواد خلط بمبلغ ١,٧٦٧ ألف جنيه كما يتضمن مخزون مواد تعبئة وتغليف وأصناف تحت الفحص مواد تعبئة وتغليف بمبلغ ٤٢,٩٠٩ ألف جنيه ويتم فحصها واستلامها استلاماً علماً بأن الفحص يتم بصورة دورية لجميع الأصناف المستلمة.

❖ يتضمن دخان خام بالجمارك لم يتم دفع الرسوم عنه أصناف دخان تحت الفحص تقدر بمبلغ ٤٣٤,٩٩٤ ألف جنيه ، في حين تقدر الرسوم الجمركية التي لم تستحق بمبلغ ١٢٣,٢٠٣ الف جنيه مصرى ، كما يقدر إجمالى رسم تنمية الموارد المالية للدولة عن هذا الدخان بمبلغ ٢٦,٧٩٨ ألف جنيه مصرى .

❖ يتمثل الانخفاض في قيمة المخزون الانخفاض في قطع الغيار والمهما ت بمبلغ ٤٦,٢٤٦ ألف جنيه ، وكذا في مخزون الانتاج التام بمبلغ ٤١٢ ألف جنيه .

❖ قامت الشركة برد الانخفاض في المخزون والبالغ قيمته ٨,٧٤٩ مليون جنيه حيث تضمن هذا الرد ما قيمته ٧,٩٢٢ مليون جنيه ما يخص استبدال قطع غيار الات وغير مستخدمه ، وتم استبدالها من شركة ساسيب ايطاليا ، كما تم رد ما قيمته ٨٢٧ ألف جنيه يخص انتاج تام من المعسلات قد تم بيعه .

\*\* تضمن مخزون انتاج غير تام ما قيمته ٨,٤ مليون جنيه بضائع بالطريق قطع غيار غير مشونه داخل الشركة موجودة لدى الغير .

### ٧- العملاء واوراق القبض

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٢٠٤,٣٥٢	٢٤٩,١٦١	عملاء التصنيع الاجنبى *
٦٢,٧٤٦	١٥٩,٩٣٥	عملاء الانتاج المشترك *
-	٢١١	عملاء الخارج
٢٦٧,٠٩٨	٤٠٩,٣٠٧	الإجمالي

\* يقوم عملاء التصنيع الاجنبى وعملاء الانتاج المشترك بالسداد فى الشهر التالي هذا مع العلم بأن الشركة لا تتبع نظام البيع الآجل فى المبيعات المحلية .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإضاحات المتنمية للقواعد المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ٢٠٢١/١١/١١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١- مدينون وأرصدة مدينة أخرى :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>
٥٠٢	٥٦٧
٣٤٩,٩١٦	١٦٤,٥٠٦
٢,٦٠٠	٢٥٣,٠٧٩
٣,٨٠٠	١٢,٩٥٤
١٠٠,١٤٧	٧١,٥٧٤
٤٥٦,٩٦٥	٥٠٢,٦٨٠
١١,٨٥٣	١٤,٤٠٤
٤٤٥,١١٢	٤٨٨,٢٧٦

حسابات مدينة لدى الشركة القابضة  
حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات  
أيرادات مستحقة التحصيل  
مصرفوفات مدفوعة مقدماً  
حسابات مدينة أخرى  
الإجمالي  
يخص اضمحلال الارصدة المدينة  
الصافي

- تم تحصيل المستحق على الشركة القابضة بتاريخ ٢٠٢١/٧/٤

#### ٢- الحسابات المدينة لدى المصالح والهيئات :

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>
٢٨٢,٥٨٧	١٤٨,٢٦٦
٣٦	٥٠١
٦٧,٢٩٣	١٥,٧٣٩
٣٤٩,٩١٦	١٦٤,٥٠٦

مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة  
مصلحة الجمارك - امانت  
حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى \*  
الإجمالي

\* تتضمن حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى مايلي :  
٨،٢٣٣ ألف جنيه تخص مصلحة الجمارك دروباك دخان .

٢٣١ ،٢ ألف جنيه تخص ضريبة مبيعات مسدده على السلع المستردة .

١٣٥ ،١ ألف جنيه تخص ضريبة المبيعات المسددة على السلع الاستثمارية .

٤٠٤١ ،٤ ألف جنيه تخص وزارة المالية - ضريبة المبيعات المستوردة .

٩٩ ألف جنيه أخرى .

#### ٣- أيرادات مستحقة التحصيل :

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>
٨٣٢	٧٢٤
٧٠٩	٢٥٠,٩١١
٥٥٠	٧٧٢
٥٠٩	٦٧٢
٢٤٦٠٠	٢٥٣,٠٧٩

اعانة تصدير مستحقة  
أيرادات اوراق مالية مستحقة  
إيجارات دائنة مستحقة  
أيرادات متنوعة مستحقة  
الإجمالي

#### ٤- حسابات مدينة أخرى :

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>
١٠,٧٩٥	١٠,٩٨٠
١١٠,٢٧	١٢,٣٢٠
٧٨,٣٢٥	٤٨,٢٧٤
١٠٠,١٤٧	٧١,٥٧٤

تأمينات لدى الغير  
سلف عاملين  
أرصدة مدينة أخرى \*  
الإجمالي

تتضمن الأرصدة المدينة الأخرى ما يلى :-

- ٤٥١ ٢٥،٦٥١ ألف جنيه تخص الشركة العامة لصناعة الورق رأكتا
- ٤٤٢ ٣،٤٤٢ ألف جنيه خاصة بمخزون للغير انتاج مشترك (فايبروى / بال مال )
- ٣٧٣ ٧،٣٧٣ ألف جنيه بضاعة مصادره تخص الشركة وغرامات تستحق للشركة، وكذا بدل سفر للخارج .
- ٤٩٠٠/٢٠١٦ ٣،٢٥٥ ألف جنيه تخص خزينة مصنع الرصافة والمقيمة بجناحه رقم .
- ١٥٦ ٢،١٥٦ ألف جنيه تخص مطالبات التأمين تحت التسوية وعلى السيارات ... الخ .
- ٦٨٤ ٦٨٤ ألف جنيه تخص وديعة المسجد ولها مقابل بحسابات دائنة أخرى بنفس القيمة .

#### ١٩- موردون (دفعات مقدمة) :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٢،١٩٨	١١١،٣٤٧	موردو قطاع عام - أعمال
٤٠٠،٢٩٦	١٣٠،٤١	موردو قطاع خاص
٥٠٠٠٤	٤،٩٨٢	موردو قطاع عام خدمات
<u>٤٧،٤٩٨</u>	<u>١٢٩،٣٧٠</u>	<u>الاجمالي</u>

#### ٢٠- أذون خزانة / صناديق استثمار تتمثل في :-

١٣٠،٨٢٣،٣ ألف جنيه قيمة استثمارات فى سندات أذون خزانة

٣٧٧،٧٩٠ ألف جنيه قيمة استثمارات فى وثائق استثمار

٤،٢٠٠،٩٢٠ الاجمالي

#### ٢١- النقدية وما فى حكمها :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٧،٤١٩،٢٦٨	١٠٠٤١،٤٤٤	حسابات جارية بالبنوك
١٩،١٦٦	٢٢،١٧٠	نقدية بالصندوق
<u>٧،٤٣٨،٤٣٤</u>	<u>١٠٠٦٣،٦٠٤</u>	<u>الاجمالي</u>

#### ٢٢- رأس المال :-

يبلغ رأس المال المرخص به ٣،٠٠٠ مليون جنيه مصرى ( ثلاثة مليارات جنيه مصرى )  
 ورأس المال المصدر والمدفوع ٢،٢٥٠ مليون جنيه مصرى ( اثنان مليار ومائتان وخمسون  
 مليون جنيه مصرى ) موزع على ٢،٢٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية واحد جنيه مصرى للسهم  
 الواحد .

وفيما يلى، هيكل رأس المال في ٢٠٢١/٦/٣٠ :

<u>النسبة</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>إسم الشركة</u>
%٥٠,٥٠	١،١٣٦،٢٥٠،٠٠٠	الشركة القابضة للصناعات الكيماوية
%٦,١٤	١٣٨،١٣٥،٦٩٢	اتحاد العاملين
%٠,٩٦	٢١،٦٥٢،٧١٠	أسهم خزينة
%٤٢,٤٠	٩٥٣،٩٦١،٥٩٨	التداول الحر
<u>%١٠٠,٠٠</u>	<u>٢،٢٥٠،٠٠٠،٠٠٠</u>	<u>الاجمالي</u>

- ❖ قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٨/٥/٢٩ زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ١,٥ مليار جنيه مصرى إلى ٢,٢٥ مليار جنيه مصرى (بزيادة قدرها ٧٥٠ مليون جنيه مصرى) موزعة على ٤٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ٥ جنيه مصرى للسهم ممولة من الاحتياطي القانونى والاحتياطيات الأخرى الظاهرة فى القوائم المالية عن العام المالى المنتهى فى ٢٠١٧/٦/٣٠ ، وقد صدر قرار لجنة قيد الأوراق المالية بالموافقة على هذه الزيادة بتاريخ ٢٠١٨/٨/١.
- ❖ تم تجزئة القيمة الاسمية لسهم الشركة الشرقية بنسبة ١:٥ ليصبح واحد جنيه مصرى بدلاً من خمسة جنيه مصرى معبقاء رأس مال الشركة كما هو مبلغ ٢,٢٥ مليار جنيه مصرى ليصبح موزعاً على عدد ٢,٢٥ مليون سهم وتم الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المعنية بناءً على قرارات الجمعية العامة الغير عادية للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٩.
- ❖ قام اتحاد العاملين المساهمين بالشركة الشرقية "إيسترن كومباني" بتاريخ ٢٠٢١/٣/٢٥ بشراء عدد ١٠٠ ألف سهم من أسهم الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ليصبح عدد الأسهم التي يمتلكها الاتحاد ١٣٨،١٣٥،٦٩٢ سهماً بنسبة مساهمة بلغت ٦,١٤ % .
- ❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٩ شراء أسهم خزينة بحد أقصى ٣% من أسهم الشركة المتداولة في البورصة ، على أن تتم عمليات الشراء خلال شهر بداية من ٢٠٢٠/٣/٢٣ إلى ٢٠٢٠/٤/٢٢ مع إخبار مساهميها الرئيسيين بعدم إجراء أي عمليات بها ، كما قرر المجلس الاستعانة بشركة CI CAPITAL - EFG .
- ❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٣ الموافقة على استكمال شراء أسهم الخزينة بداية من يوم ٢٠٢٠/٤/٢٨ وذلك لاستكمال نسبه ٣% السالفه الذكر ، كما قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٨ مد استكمال عملية شراء أسهم الخزينة على ان تبدأ عملية الشراء بداية من يوم ٢٠٢٠/٧/٢٩ وتنتهي في ٢٠٢٠/١٠/٢٨ ، وكذا قرر مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٤ بمد استكمال شراء أسهم الخزينة اعتباراً من يوم ٢٠٢٠/١١/٢٥ وحتى ٢٠٢١/٢/٢٤ لحين تنفيذ كامل الكمية ، وقد بلغ ماتم شراءه حتى ٢٠٢٠/١١/٣٠ عدد ٤١٨،٤١٨،٣٠٣،٥٢ سهم بنسبة ٣٢,٣٢% من اسهم الشركة .
- ❖ هذا وقد قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة في ٢٧ يناير ٢٠٢١ بوقف عمليه شراء أسهم الخزينة ، كما قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته بالتمرير المنعقدة في ٢٠٢١/٣/٣ بالموافقة على بيع أسهم الخزينة المملوكة للشركة والمشتراه خلال الفترة من ٢٠٢٠/٣/٢٤ حتى ٢٠٢٠/٥/٣١ والبالغ عددها ٣٥٣٨٢٤٩٢ سهم وذلك بسعر السوق يوم التنفيذ .
- ❖ هذا وقد تم الانتهاء من تنفيذ قرار مجلس الإدارة المتخذ في ٢٠٢١/٣/٣ حيث تم بيع عدد ٣٥٣٨٢٤٩٢ سهم من إجمالي ٣٥٦٥٠٧٠٨ .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ٢٠٢١/١١/١١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

بلغ عدد أسهم الخزينة التي مر على شراوها أكثر من عام دون التصرف فيها عدد ٤٧٣١٧٨٤ سهم لم يتثنى للشركة بيعها خلال فترة إخطار البيع المنتهى في ٦ مايو ٢٠٢١.

قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٢) لسنة ٢٠٢١ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٦/٢٩ الموافقة على إعدام عدد ٢٠ مليون سهم من أسهم الخزينة المملوكة للشركة ، وبذلك سيتم تخفيف رأس المال المصدر والمدفوع من ٢،٢٥٠ مليار جنيه إلى ٢،٢٣٠ مليار جنيه هذا وقد فوض المجلس رئيس مجلس الإدارة بدعوة الجمعية العامة العادية لمناقشة خفض رأس المال عن طريق إعدام ٢٠ مليون سهم خزينة وتعديل المادتين ٦،٦ من النظام الأساسي للشركة .

#### ٢٣ - ١ الاحتياطيات :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٩٩١،٤٩٥	١،٢٠٥،٥٠٤	احتياطي قانوني
١،٦٧٣،٤٩٨	١،٦٧٣،٤٩٨	احتياطي نظامي
٥٥٠،٨١٥	٥٧٥،١٢٩	احتياطي رأسمالي
٢٠،٦٦٢	٢٠،٦٦٢	احتياطي يستثمر في سندات حكومية
٩٤٠،١٧٠	٩٤٠،١٧٠	احتياطي موازنة الارباح
٢٥	٢٥	آخرى
<u>٤،١٧٦،٦٦٥</u>	<u>٤،٤١٤،٩٨٨</u>	الإجمالي

بلغ رصيد رأس المال المصدر والمدفوع والاحتياطيات والفائض المرحل في ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ ٨،٢٩٣،٨٨٨ ألف جنيه مصرى وفيما يلى حركة حسابات رأس المال والإحتياطيات والفائض المرحل :-

<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<u>الاستبعادات</u>	<u>الإضافات</u>	<u>٢٠٢٠/٧/١</u>	
٢،٢٥٠،٠٠٠	٠،٠	٠،٠	٢،٢٥٠،٠٠٠	رأس المال المصدر والمدفوع
١،٢٠٥،٥٠٤	٠،٠	٢١٤،٠٠٩	٩٩١،٤٩٥	احتياطي قانوني
٢٠،٦٦٢	٠،٠	٠،٠	٢٠،٦٦٢	احتياطي يستثمر في سندات حكومية
٥٧٥،١٢٩	٠،٠	٢٤،٣١٤	٥٥٠،٨١٥	احتياطي رأسمالي
٩٤٠،١٧٠	٠،٠	٠،٠	٩٤٠،١٧٠	احتياطي موازنة الارباح
١،٦٧٣،٤٩٨	٠،٠	٠،٠	١،٦٧٣،٤٩٨	احتياطي نظامي
٢٥	٠،٠	٠،٠	٢٥	احتياطيات أخرى
(٢٥٩،٣٦٠)	٠،٠	١٧٢،٩٨٣	(٤٣٢،٣٤٣)	أسهم خزينة *
١،٩٧٥،٢٨٠	٥٤،٨٢٤	٤٦٢،٩٦٥	١،٥٦٧،١٣٩	أرباح مرحلة
(٨٧،٠٢٠)	٠،٠	(٨٧،٠٢٠)	٠،٠	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المالية
<u>٨،٢٩٣،٨٨٨</u>	<u>٥٤،٨٢٤</u>	<u>٧٨٧،٢٥١</u>	<u>٧،٥٦١،٤٦١</u>	<u>الإجمالي</u>

\* مقابل عدد ٣٠،٦٥٠،٧٠٨ ألف سهم .

**احتياطي قانوني :** طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبة ٥٪ من صافي أرباح العام لحساب الاحتياطي القانوني ، ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف تجنب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي القانوني إذا ما بلغ الاحتياطي القانوني ٥٪ من رأس المال المصدر ، الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين .

**احتياطيات أخرى :** باقي الاحتياطيات الظاهرة في القوائم المالية تم تكوينها طبقاً لقانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ .  
**٤- أسهم خزينة :-**

- بلغ عدد الأسهم المشتراء ٤١٨،٤٣،٣٠،٥٢ سهم بقيمة ٦٢٦،٥٠٠،٤٣ جنيه مصرى بمتوسط سعر الشراء ١١،٩٨ جنيه للسهم خلال الفترة من ٢٠٢٠/٣/٢٤ حتى ٢٠٢٠/١١/٣٠ ، كما تمت تخفيض أسهم الخزينة بعدد ٣٠،٧٥٠،٧٠٨ سهم بقيمة ٣٦٧،١٣٩،٨٦٧ جنيه مقابل ما تم بيعه من أسهم الخزينة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٢٤ حتى ٢٠٢١/٥/٦ .

- قامت الشركة ببيع عدد ١،٦٥٢،٧١٠ سهم من أسهم الخزينة خلال الفترة من ٢٠٢١/١٠/٢٨ حتى ٢٠٢١/١١/١ .

#### **٥- الأرباح المرحلية :-**

بلغ المحمول على الأرباح المرحلة عن الفترة المالية من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ ما قيمته ٤٦٢،٩٦٥ ألف جنيه منها ٤٢٦،٢٦٦ الف جنيه عبارة عن تسوية حسابات مصروفات سنوات سابقة وإيرادات سنوات سابقة وكذا ٣٦،٧٣٢ الف جنيه عبارة عن المحول للاحتياطيات من توزيعات أرباح العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ ، كما تم استبعاد ٤٥٨،٤٥٨ الف جنيه ما يخص الضرائب المؤجلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٥) الخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء وكذا الفروق الخاصة ببيع أسهم الخزينة حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ وتبلغ ٣٦٦ ألف جنيه .

#### **٦- احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع :**

يمثل هذا الحساب فروق الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الآخر .

#### **٧- اصول / التزامات ضريبية مؤجلة :**

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<b>التزامات ضريبية مؤجلة</b>
(٤١١،٨٢٢)	(٤٦٤،٥٠٦)	أصول ضريبية مؤجلة
٢٠١،٦٢٤	٣٢٩،٠١٦	صافي اصول / التزامات ضريبية مؤجلة
<u>٢١٠،١٩٨</u>	<u>١٣٥،٤٩٠</u>	

- يتم الإعتراف بالضرائب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبى وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، ويتم تحديد قيمة الضرائب المؤجلة طبقاً لما هو متوقع لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية ، ويتم الإعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانفصال بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات المستقبلية .  
 تم إجراء مقاصدة بين الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة .

#### - ٢٨ - التزامات منحة نهاية الخدمة :-

■ بلغت إجمالي الالتزامات الخاصة بمنحة نهاية الخدمة ٥٢٨,٧٨٢ ألف جنيه لجميع العاملين الدائمين بالشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ ، وفقاً لتقدير الخبراء الإكتواري الذي استعانت به الشركة .

وقد تم فصل القيمة المتوقعة بمنحة نهاية الخدمة للمترخصين خلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغ قيمتها ٦٠,٣٠٧ ألف جنيه وإدراجها ضمن الالتزامات المتداولة ، والباقي تم إدراجها ضمن الالتزامات طويلة الأجل .

■ قامت الشركة بالاستعانة بالخبراء الإكتواري / مروه هشام صلاح الدين زكي - رفيق جمعية الخبراء الإكتواريين بالولايات المتحدة الأمريكية لتقدير التزامات منحة نهاية الخدمة وقد انتهت دراسة الخبراء الإكتواري إلى :-

- تقوم الشركة بدفع مكافأة نهاية الخدمة للعاملين في حالة انتهاء خدمتهم حيث يصرف للعامل منحة بواقع أجر شهرين عن كل سنة فعليه قضاها في العمل بالشركة وتحسب على أساس آخر أجر أساسى في تاريخ انتهاء الخدمة بحد أقصى ٢٠٠ ألف جنيه مصرى .

- وتستحق تلك المنحة عند انتهاء خدمه العامل لأحد الاسباب التالية :-

١- بلوغ السن القانونية المقررة للمعاش . ٢- حالات المعاش المبكر لمن تجاوز سن ٥٥ عاما

٣- العجز الجزئي أو الكلى المنهي للخدمة . ٤- حالة الوفاة أثناء الخدمة .

وتتحمل الشركة تمويل قيمة المنحة المستحقة للعامل بالكامل عند انتهاء خدمته .

- تم مراجعة بيانات الشركة من قبل الخبراء الإكتواري للتأكد من معقولية البيانات واتساقها والتي على أساسها تم عمل هذه الدراسة الإكتوارية وذلك للتأكد من :

• عدم وجود أي حقول غير متوفراً بها البيانات أو غير منطقية .

• معقولية تواريخ الميلاد وتاريخ التعيين بالتأكد من أن سن العامل عند التعيين وعند التقديم ينحصر وفقاً للحدود العمرية المقبولة بقانون العمل .

• معقولية قيم الرواتب .

**ملخص إحصائيات العاملين بالشركة :-**

البيان	
عدد العاملين	١٢,٨٧٢
متوسط العمر	٤٣,٥٤
متوسط الأجر	١٠,١٥٤
متوسط مدد الخدمة السابقة	١٦,٦٤٣

هذا وقد تم الاعتماد على الارشادات والمتطلبات الواردة بمعايير المحاسبة المصرية رقم (٣٨) حيث

تم استخدام افتراضات اكتوارية غير متحيزه ومتواقة مع خبرة السوق المصرى وأخذًا في الاعتبار

خبرة الشركة الفعلية وما هو متوقع مستقبلاً .

#### **• الطريقة المستخدمة في التقدير :**

تم استخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة (Projected unit credit method) وذلك لحساب البنود

الرئيسية التالية :

• القيمة الحالية للالتزام المزايا المحددة (Defined Benefit Obligation) وهي القيمة الحالية للمدفو عات

المستقبلية المتوقعة المطلوبة لتسوية الالتزام الناتج عن خدمة الموظف في الفترات الحالية والسابقة .

• تكلفة الفترة (Current Service Cost) وهي الزيادة في القيمة الحالية للالتزامات المزايا المحددة الناتجة عن خدمة الموظف في الفترة الحالية .

• تكلفة الفائدة على الالتزام (Interest Cost) هي الزيادة خلال العام للقيمة الحالية للالتزام نتيجة قرب فترة تسوية الالتزام .

#### **• الافتراضات الاكتوارية المستخدمة في التقدير :**

تم إجراء الدراسة باستخدام الأسس الاكتوارية الآتية :

١- جدول الحياة المستخدم : تم استخدام Double decrement table حيث تم استخدام ١٣٠ % من جدول الوفاة A٤٩/٥٢ لتمثيل احتمالات الوفاة والعجز وتم استخدام معدل استقالة موحد قدره ٠٠٠٥ % لتمثيل احتمالات الاستقالة وانتهاء التعاقد .

٢- معدل الخصم المستخدم : ١١,٥ % سنوياً .

٣- معدل تدرج الأجر : ١٠ % .

• تم تقدير المخصص الواجب على الشركة تجنبه لمقابلة الالتزامات مكافأة نهاية الخدمة المستقبلية كالتالي:

مخصص المزايا المحددة	٢٠٢١/٦/٣٠
مخصص مزايا التقاعد	٤٧٥,٠٨٧,٠٩٩
مخصص مزايا الوفاة والعجز	٥١,٤٤٨,٧١٥
مخصص مزايا الاستقالة - معاش مبكر	٢,٢٤٦,٤٦١
إجمالي مخصص السنة	٥٢٨,٧٨٢,٢٧٥

• تحليل الحساسية في ٢٠٢١/٦/٣٠ :

يوضح هذا الجزء مدى تأثير قيمة التزام مكافأة نهاية الخدمة في حالة تغير الافتراضات الاكتوارية :

الافتراض	قيمة الالتزام	نسبة التغير
دون تغيير الافتراضات	٥٢٨,٧٨٢,٢٧٥	-
زيادة معدل الخصم %٠,٥	٥١١,٦٣٠,٧٥	%٣,٢-
انخفاض معدل الخصم %٠,٥	٥٤٧,٠٩٢,٦٤٦	%٣,٥
زيادة معدل تدرج الأجر %٠,٥	٥٤٢,١٢٢,٠٥٧	%٢,٥
انخفاض معدل تدرج الأجر %٠,٥	٥١٥,٢٢٠,٩٧٥	%٢,٦-
زيادة معدل الوفيات %١٠	٥٣٣,٦١٨,١٠٠	%٠,٩١
انخفاض معدل الوفيات %١٠	٥٢٣,٨٩٣,٩٢٧	%٠,٩٢-
زيادة معدل الاستقالة %١٠	٥٢٨,٩٨٩,١٦٢	%٠,٠٤
انخفاض معدل الاستقالة %١٠	٥٢٨,٥٧٥,٢٥٩	%٠,٠٤-

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ٢٠٢١/١١/١١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

#### ٢٩- المخصصات :-

- يتم تكوين المخصصات طبقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٢٨).

#### ▪ حركة المخصصات :

بيان	رصيد ٢٠٢٠/٦/٣٠	استبعادات	إضافات	رصيد ٢٠٢١/٦/٣٠
مخصص الضرائب المتنازع عليها	٩٧٢٠,٢٣٨	٠,٠	٧٦٣,٠٠٠	٢٠٩,٢٣٨
مخصص مطالبات قضائية	١٥٨,٦٠٨	١٥,١٤٠	٤١	١٧٣,٧٠٧
مخصص التزامات محتملة	٠,٠	٢٦٢,٠٠٠	٠,٠	٢٦٢,٠٠٠
مخصص التزامات معاش مبكر	٥٠٠,٠٠٠	٠,٠	٥٠٠,٠٠٠	٠,٠
الاجمالي	<u>١,٦٣٠,٨٤٦</u>	<u>٢٧٧,١٤٠</u>	<u>١,٢٦٣,٠٤١</u>	<u>٦٤٤,٩٤٥</u>

- ❖ مخصص الضرائب المتنازع عليها : - مكون لمقابلة الالتزامات الضريبية .
- ❖ مخصص مطالبات قضائية : - تم إعداد كشوف القضايا من وجهة نظر محامي الشركة فى ضوء الالتزامات المتوقعة ، وقد بلغت قيمة الاستبعاد ١٥,١٤٠ ألف جنيه .
- ❖ مخصص التزامات معاش مبكر : تم تكوينه لمواجهة التزامات المعاش المبكر.

#### ٣٠- موردون وأوراق دفع :

موردو قطاع عام	٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
موردو قطاع خاص	٤٨,٦١٦	٧٥,٣٢٦
موردو الخارج	١٤٩,٨٩٩	١٦٧,٣٣٩
اوراق دفع*	١٧٢,١٣٦	٤٥٣,٣٧٣
الاجمالي	<u>٤١,٩٦٥</u>	<u>٠,٠</u>
	<u>٤١٢,٦١٦</u>	<u>٦٩٦,٠٣٨</u>

\*- تم سداد اوراق الدفع المتمثله فى قيمة القسط المستحق مقابل تحويل مخازن ومصانع الزمر الى مستشفى .

#### ٣١- دائنون وأرصدة دائنة أخرى :-

حسابات دائنة للمصالح والهيئات	٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
دائنو التوزيعات	٥٠٦٧٣,٧٢٩	٤,٥٦١,٦٤٨
مصاريفات مستحقة السداد	٣,٥٤٠,٦٣٤	٤٠٠٠٧,٥٢٧
حسابات دائنة أخرى	٦٢٨,٨٩٩	٦٠١,٥٩٦
الاجمالي	<u>٥١٣,٩٩٤</u>	<u>٤٧٠,٥٩٨</u>
	<u>١٠,٣٥٧,٢٥٦</u>	<u>٩,٦٤١,٣٦٩</u>

#### ٣٢- حسابات دائنة للمصالح والهيئات :

مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة	٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
المساهمة التكافلية	٥,٦٠٦,١٢٩	٤,٤٦٨,٢٥٤
مصلحة الضرائب العامة (كسب عمل - محتجزة من الغير عند المنبع)	٣٧,٣٢٥	٤٢,٤٥١
مصلحة الضرائب العقارية	٤,٦٢١	٢١,٩٥٧
الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية - جاري	١٠٠١٨	١,١١٩
الاجمالي	<u>٥٠٦٧٣,٧٢٩</u>	<u>٤,٥٦١,٦٤٨</u>
	<u>٢٤,٦٣٦</u>	<u>٢٧,٨٦٧</u>

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
 العادي المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
 المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٢-٣١ مصروفات مستحقة السداد :

٦٠١,٥٩٦ ألف جنيه مصرى عبارة عن مصروفات مستحقة تخص العاملين وأخرى.

### ٣-٣١ حسابات دائنة :

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٥٥,٥١٧	٦١,٧٠٧	تأمينات الغير
٥٣,٢٩٦	٣٤,٥١٣	دائع شراء اصول ثابتة جديد
٧,٧٤٨	٧,٧٧٤	دائع مبالغ مستقطعة من العاملين
١١٨,٩٧٥	٩٩,٢٥٩	*إيرادات مؤجلة خاصة بالاصول المهداه
٢١٦,٠٠٦	١٩٣,٧٨٣	مبالغ مجنبه لصالح العاملين - خدمات اجتماعية **
٦٢,٤٥٢	٧٣,٥٦٢	ارصدة دائنة أخرى ***
<u>٥١٣,٩٩٤</u>	<u>٤٧٠,٥٩٨</u>	<u>الإجمالي</u>

\* تتضمن الأرصدة الدائنة إيرادات مؤجلة

٩٤,١٦٣ ألف جنيه يخص صافي الأصول الثابتة المهداه .

٥,٠٩٦ ألف جنيه معدات مقابل دخان.

\*\* تتمثل المبالغ المجنبة لصالح العاملين خدمات اجتماعية فى قيمة المتبقى من الارباح التي تقرر توزيعها بما لا يقل عن ١٠% من هذه الارباح ولا يزيد عن مجموع الاجور السنوية للعاملين ، حيث كانت الشركة تخضع لأحكام قانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ حيث نصت المادة رقم ٣٣ من ذلك القانون على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الارباح التي يتقرر توزيعها تحدده الجمعية بناءً على اقتراح مجلس الادارة بما لا يقل عن ١٠% من هذه الأرباح .

ولا يجوز أن يزيد ما يصرف للعاملين نقداً من هذه الأرباح على مجموع أجورهم السنوية الأساسية وتبين اللائحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على مجموع الأجور السنوية من الأرباح على الخدمات التي تعود بالنفع على العاملين بالشركة " "

وعندما تحولت الشركة الى مظلة القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بقرار الجمعية العامة العادي للشركة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ حيث نصت المادة رقم (٤) من القانون ذاته على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الأرباح التي

يتقرر توزيعها تحدده الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة بما لا يقل عن (١٠٪) من هذه الأرباح ولا يزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة وتبين اللائحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على نسبة ١٠٪ المشار إليها من الأرباح على العاملين والخدمات التي تعود عليهم بالنفع ."

\*\* تتضمن الارصدة الدائنة الأخرى :-

- ١٢,٣٧١ ألف جنيه ما يخص لجنة التكافل الاجتماعي بالشركة منها مبلغ ١٠,٦٩٧ ممثولة في أذون خزانه وفوائدها وتنتهي أجل استحقاقها بنهاية نوفمبر ٢٠٢١ .
- ٦,٢٣٤ ألف جنيه ما يخص اتحاد العاملين المساهمين .
- ١٤,٠٤٩ ألف جنيه تحت حساب بيع قطعة الأرض - الكائن بـ ٤١ شارع أبو الدرداء - قسم اللبناني .
- ١٥,٩٧٩ ألف جنيه تخص مazon الانتاج المشترك ( تارجت / ال دى ) .
- ٦,٢٧٩ ألف جنيه تخص مصروفات تسويقية مستحقة و أخرى .
- ٦٨٤ ألف جنيه ما يخص وديعة المسجد .

٣٢ - عملاء دفعات مقدمة :

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١٥٦,٢٦٧	١٢٨,٧٩٩	عملاء ارصده دائنه
٢٧٠	٢,٠٠٥	عملاء ارصده دائنه - مخلفات
<u>١٥٦,٥٣٧</u>	<u>١٣٠,٨٠٤</u>	<u>الإجمالي</u>
		<u>❖ ارتباطات رأسمالية :</u>

تتمثل الارتباطات الرأسمالية في قيمة الرسوم الجمركية المستحقة على الشركة والتي تقوم الشركة بدفعها عند خروج الدخان الخام من المخازن الجمركية وكذا رسم تتميم الموارد والتي تبلغ ١٥٠,٠٠٢ ألف جنيه .

\* قائمة الدخل :-

- تتضمن تكالفة إيرادات النشاط مبلغ ٤٨,٠١٣ ألف جنيه مصرى خاصة بإهلاك اصول حق إنتفاع ( عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ ) ، هذا بالإضافة لمبلغ ٢,٥٣٩ ألف جنيه مصرى عبارة عن مصروفات صيانة ( قطع غيار ) خاصة بذلك الأصول ، كما لا تتضمن قائمة الدخل أيه مصروفات خاصة بالاستثمارات العقارية عدا اهلاك الاستثمارات العقارية حيث لا يوجد مصاريف صيانه او خلافه ، كما انه لا يتولد اي راد عن هذه الاستثمارات حتى تاريخ اعداد القوائم المالية .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
 العادلة المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
 المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### - إيرادات النشاط :- ٣٣

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١١,٩٥٦,٤٦٥	١٣,٦٥٩,٥٩٥	صافي مبيعات انتاج تام
٢,٥٠٨,٣٣٠	٢,٣٦٢,٥١٧	إيرادات تشغيل للغير
<b>١٤,٤٦٤,٧٩٥</b>	<b>١٦,٠٢٢,١١٢</b>	<b>الإجمالي</b>
<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٦,٠٢٨,٩٣٤	٦,٧٠٠,٥٨٢	خامات
٥١٨,٥٦٣	٥٤٣,١٦١	اهلاك واستهلاك
١,٨٠٣,٣٩١	٢,٠٢٥,٢٥٠	أجور
١٣٨,٤٥٣	١٦٥,٩٤٣	صيانة
٥٠,٨٤٤	٧٢,٠٨٣	مصاروفات خدمية متنوعة
٢٦,٠٦١	٢٩,٢١٤	مصاروفات تأمين
٢٠٥	١,٧٣٦	خسائر الانخفاض في ثمن الخامات
٧٠,٠٠	٠,٠	الانخفاض في المخزون
(٦٣٧)	(٨,٧٤٩)	رد قيمة الانخفاض في المخزون
١٣,٩٤٥	(٣١٦,٩٤٣)	التغير في المخزون
٥١,٨٢٨	٣٩,٩٢٥	أخرى
<b>٨,٧٠١,٥٨٧</b>	<b>٩,٢٥٢,٢٠٢</b>	<b>الإجمالي</b>
<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١٩٧	١٣٨	أرباح بيع خامات
٣٠,٢٩٧	٤١,٤٥٤	إيرادات متنوعة أخرى *
١,٢٩٧	٠,٠	إيرادات متنوعة أخرى استثماري عقاري
٧,٦٨٥	٧,٦٢٦	أرباح بيع مخلفات
٢٠٠٢٠	١,٤٣٩	إيجارات دائنة
٣٥١	١,٠٩٥	تعويضات دائنة
١,١٣٤	٢٤,٣١٤	أرباح رأسمالية **
١٦,٥٣٠	٥٦,٠٣٥	مخصصات انتفى الغرض منها
١,٢٥٩	١,٠٢١	منح واعانات ***
<b>٦٠,٧٧٠</b>	<b>١٣٣,١٢٢</b>	<b>الإجمالي</b>

\* تتضمن الإيرادات المتنوعة مبلغ ١٩,٧٧٤ ألف جنيه مقابل الإيرادات عن الأصول المهدأه

\*\* تبلغ الارباح الرأسمالية مبلغ ٢٤,٣١٤ ألف جنيه مصرى مقابل ارباح بيع أصول مكهنة .

\*\*\* تتضمن الإيرادات الأخرى المنح والاعانات عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ وكذا عن الفترة المقارنة حيث تم تحويلها من إيرادات النشاط إلى بند إيرادات أخرى.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
 العادلة المنعقدة في ٢٠٢١/١١/١١  
 المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

### - ٣٦ - مصروفات بيع وتوزيع :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٤٠٤،٩٢٩	٤٥٤،٣٢٧	أجور
٤،١٠١	٤،٨٦٣	أهلak واستهلاك
٣،٢٤٩	٢،١٣٦	صيانة
٥،٨٣٤	٤،٨٧٩	مصروفات خدمية متنوعة
٢،٢٥٨	٣،٩٥٢	مصروفات تأمين
٤٧،٣٣٧	٦٦،١٨٣	مصروفات تسويقية
١٣٣،١٢٠	١٣٢،٩٣٤	خصم مسموح به
٢٢،١٢٥	٢٣،١٢١	نقل انتاج تام
٣٢،٧٣٦	٣٤،٨٩٨	آخرى
<u>٦٥٥،٦٨٩</u>	<u>٧٢٧،٢٩٣</u>	<u>الإجمالي</u>

### - ٣٧ - مصروفات إدارية وعمومية :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<u>البيان</u>
١٦٢،٣٩٨	١٦٧،١٦٩	أجور
٢٠،١٦٠	١٧،٢٥٩	أهلak واستهلاك
٢٣٧	٢٥٩	صيانة
٤٥،٨٦٦	٤٧،٢٤٣	مصروفات خدمية متنوعة
٧٠،٩٨	١٨،٥١٨	آخرى
<u>٢٣٥،٧٥٩</u>	<u>٢٥٠،٤٤٨</u>	<u>الإجمالي</u>

- تتضمن المصروفات الخدمية مبلغ ٤٢،٤٥٢ ألف جنيه قيمة المساهمة التكافلية عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ .

### - ٣٨ - مصروفات أخرى :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١٩،٥٩٢	٢٥،٠٦٠	تبرعات وإعانات لغير
٠٠	٣	خسائر رأسمالية
٢٠،٢٢٦	٤١،٧٨٤	خسائر غير عادية
٢٦٢،٠٠٠	٠٠	مخصص التزامات محتملة
٥،٩٧٢	٣،١٢٨	تضييق ديون مشكوك في تحصيلها
٠٠	٥٠١،٠٠٠	تضييق ضرائب متنازع عليها
	٥٠٠،٠٠٠	تضييق التزامات معاش مبكر
٤١،٤٧٦	٠٠	تضييق منحة نهاية الخدمة للعجز والوفاة
١٠،٩١٦	٩٢٠	تضييق خسائر الأض محل
٤	٤،١٤١	تعويضات وغرامات
<u>٣٦٠،١٨٦</u>	<u>١٠٧٦،٠٣٦</u>	<u>الإجمالي</u>

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
 العادي المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
 المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٣- صافي تكاليف / ايراد التمويل :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٤١٥,٥٨٢	٣٥٧,٦١١	فوائد دائنة
٨٢,٤٨٧	١١,٥٥٠	أرباح فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
٤٩٨,٠٦٩	٣٦٩,١٦١	اجمالي الإيرادات التمويلية
(١٠,٦٣٤)	(١١,٩٧٢)	فوائد مدينة ومصروفات بنكية
(١١١,٣٢٧)	(٧١,٣٣٩)	(خسائر) فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
(١٢١,٩٦١)	(٨٣,٣١١)	اجمالي التكاليف التمويلية
٣٧٦,١٠٨	٢٨٥,٨٥٠	<u>صافي تكاليف التمويل</u>

### ٤- إيرادات استثمارات مالية أخرى :-

تتضمن إيرادات استثمارات مالية أخرى مبلغ ٢٣٣,٥٤٩ ألف جنيه يخص عوائد أذون الخزانة وكذا مبلغ ٢٧٢,٧٦٠ ألف جنيه يخص عوائد السندات ومبلاع ١٥,٣٦٦ ألف جنيه يخص عائد السندات الدولارية ومبلاع ١,١٤٨ ألف جنيه يخص وثائق استثمار وكذا ٧٢٣ ألف جنيه يخص عائد السندات الحكومية .

### ٤- الضرائب :-

- بلغت ضرائب الدخل بقائمة الدخل في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ١,٤٨٢,٣٦٩ ألف جنيه مصرى.
- بلغت الضرائب المؤجلة بقائمة الدخل في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ١٠٣,٩٠٢ ألف جنيه مصرى طبقاً للبيان التالي :-

<u>١٠٢,١٢٩</u>	<u>١,٧٧٣</u>	<u>١٠٣,٩٠٢</u>	أصول ضريبية مؤجلة
			إلتزامات ضريبية مؤجلة
			الاجمالي

- يبلغ متوسط سعر الضريبة الفعلية ٢٤% .

### ٤- ربحية السهم :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<u>الوحدة</u>	
٣,٤١٥,٢٧٨	٣,٨٤٠,٤١٠	ألف جنيه	صافي ربح الفترة بعد خصم توزيعات أرباح العاملين
		مصرى	وهيئات الشباب والرياضة ومكافأة أعضاء مجلس إدارة
٢,٢٤١,٦٤١	٢,٢٠٨,٤٣٨	ألف سهم	المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية
١,٥٢	١,٧٤	جنيه	نسبة السهم في صافي ربح الفترة

تم حساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية طبقاً لمعيار ٢٢ مرجحاً بعد الايام بعد تخفيض اسهم الخزينة .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيرادات المتقدمة لقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة  
العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

#### قائمة التدفقات النقدية :-

#### ٤- النقدية وما في حكمها :-

- رصيد النقدية وما في حكمها تبلغ ١٠٦٣،٦٠٤ ألف جنيه مصرى وبيانها كما يلى :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	بيان
٧،٤١٩،٢٦٨	١٠،٤١،٤٣٤	حسابات بالبنوك
١٩،١٦٦	٢٢،١٧٠	نقدية بالخزينة
٧،٤٣٨،٤٣٤	١٠،٦٣،٦٠٤	الاجمالي

- تبلغ التسهيلات الائتمانية المتاحة للإستخدام مستقبلاً مبلغ ٧،٣٢٠ مليون جنيه مصرى .

#### ٤- الارتباطات التعاقدية :-

- تمثل الارتباطات التعاقدية في عدد ٦ جهاز قياس لحام سيلوفان العبة وعدد ٣ جهاز قياس الوزن ومقاومة السحب للفلتر وعدد ٩ جهاز الوزن والقطر وعدد ٦ جهاز قياس رطوبة السجائر وكثافة الدخان وعدد ١ وحدة حارق للغازات جديدة للغالية مصنع الجذور بقيمة ١،٣٦٥ ألف جنيه استرليني .

- عدد ٤ جهاز قياس الرطوبة للدخان فرن وعدد ٢ جهاز غربلة وعدد ١ جهاز قياس القطر وعدد ١ جهاز قياس مقاومة السحب وعدد ٣ جهاز قياس القدرة على الماء وعدد ٦ جهاز قياس ثبات الفم بقيمة ٤٨٥ ألف يورو .

#### ٥- أرقام المقارنة :-

- تم إعادة تبويب بعض ارقام المقارنة لتنتمي مع عرض القوائم المالية لهذه الفترة.

#### ٦- احداث لاحقة لتاريخ الميزانية :-

قرر مجلس إدارة الشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٦ الموافقة على تطبيق نظام المعاش المبكر ، وقد استعانت الشركة بخبير اكتوارى لتقدير التكلفة التقديرية لنظام المعاش المبكر المقترح من قبل الشركة المتوقع تنفيذه بداية من ٢٠٢١/١٠/١ حيث بلغت هذه التكلفة نحو ١،٤٩٥ مليون جنيه .

#### ٧- بيانات أخرى :-

#### ٧-١ محاربة التدخين :-

- بصدور القانون رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م في ٢٠٠٧/٦/٢١ م بتعديل بعض أحكام القانون رقم ٥٢ لسنة ١٩٨١ في شأن الوقاية من أضرار التدخين والذي يمنع التدخين نهائياً بكافة صوره في مختلف المنشآت الصحية والتعليمية والمصالح الحكومية والنوادى الرياضية والاجتماعية ومراكز الشباب والأماكن الأخرى التي يصدر بها قرار من وزير الصحة، وقد حدد القانون عقوبات متفاوتة للمسئول عن هذه الأماكن وكذلك المدخن فيها.

هذا بالإضافة لإلزام الشركة بأن يشغل التحذير نصف واجهتى العبوة على الأقل مع إضافة تحذيرات أخرى أو نشر صور تؤكد أضرار التدخين ، والتزاماً من الشركة بهذا القانون وقرار وزير الصحة والسكان رقم ٤٤٣ لسنة ٢٠٠٧ م ، مما يؤدي إلى تحمل الشركة أعباء إضافية نتيجة التعديل المستمر في ساندراطات الطباعة وما قد يترتب عليه من فقد في المطبوعات الخاصة بالمنتجات .  
بالإضافة لإلزام الشركة بتغيير الصورة كل ستة أشهر طبقاً لقرار وزارة الصحة .

#### ٤-٤ التأمين:

- تقوم الشركة بالتأمين على أصولها وممتلكاتها من خلال العديد من الوثائق التي تغطي كافة المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها ، من أهمها :

##### أ- وثيقة جميع الأخطار الصناعية ( m7 ) والعنف السياسي :

التي تغطي جميع الأخطار طبقاً لوثيقة m7 المتضمنة عطل الآلات وقد الإيراد والسطو والسرقة باستخدام العنف ( بالإكراه ) والمسؤولية المدنية العامة وازالة الأنقاض ، كما إن العنف السياسي يغطي أخطار الإرهاب والتخريب والأفعال العنصرية والشعب والاضرابات الأهلية والعصيان المسلح والثورة والتمرد ز الانقلاب العسكري وتکاليف غزالة الانقاض .

##### ب- وثيقة السيارات التكميلية :

- وتغطي كافة المخاطر التي يتعرض لها أسطول سيارات الشركة ( تأمين شامل - تأمين اجبارى ).

##### ج- وثيقة النقل :

- وتغطي مخاطر النقل البري والنقل البحري والنقل الجوى على جميع مستلزمات الانتاج والانتاج التام .

##### د - وثائق خيانة أمانة ناقلين :

وتغطي السائقين التابعين للناقلين المتعاقدين مع الشركة لنقل منتجاتها .

##### ه - وثيقة المصاعد :

- وهي تغطي المسئولية المدنية نتيجة تشغيلها .

##### و - وثيقة نقل النقدية :

- تغطي ناقل النقود من ( أمناء خزان - صيارة - أرباب عهد ) عن خطر السرقة بالإكراه أو التهديد بالسلاح والعنف للشخص المكلف بنقل النقود .

##### ز - وثيقة خيانة الأمانة :

- تغطي أرباب العهد النقديه والعينيه فى الشركة من الخسائر المادية التي تلحق بها أو ممتلكاتها نتيجة حادث تبديد أو اختلاس يرتكبه العاملين المؤمن عليهم .

##### س - وثيقة التأمين على الحياة :

التأمين على حياة العاملين لتغطية خطر الوفاة لاي سبب .

##### ص - وثيقة الحوادث الشخصية :

- تغطي الأخطار التي يتعرض لها العاملين بالشركة على مدار ٢٤ ساعة نتيجة حادث وما يترتب عليها من حالات ( وفاة - العجز الكلى والجزئي )

### ٣-٤٧ مسئولية الشركة تجاه البيئة :

فى إطار الجهد المستمر الذى تقوم بها الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" فى سبيل تحقيق أهداف حماية البيئة والمحافظة على الصحة العامة والتزامها من الشركة بتطبيق الإشتراطات البيئية لقانون البيئة رقم ٤ لسنة ٩٤ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وذلك من خلال تنفيذ منظومة الحفاظ على البيئة الداخلية بمصانعها والخارجية المحيطة بها وبما يحقق استدامة توافق أوضاعها البيئية ، وهى ممثلة فى عدة مشروعات أهمها :

- قامت الشركة بتنفيذ وإقامة المجمع الصناعي المتكامل لها بالمنطقة الصناعية السادس من أكتوبر لتضم كافة موقعها الحالية وهذا الإجراء يدل على الالتزام البيئي بالقوانين واللوائح البيئية.
- قامت الشركة باستخدام الغاز الطبيعي كمصدر للطاقة النظيفة فى تشغيل الغاليات ووحدات توليد الطاقة كمصدر نظيف للطاقة ، وللحد من الملوثات البيئية من نواتج الإحتراق.
- أقامت الشركة محركة صديقة للبيئة ويتم استخدام الحرارة الناتجة منها فى توليد مياه مثلجة بطريقة التبادل الحرارى ويتم تكييف بعض المصانع بها.
- قامت الشركة بالتحكم فى إنبعاثات ناعم الدخان باستخدام سيكلونات بها فلاتر غير مُنفذة للناعم لمنع تطاير الناعم بال المجال الجوى حماية للبيئة من التلوث وإعادة استخدامه وتدويره عن طريق تصنيع رقائق الدخان المحسن.
- قامت الشركة بإنشاء محطة لمعالجة المخلفات السائلة (الصرف الصناعى) بالمجمع الصناعي للشركة بالسادس من أكتوبر بطاقة ٦٦٠ م٣/يوم وتم إستخراج الموافقة البيئية للتوسيع إلى طاقة ١٢٢٠ م٣/يوم ، وتمت أعمال التركيبات والمحطه حالياً فى مرحلة التجارب للمرحلة الثانية تمهدًا للدخولها الخدمة.
- قامت الشركة أيضاً بتنفيذ مشروع التكييف المركزى بالغاز资料 لحد مصانعها لتلافي تأثير الوطأة الحرارية مع العلم بأنه لا يوجد ارتفاع فى درجة حرارة بيئه العمل نتيجة العمليات الصناعية المختلفة أكثـر من المعدلات المسموح بها طبقاً لقرارات واللوائح التنفيذية وذلك من خلال الرصد الذى يتم بالمنشأة.
- أقامت الشركة محطة مركزية لتجمـيع نواتج التصنيع الناتجة عن الأنشطة الإنتاجية بالشركة ويتم البيع لبعض الأصناف والبعض الآخر يتم تدويره فى صناعات ، كما يتم أيضاً دراسة إنتاج الكمبوزت من مخلفات أترية الدخان الغير صالح للإستخدام.
- قامت الشركة بشراء مجموعة من أجهزة القياسات البيئية لرصد ملوثات وانبعاثات بيئه العمل للوقوف على الحدود المسموح بها طبقاً لإشتراطات قانون البيئة (رقم ٤ لسنة ٩٤) ولائحته التنفيذية فضلاً عن قيام السادة المختصين بالمركز القومى للبحوث

بإجراء القياسات الدورية وإعتمادها بالسجلات البيئية لموقع الشركة المختلفة ،  
وجدير بالذكر أن الشركة لا تدخر وسعاً فى توريد جميع مهام الوقاية الشخصية  
للعاملين وذلك طبقاً لطبيعة كل نشاط.

- تم إستخراج الموافقة البيئية للتوسعات لمشروع إنشاء مصنع للجذور المنفوشة (ESS) بمساحة ٢١٣٥٠ م٢ بالمجتمع الصناعي بالسداس من أكتوبر ، وقامت الشركة أيضاً بزراعة مسطحات خضراء ومصادر للرياح ونباتات زينة داخل المجتمع الصناعي وذلك تفيذاً للإشتراطات البنائية والمساحات الخضراء بالمخيط العام للمجمع الصناعي المعتمد من هيئة المجتمعات العمرانية وكذا أيضاً مساحات خضراء حول الضلع الشرقي للمجمع الصناعي.
- يتم إسترجاع التر المتسخ بالأحبار وإعادة إستخدامه مرة أخرى بواسطة ماكينة فصل المذيبات العضوية.

هذا مع العلم بأن الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" حاصله على جميع الموافقات البيئية ولديها سجلات بيئية حديثة معتمده من أكبر الجهات البحثيه والعلميه ( المركز القومى للبحوث ) وتم الإطلاع عليها من جهاز شئون البيئة فضلاً عن أن الشركة ملتزمة بجميع القوانين والتشريعات المنظمه للبيئه.

#### ٤- احداث هامة :-

١-٤٨ مازال تأثير انتشار فيروس كورونا ( كوفيد - ١٩ ) المستجد على الاقتصاد والأسوق العالمية مستمراً حيث قامت حكومات العالم ومن بينها الحكومة المصرية والشركات والأفراد في اتخاذ كافة التدابير والإجراءات الساعية لمنع انتشار الفيروس وحماية صحة مجتمعاتها قدر المستطاع .

ان صحة وسلامة جميع العاملين واسرهم وعملاءنا واسرهم كانت ولا تزال تمثل الاولوية القصوى لشركتنا مع ضمان استمرارية العمل من اجل الوفاء بالتزاماتها وخاصة تجاه مساهمينا لقد قمنا بتشكيل فريق استجابه للخدمات تم تكليفه بإداء مهام متعدده حيث يعلم هذا الفريق على مدار الساعة للتعامل مع كافة التحديات المرتبطة بهذا الوباء العالمي .

وعلى الرغم من ايماننا بأن انتشار الفيروس يمثل تحدياً كبيراً في الوقت الحالى إلا ان ذلك من هنا فرصة للتميز حيث ان قوة مركزنا المالى وما يتمتع به من سيولة عاليه يدعمنا بصورة استثنائية خلال تلك الازمة ولكن الاهم من ذلك هو ايماننا بأن مصداقيتنا وسجلنا الهائل بالأداء القوى في اصعب الاوقات وتركيزنا على احتياجات العميل اثناء الازمة هو ما يميزنا في تلك الاوقات بصورة خاصة .

ومن هذا المنطق فإننا نرى انه لا يوجد أى تأثير جوهري على وضع الشركة الاقتصادي حالياً ( مركزها المالى ونتائج اعمالها وتوجهاتها النقدية ) .

نحن نعمل في قطاع يتميز بطلب قوي للغاية والذى اثبت مرونته في مواجهه التحديات التاريخيه والحاليه وفي ضوء معرفتنا الحاليه والمعلومات المتاحه لا يوجد أى تأثير لفيروس ( كوفيد - ١٩ ) المستجد على قدره الشركة على الاستمرار في المستقبل المنظور .

- ٤٨- صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٢٠/٤٧ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣ بشأن "قواعد وضوابط وإجراءات طرح تراخيص الصناعات الثقيلة وغيرها للمستثمرين" والذي أشار في مادته الثانية إلى امكانية منح تراخيص لشركات جديدة للتبع .
- ٤٨- انطلاقاً من دور الشركة الرئيسي في سوق المنتجات الاستهلاكية وحجم التعامل الكبير الذي تمثله واسترشاداً بدورها القيادي في تطبيق نظام الشمول المالي بحصول كافة الشرائح من التجار على الخدمات المالية المناسبة ، لذا ومن هذا المنطلق تم توقيع بروتوكول تعاون مع البنك الأهلي المصري الرائد في مجال دعم ميكنة المدفوعات وذلك للسعى لتوفير اليات للسداد والتحصيل من خلال اليات الكترونية لدعم ثقافة الشمول المالي .
- ٤٨- اعتمد مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٧ تجديد عقد التصنيع والطباعة مع شركة فيليب موريس بنفس الشروط والاحكام المتفق عليها سابقاً .
- ٤٩- قامت وزارة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة ونظراً للظروف الحالية التي تمر بها البلاد جراء تفشي فيروس كورونا الجديد كما هو موضح تفصيلاً بإياض رقم (١-٤٨) قامت الحكومة المصرية بتطبيق بعض الإجراءات الوقائية لمواجهة انتشار الفيروس منها تقليل ساعات العمل وإيقاف بعض الأنشطة بشكل مؤقت منها نشاط الطيران والنشاط السياحي ، على اثر ذلك قامت أيضاً الشركات الخاصة بتطبيق إجراءات وقائية مختلفة من شركة لآخر حسب النشاط ، عدد الموظفين ، موقع العمل واعتبارات أخرى ، شملت تلك الإجراءات فرض قيود على عدد وفتره تواجد الموارد البشرية في الشركات ، ادى ذلك إلى تأثير بعض الشركات في استكمال إجراءات تطبيق حزمة معايير المحاسبة المصرية الجديدة بشكل كامل بتاريخ السريان لتلك المعايير وهو ١ يناير ٢٠٢٠ نظراً لتلك الظروف ، فقد وافقت اللجنة العليا لمراجعة المعايير المصرية والمعايير المصرية للمراجعة والفحص المحدود ومهمام التأكيد الأخرى على تأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة والتعديلات المصاحبة لها بالقرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات في نهاية ٢٠٢٠ وإدراج الاثر المجمع بنهاء ٢٠٢٠ ، وبالتالي لم تقم الشركة بتطبيق تلك المعايير على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ وبالنسبة للمعايير (٤٧)،(٤٨)،(٤٩) تم تأجيل تطبيق تلك التعديلات لتبدأ في أول يناير ٢٠٢١ طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ وفيما يلى أهم هذه التعديلات :-

الشركة الشرقية "السترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية) الإicasات المتممة ل المؤتمن على القائم المالية عن الفرق جندي مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك . في ٢٠٢١ يونيو طبقاً لقرار الجمعية العامة العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١ المبلغ المدربة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

المعدلة الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	تأثير المعتمل على القائم المالية
<p>معيار محاسبة مصرى جديد رقم (٧٤) "الأدوات المالية" محل المعيار رقم (٦٢) "الأدوات المالية".</p> <p>١- يحل معيار المحاسبة المصرى الجديد رقم (٧٤) "الأدوات المالية" محل المعيار رقم (٦٢) "الأدوات المالية" في الموارد ذات المقايم التي تغيرت وفقاً للغير والقلاس، وبالتالي تم تعديل وإعادة صدار معيار المحاسبة المصرى رقم (٦٢) بعد سحب القرارات الخاصة بالمواضيع ذات التي تأثر بها معيار (٦٤) الجديد وتحديد نطاق معيار (٦٢) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً للختير المنشأة.</p> <p>٢- طبقاً لمتطلبات المعيار يتم تثبيب الأصول المالية على أساس قياسها - لاحقاً - بما يليه المعاشرة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة بالتكلفة، أو بالقيمة العادلة من خلال الأدوات المالية التي يتطلب قياسها بالقيمة العادلة من خلال تحديد نطاق التغطية التي تأثر بها معيار (٦٤) الجديد.</p> <p>٣- تم استبدال نموذج الخسائر المتوقعة والذي يتطلب قياس الأصول المالية بنماذج الخسائر المتوقعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال المعاشرة بالتكلفة والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل للإعتراف الأولي لائق الأصول بعض النظر عند وجود مؤشر لحدث الخسارة.</p> <p>٤- بناءً على متطلبات هذا المعيار تم تعديل كل من المعيار التالية:</p> <p>٢٠١٩ "عرض القائم المالية" المعدل</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معيار المحاسبة المصرى رقم (١) "عرض القائم المالية"</li> <li>- معيار المحاسبة المصرى رقم (٤) "القائمة التدقيرية"</li> <li>- معيار المحاسبة المصرى رقم (٥) "الأدوات المالية: العرض"</li> <li>- معيار المحاسبة المصرى رقم (٦٢) "الأدوات المالية: الإعتراف والقياس"</li> <li>- معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٠) "الأدوات المالية: الإصلاحات"</li> </ul> <p>معيار (٤٤)</p> <p>تشريي هذه التعديلات من تاريخ تطبيق</p>		

الشركة الشرقية "السترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية) بالإضافة المتنامية للقائم المالي (شروع مساهمة مصرية) في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١، البالغ المدربة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القائم المالي	مذكرة للمعايير الجديدة أو المعدلة
٢٠٢١، يسرى المعيار رقم (٨٤) على القرارات، تأثير المعيار على القائم المالي بقيمة الأثر المتحمل على القائم المالي عند تطبيق التعديل بالمعيار.	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٨٤) "الإيلاد من العقد مع العمالء" محل المعايير الثالثة وليبيها: - معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقد الإنشاء" المعدل ٢٠١٥، ٢٠١٥. ٢- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "الإيلاد" المعدل ٢٠١٥ "الإيلاد من العقد مع العمالء" ٣- يتم استخدام نموذج السيطرة للاعتراض بالإيلاد بدلاً من نموذج المنافع والمخاطر. ٤- يتم الاعتراض بالكليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكاليف وكذا الاعتراض بتكاليف الوفاء بعدد كأصل عند توقيف شروط محددة. ٥- يتطلب المعيار أن يتوفر العقد للمضون تجاري الذي يتم الاعتراض به بالإيلاد.	معايير محاسبة مصرى جديده رقم (٤٩) "عقد تأجير" مع معايير محاسبة مصرى جديده رقم (٤٩) "عقد تأجير" ١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٩) "عقد الإيجار" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعادة" بعمليات التأجير التمويلي ٢- يتبعه: ٣- يتم المعيار نموذج محاسبى واحد بالنسبة للمؤجر والمستأجر حيث يتم يوم المستأجر بالاعتراض بفتح الأصل للمؤجر ضمن الشركة كما يعترف بالتزام المؤجر بالالتزام الذي يمثل القيمة الحالية لدفقات الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة، مع الأخذ فى الاعتبار أنه لا يتم تصنيف عقود الإيجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تمويلي أو أنه عقد تأجير تمويلي.
٢٠٢١، يسرى المعيار رقم (٩) على القرارات، تأثير المعيار على القائم المالي عند تطبيقه، يسرى المعيار رقم (٩)، رقم (٦٠)، رقم (٦١)، ويسعى بالتطبيق المعيار رقم (٨٤) "الإيلاد من العقد مع العمالء" في نفس الوقت. ٤- تأثير المعيار رقم (٩) على القائم المالي عند تطبيقه، يسرى المعيار رقم (٩)، رقم (٦٠)، رقم (٦١)، ويسعى بالتطبيق المعيار رقم (٨٤) "الإيلاد من العقد مع العمالء" في نفس الوقت.	١- قامت الشركة بالتأثير بهذا المعيار خلال تأثير المعيار رقم (٩)، رقم (٦٠)، رقم (٦١)، ويسعى بالتطبيق المعيار رقم (٨٤) "الإيلاد من العقد مع العمالء" في نفس الوقت. ٢- تأثير المعيار رقم (٩)، رقم (٦٠)، رقم (٦١)، ويسعى بالتطبيق المعيار رقم (٨٤) "الإيلاد من العقد مع العمالء" في نفس الوقت.	٣- بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود الإيجاراته إما على أنه عقد تأجير تمويلي أو أنه عقد تأجير تمويلي تأجير للإيجار التمويلي فتحب على المؤجر الاعتراض بالأصول المتداولة بهما بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة للتحصيل بمحاسبة متساوية لصالحي الائتمان في عقد التأجير.

الشركة الشرقية "السترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية) الإيصالات المتصلة للقولم المالية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرارات الجمعية العامة العادية المنعقدة في ١١/١١/٢٠٢١ المبالغ المرجحة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التاثير المدتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "الاستثمار العقاري"	<p>٥. بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.</p> <p>- تم الغاء استخدام خيار نموذج القبوة العادلة لجميع المنشآت عند القياس اللاحق لاستثمار أنها العقارية والازدام فقط بنموذج التكافلة، مع الرزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق لجبيح أصولها العقارية. وبناء على هذا التعديل فقد تم تدليل كل من:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معيار المحاسبة المصرية رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحافظ بها الغرض لبيع و العمليات غير المستمرة.</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "الض محل قيمة الأصول".</li> </ul>	تم تطبيق نموذج التكافلة للاستثمارات العقارية لا يوجد ثر على القوائم المالية في الوقت الحالي.	بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.
معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "الاستثمار العقاري"	<p>تطالب من المنشأة تقديم الإفصاحات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم التغيرات في الالتزامات التي تنشأ من الأنشطة التنموية، بما في ذلك كل من التغيرات التأشنة من تتفقات تقديرية أو تغيرات غير تقديرية.</p>	لا يوجد ثر على القوائم المالية في سوق تقويم الادارة بتقطبيت هذا التعديل من تطلب الامر ذلك	تم تطبيق نموذج التكافلة للاستثمارات العقارية لا يوجد ثر على القوائم المالية في الوقت الحالي.
مدير عام القوائم المالية	رئيس قطاع المسابات المالية	رئيس قطاع المسابات المالية	رئيس قطاع المسابات المالية

مدير عام القوائم المالية

رئيس قطاع المسابات المالية

رئيس قطاع المسابات المالية

رئيس قطاع المسابات المالية

اسمه فؤاد طارق شرف