

Cairo, 27 May .2021

القاهرة 27 مايو 2021

TO :EGX

السادة / البورصة المصرية

Disclosure Department

قطاع الافصاح

Dear Sir,

تحية طيبة وبعد ،،،،

**Subject: Eastern Audited financial statements & the external auditor report for the 9months period and third Quarter ended 31 Mar.2021**

**الموضوع : القوائم المالية المدققة وتقرير مراقب الحسابات عن فترة الربع الثالث والتسعة أشهر للفترة المالية المنتهية في 2021/03/31 .**

Referring to the subject above, attached herewith the audited financial statements for the 9 months period and third quarter ended 31Mar.2021, and the external auditor report.

بالاشارة الي الموضوع بعالية مرفق لسيادتكم طية القوائم المالية المدققة للربع الثالث ولفتره التسعة أشهر والمنتهية في 2021 /03/31، وتقرير مراقب الحسابات عليها .

Mohamed Abdul Rahman Ahmed  
Investor Relation Manager

محمد عبد الرحمن احمد

مدير علاقات المستثمرين



### تقرير الفحص المحدود

الى السادة / أعضاء مجلس إدارة الشركة الشرقية "إيسترن كومباني"

"شركة مساهمة مصرية"

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي الدوري المرفق لشركة الشرقية "إيسترن كومباني" "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢١ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ. وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية. وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

فيما عدا ما هو موضح بالفقرة التالية، فقد قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها " يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

### أسباب إبداء الاستنتاج المتحفظ

- لم نتمكن من مطابقة الأوزان المدرجة بالشهادات الجمركية لمخازن الجمارك بالقاهرة والإسكندرية مع الأوزان بدفاتر الشركة لمخزون خامات الدخان في ٣١ مارس ٢٠٢١ حيث يوجد فروق بالأوزان، كما لم تقم إدارة الشركة بإعداد التسويات اللازمة لتلك الفروق، مما أدى إلى عدم تمكننا من القيام بإجراءات مراجعة بديلة لتحديد أثر تلك التسويات على مخزون خامات الدخان وقيمة متوسط تكلفة الطن من الدخان الخام من المخزون وما يستتبع ذلك من أثر على تكلفة المبيعات وصافي ربح الفترة (إيضاح ١٥).

هذا وجاري إعداد دراسة من قبل الشركة لتعديل الدورات المحاسبية والإجراءات المستندية المتبعة بالشركة لتسوية الفروق الدفترية في كميات أرصدة مخزون الدخان الخام مقارنة مع الشهادات الجمركية ولم تنتهي اللجنة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية من أعمالها.

الاستنتاج المتحفظ

وفيما عدا تأثير ما ورد بفقرة أسباب إيداء الاستنتاج المتحفظ وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلي علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة الشرقية "ايسترن كومباني" "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢١، وعن أذائها المالى وتدفعاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

يتعين على إدارة الشركة الدعوة لعقد جمعية عامة عادية للنظر في تخفيض رأس المال بالقيمة الاسمية لأسهم الخزينة التي تجاوزت المدة القانونية وذلك وفقاً لمتطلبات القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته.

القاهرة في: ٢٧ مايو ٢٠٢١



قائمة المركز المالي في ٢٠٢١/٠٣/٣١

(القيمة بالالف جنيه)

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٣/٣١	رقم الايضاح	البيــــــــــــــــان
			<b>الأصول</b>
			<b>الأصول غير المتداولة</b>
٥ ٢٣٦ ٨٦٣	٥ ٠٣٧ ٢٥٥	(٨)	الأصول الثابتة
٨٠٤ ٧١٠	٥٤٤ ٠٩١	(٩)	مشروعات تحت التنفيذ
٩ ٣٠٣	١٣٠ ٠٤٥	(١٠)	استثمارات عقارية
١ ٦٧٤	٢ ٣٥٩	(١١)	أصول غير ملموسة
٢٠ ٦٦٨	٢٠ ٦٦٨	(١٢)	استثمارات طويلة الأجل
٧٩ ٦٦٥	٤٩ ٧٩١	(١٣)	أصول حق انتفاع تاجير تمويلي
٧٦٥	٦٨٢	(١٤)	أصول أخرى
<b>٦ ١٥٣ ٦٤٨</b>	<b>٥ ٧٨٤ ٨٩١</b>		<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>
			<b>الأصول المتداولة</b>
٥ ٩٢٨ ٢٣٠	٤ ٦٦٤ ٣٦٨	(١٥)	المخزون
٢٦٧ ٠٩٨	٣٤٥ ١٧٨	(١٦)	عملاء وأوراق القبض
٤٤٥ ١١٢	٥٧٣ ٤٧٤	(١٧)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٤٧ ٤٩٨	٤٣ ٥٧٥	(١٨)	موردون دفعات مقدمة
.	٧ ٥٣٤ ٦٤٤	(١٩)	استثمارات مالية
٧ ٤٣٨ ٤٣٤	١٠ ٢٤ ٠٥٩	(٢٠)	تقديرة بالبنوك والصندوق
<b>١٤ ١٢٦ ٣٧٢</b>	<b>١٤ ١٨٥ ٢٩٨</b>		<b>مجموع الأصول المتداولة</b>
<b>٢٠ ٢٨٠ ٠٢٠</b>	<b>١٩ ٩٧٠ ١٨٩</b>		<b>إجمالي الأصول</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٢ ٢٥٠ ٠٠٠	٢ ٢٥٠ ٠٠٠	(٢١)	رأس المال المصدر والمدفوع
٤ ١٧٦ ٦٦٥	٤ ١٧٦ ٦٦٥	(٢٢)	الإحتياطيات
( ٤٣٢ ٣٤٣)	( ٤٨٨ ٧٩٨)	(٢٣)	اسهم خزينة
١ ٥٦٧ ١٣٩	١ ٥٨٠ ٥٧١	(٢٤)	أرباح مرحلة
.	٣ ٨٨٩ ٢١٠		صافي ربح الفترة
<b>٧ ٥٦١ ٤٦١</b>	<b>١١ ٤٠٧ ٦٤٨</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>الالتزامات غير المتداولة</b>
٢١٠ ١٩٨	٢٢٩ ٢٦٠	(٢٥)	التزامات ضريبية مؤجلة
٥٦٢ ١٢٤	٥٦٢ ١٢٤	(٢٦)	التزامات منحة نهاية الخدمة
<b>٧٧٢ ٣٢٢</b>	<b>٧٩١ ٣٨٤</b>		<b>مجموع الإلتزامات غير المتداولة</b>
			<b>الإلتزامات المتداولة</b>
٦٤٤ ٩٤٥	٦٣٠ ٣٩٨	(٢٧)	المخصصات
٤١٢ ٦١٦	٤٠٣ ٤٨٦	(٢٨)	موردون وأوراق دفع
١٠ ٣٥٧ ٢٥٦	٦ ٠٢٠ ٠٥١	(٢٩)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١٥٦ ٥٣٧	٤٣ ٤٤٠	(٣٠)	عملاء دفعات مقدمة
٥٠ ٨٨٧	١٧ ٨٤١	(٢٦)	الجزء المتداول من التزامات منحة نهاية الخدمة
٣٢٣ ٩٩٦	٦٥٥ ٩٤١		ضريبة الدخل المستحقة
<b>١١ ٩٤٦ ٢٣٧</b>	<b>٧ ٧٧١ ١٥٧</b>		<b>مجموع الإلتزامات المتداولة</b>
<b>١٢ ٧١٨ ٥٥٩</b>	<b>٨ ٥٦٢ ٥٤١</b>		<b>مجموع الإلتزامات</b>
<b>٢٠ ٢٨٠ ٠٢٠</b>	<b>١٩ ٩٧٠ ١٨٩</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والالتزامات</b>

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٦ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية

أسامة فؤاد محمد

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

هانسي أمسان

مدير عام القوائم المالية

نيفين على حسين

المشرف على أعمال القطاعات المالية

طارق شرف الدين بركات

## قائمة الدخل عن الفترة من ٢٠٢٠/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١

(القيمة بالالف جنيه)

عن الثلاثة اشهر المنتهيه في		عن التسعة اشهر المنتهيه في		رقم	البيــــــــــــــــان
٢٠٢٠/٠٣/٣١	٢٠٢١/٠٣/٣١	٢٠٢٠/٠٣/٣١	٢٠٢١/٠٣/٣١	الإيضاح	
١٤.٧٦.٥١٥	١٦.٧٦.١٠٦	٤٢.٧٢٩.٢٤٢	٤٨.٥٠٢.٧٠٩		اجمالي المبيعات / الايرادات
(٩.٧١٠.٧٠٤)	(١١.٣٣٠.٦٧٠)	(٢٩.٢٣٥.٣٨٥)	(٣٤.٠٥١.٤٩٤)		ضريبة القيمة المضافة
(٦٨٨.٣٣٢)	(٧٦٣.٥٦٢)	(٢.١٢٦.١٧٦)	(٢.٣٠٣.٦٧٧)		رسم التأمين الصحي
٣.٦٧٧.٤٧٩	٣.٩٨١.٨٧٤	١١.٣٦٧.٦٨١	١٢.١٤٧.٥٣٨	(٣١)	<b>المبيعات / الايرادات</b>
(٢.٢٠٤.٤٢٧)	(٢.٢٨٣.٦٠٥)	(٦.٧٤٣.٩٣٦)	(٧.٠٠٧.٥١٧)	(٣٢)	تكلفة المبيعات
١.٤٧٣.٠٥٢	١.٦٩٨.٢٦٩	٤.٦٢٣.٧٤٥	٥.١٤٠.٠٢١		<b>مجملي الربح</b>
١٩.٩٦٣	٤٨.٩٥٣	٤٩.٠٠٧	٨٨.٧٥٢	(٣٣)	ايرادات اخرى
(١.٦٩.٢٩٤)	(١.٧٦.٠١٢)	(٤.٨٨.٤٨٩)	(٥.١٨.١١١)	(٣٤)	مصروفات بيع وتوزيع
(٦١.٠٥٤)	(٦٨.٣٥٥)	(١.٧٦.٦٩٣)	(١.٨٧.٤٩١)	(٣٥)	مصروفات ادارية وعمومية
(١.٠٠.٦٧٧)	(١.٩.٦٢٢)	(١.٥٢.٨٧٠)	(٢.٨.٤٧٧)	(٣٦)	مصروفات أخرى
١.١٦١.٩٩٠	١.٤٨٣.٢٣٣	٣.٨٥٤.٧٠٠	٤.٤٩٤.٦٩٤		<b>نتائج انشطة التشغيل</b>
٦.٠٥٩٧	٣٦.١٩٩	٢١٤.٤٩٦	٢٧٧.٧٢١	(٣٧)	صافي تكلفة / ايراد التمويل
٧٢٥	٢.٠٥.٠١٦	٥.٠٠.٦	٢٣٣.٨٦٣	(٣٨)	ايرادات استثمارات مالية اخرى
١.٢٢٣.٣١٢	١.٧٢٤.٤٤٨	٤.٠٧٤.٢٠٢	٥.٠٠.٦.٢٧٨		<b>الإرباح قبل الضريبة</b>
(٣.٠٩.١١٨)	(٣.٧٣.٦٩٠)	(٩.٤٣.٤٣٤)	(١.١١٧.٠٦٨)	(٣٩)	مصروف ضريبة الدخل
٩١٤.١٩٤	١.٣٥٠.٧٥٨	٣.١٣٠.٧٦٨	٣.٨٨٩.٢١٠		<b>ربح الفترة من العمليات المستمرة</b>
-	-	-	-		ربح السنة من العمليات غير المستمرة
٩١٤.١٩٤	١.٣٥٠.٧٥٨	٣.١٣٠.٧٦٨	٣.٨٨٩.٢١٠		<b>ربح الفترة</b>
٠,٣٨	٠,٥٦	١,٣١	١,٦٣	(٤٠)	<b>نصيب السهم في الأرباح (جنية/سهم)</b>

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٦ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامة فؤاد محمد

مدير عام القوائم المالية  
نيفين على حسين

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هانسي أمسان

المشرف على القطاعات المالية  
طارق شرف الدين بركات

قائمة الدخل شامل عن الفترة من ٢٠٢٠/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١

( القيمة بالالف جنيه )

البيان	عن فترة التسعة اشهر المنتهيه في		عن فترة الثلاثة اشهر المنتهيه في	
	٢٠٢٠/٠٣/٣١	٢٠٢١/٠٣/٣١	٢٠٢٠/٠٣/٣١	٢٠٢١/٠٣/٣١
ربح الفترة	٣ ٨٨٩ ٢١٠	٣ ١٣٠ ٧٦٨	١ ٣٥٠ ٧٥٨	٩١٤ ١٩٤
الدخل شامل الآخر	-	-	-	-
فروق العملة الناتجة عن ترجمة العمليات الأجنبية	-	-	-	-
الاستثمارات المالية المتاحة للبيع	-	-	-	-
تغطية التدفق النقدي	-	-	-	-
الارباح (الخسائر) الاكثوارية من نظم المزايا المحددة للمعاه	-	-	-	-
نصيب المنشأة من الدخل شامل الآخر في الشركات الشقيقا	-	-	-	-
ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل شامل الأخرى	-	-	-	-
مجموع الدخل شامل الآخر عن السنة بعد خصم الضريبة	-	-	-	-
خسائر الاضمحلال في قيمة الأصول الثابتة والاصول غير الملموسة	-	-	-	-
اجمالي الدخل شامل عن السنة	٣ ٨٨٩ ٢١٠	٣ ١٣٠ ٧٦٨	١ ٣٥٠ ٧٥٨	٩١٤ ١٩٤

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٦ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

  
رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامة فؤاد محمد

  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هانى أمان

  
مدير عام القوائم المالية  
نيفين على حسين

  
المشرف على القطاعات المالية  
طارق شرف الدين بركات

قائمة التغير في حقوق الملكية من الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١

( القيمة بالألف جنيهه )

البيانات	رأس المال المصدر والمذروع	احتياطي قانوني	احتياطي نظامي	احتياطي رأسمالي	احتياطي أخرى	الإحتياطيات	إجمالي الإحتياطيات	أسهم خزينة	أرباح مروجة	صافي ربح الفترة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في ٢٠١٩/٧/١ شراء اسهم خزينة تسوية مصروفات وإيرادات سنوات سابقة صافي ربح الفترة من ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١	٢ ٢٥٠ ٠٠٠	٨٠١ ٧٨٣	١ ٢٧٣ ٤٩٨	٥٤٩ ٦٨١	٩٦٠ ٨٥٧	٣ ٩٨٥ ٨١٩	٣ ٩٨٥ ٨١٩	-	١ ٥٤٠ ٢٨٩	-	٧ ٧٧٦ ١٠٨ ( ٧١ ٩٢٨ ) ( ٥٠ ١٢٨ ) ٣ ١٣٠ ٧٦٨
<b>الرصيد في ٢٠٢٠/٠٣/٣١</b>	٢ ٢٥٠ ٠٠٠	٨٠١ ٧٨٣	١ ٢٧٣ ٤٩٨	٥٤٩ ٦٨١	٩٦٠ ٨٥٧	٣ ٩٨٥ ٨١٩	٣ ٩٨٥ ٨١٩	( ٧١ ٩٢٨ )	١ ٤٩٠ ١٦١	٣ ١٣٠ ٧٦٨	١٠ ٧٨٤ ٨٣٠
الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١ شراء اسهم خزينة بيع اسهم خزينة تسوية مصروفات وإيرادات سنوات سابقة صافي ربح الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣ ٨٨٩ ٢١٠
<b>الرصيد في ٢٠٢١/٠٣/٣١</b>	٢ ٢٥٠ ٠٠٠	٩٩١ ٤٩٥	١ ٢٧٣ ٤٩٨	٥٥٠ ٨١٥	٩٦٠ ٨٥٧	٤ ١٧٦ ٦٦٥	٤ ١٧٦ ٦٦٥	( ٤٣٢ ٣٤٣ ) ( ١٩٤ ١٥٧ ) ١ ٣٧ ٧٠٢	١ ٥٦٧ ١٣٩	٣ ٨٨٩ ٢١٠	١١ ٤٠٧ ٦٤٨

الإيضاحات المرتقة من رقم ( ١ ) إلى رقم ( ٤٦ ) جزئياً يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .



العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

هانسي أمسان

١/٢٤

المشرف على أعمال القطاعات المالية

طارق شرف الدين بركات



رئيس قطاع الحسابات المالية

أسامة نواز محمد

١٤٤١  
معهين

مدير عام القوائم المالية

نيفين على حسين

المقارن في ٢٠٢٠ / ٠٣ / ٣١	البيــــــــــــــــان	رقم الإيضاح	جزئى	كلى
	<u>أولاً : التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>			
٤٠,٧٧٨,٤٢٩	مبيعات نقدية ومتحصلات من العملاء		٤٥,٣٦٩,٣٩٩	
(٤,٩١٦,٢٥٨)	مشتريات نقدية ومدفوعات للموردين		(٣,٤٢٦,٧٦٩)	
(١,٥٠٧,٢٩٣)	أجــــــــــــــــور مدفوعة		(١,٥٣٧,٦٦٤)	
١,٩٩٤,٢٠٦	إيرادات تشغيل للغير وإيرادات متنوعة أخرى		١,٩٨٩,٤٧٢	
٢٨٩,٧٠٢	فوائد دائنة محصنة		٣٢١,١٧٥	
(٦٤٤)	فوائد مدفوعة		(١,٢٤٠)	
(٣٢,٤٩٦,٠٣٠)	ضرائب ورسوم مدفوعة		(٣٧,٧٥٠,٦٥٤)	
١,٣٥٨	إعانة تصدير / منح وإعانات		٦٨٦	
٥١٦	متحصلات من مطالبات تأمينية		٣,٤٢٣	
	أوراق دفع		(٤١,٩٦٥)	
(١٩,٩٩٢)	مدفوعات أخرى		(٧,٠٠٢)	
٤,١٢٣,٩٩٤	(١) صافى التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			٤,٩١٨,٨٦١
(٢٥٩,٤٦٦)	<u>ثانياً :- التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار</u>			
١١٤	مدفوعات لإقتناء أصول ثابتة ( مشروعات تحت التنفيذ )		(٨١,١٩٦)	
	مقبوضات من بيع أصول ثابتة		٣٧٠	
(٢٥٩,٣٥٢)	(٢) صافى التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار			(٨٠,٨٢٦)
(٢,٣٩٤,٨٥٥)	<u>ثالثاً :- التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>			
(٧٦,١٥٧)	توزيعات أرباح		(٣,٥٤١,٤٣٩)	
	مدفوعات عن التزامات التأجير التمويلي		-	
(٢,٤٧١,٠١٢)	(٣) صافى التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			(٣,٥٤١,٤٣٩)
(١٠٤,٥٣٨)	(٤) خسائر فروق عملة			(٤٦,٤٨١)
(٤٩,٠٩٧)	(٥) شراء اذون خزانة			(٧,٣٩٠,٧١٨)
-	(٦) شراء سندات			(٥,٥٣٥,٨٢٤)
١٠٠,٠٠٠	(٧) إستثمارات فى وثائق إستثمار			(٣٧٣,٠٠٠)
(١٠٦,٣٨٨)	(٨) شراء أسهم خزينة			(١٩٤,١٥٦)
-	(٩) بيع أسهم خزينة			٦٢,١١٩
٤٩,٠٩٧	(١٠) بيع اذون خزانة			٥,٧٦٧,٠٨٩
١,٢٨٢,٧٠٤	صافى حركة النقدية من ١ / ٧ / ٢٠٢٠ حتى ٣١ / ٠٣ / ٢٠٢١			(٦,٤١٤,٣٧٥)
٦,٠٢٩,٠٠٥	رصيد النقدية فى ١ / ٧ / ٢٠٢٠			٧,٤٣٨,٤٣٤
٧,٣١١,٧٠٩	رصيد النقدية فى ٣١ / ٠٣ / ٢٠٢١	٤١		١,٠٢٤,٠٥٩

الإيضاحات المرفقة من ( رقم ١ الى رقم ٤٦ ) جزأ لا يتجزأ من القوائم وتقرأ معها .

  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هاني أمــــــــــــــــان

  
المشرف على أعمال القطاعات المالية  
طارق شرف الدين بركات

  
رئيس قطاع الحسابات الجارية والتمويل  
محمد خليل خليل

## الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٢٠٢١/٣/٣١

### ١- نبذة عن الشركة :-

#### ■ الاسم التجاري :-

■ الشركة الشرقية " إيسترن كومباني " ش. م. م بالجيزة.

#### ■ تاريخ وموطن تأسيسها :-

■ تأسست الشركة في ١٩٢٠/٧/١٢ بمدينة الجيزة - جمهورية مصر العربية.

■ تم قيد الشركة في السجل التجاري تحت رقم ٦٠٦٩ .

■ يقع مقر الشركة في :- المنطقة الصناعية السادسة - طريق الواحات القطع ارقام ١ ( ٨٧ إلى ٩٨ ) المنطقة الخامسة - مدينة ٦ أكتوبر الجيزة .

#### ■ طبيعة نشاط الشركة :-

■ تعمل في صناعة وتجارة الأذخنة ومنتجاتها والبدايل الحديثة للتدخين ومستلزماتها / مزاولة أى نشاط استثمارى أو مالى أو تجارى أو صناعى أو زراعى أو خدمى ( فيما عدا ما يتعلق بإحكام سوق المال وفقاً لنص المادة من قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ مع التزام الشركة بتوفيق اوضاعها وفقاً لإحكام قانون ١٢٠ لسنة ١٩٨٢ .

■ تملك وتشيد العقارات وشراء وتقسيم الأراضى وذلك لأغراض الاستغلال أو التاجير أو البيع - الإستيراد والتصدير والوكالات التجارية .

■ تأسيس أو المشاركة فى تأسيس أو شراء الشركات أو المساهمة فيها والتي تزاول فى داخل أو خارج جمهورية مصر العربية أياً من أغراض الشركة أو قد تعاون على تحقيق أو تنمية أى من أغراضها ، وذلك دون الإخلال بإحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشروط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة ويجوز للشركة ان تشترك باى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها .

■ المساهمين الرئيسيين : الشركة القابضة للصناعات الكيماوية حيث تمتلك نسبة ٥٠,٥% من أسهم الشركة في ٢٠٢١/٣/٣١ .

#### ■ التداول فى البورصة :-

■ يتم تداول الأسهم الأسمية للشركة فى بورصة الأوراق المالية المصرية .

#### ■ مدة الشركة :-

■ خمسون سنة تبدأ من ٢٠١٩/٠٦/٠٢ م إلى ٢٠٦٩/٠٦/٠١ من تاريخ إعادة قيدها بالسجل التجارى .

#### ■ إصدار القوائم المالية :-

تم اعتماد إصدار القوائم المالية من مجلس ادارة الشركة بالتمرير المنعقد فى

#### ■ الفترة المالية التي تغطيها القوائم :-

■ من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١ م .

- انخفضت نسبة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية من ٥٥ % لتصبح ٥٠,٥%، وذلك بعد ان قامت بطرح نسبة ٤,٥% بحد اقصى عدد ١٠١,٢٥٠,٠٠٠ سهماً للاكتتاب العام والخاص.
- وقد بلغت نسبة الطرح الخاص ٩٥% من إجمالي الاسهم المطروحة بعدد ٩٦,١٨٧,٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصري للسهم الواحد بقيمة إجمالية ١,٦٣٥,١٨٧,٥٠٠ جنيه مصري.
- كما بلغت نسبة الطرح العام ٥% من إجمالي الاسهم المطروحة بعدد ٥,٠٦٢,٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصري للسهم الواحد بقيمة إجمالية ٨٦,٠٦٢,٥٠٠ جنيه مصري.
- وقد تم تغطية الاكتتاب بالكامل بقيمة إجمالية بلغت ١,٧٢١,٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصري.
- قررت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ الموافقة على توفيق أوضاع الشركة وإقرار انتقالها من أحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بشأن شركات قطاع الأعمال العام إلى أحكام قانون الشركات المساهمة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية في ضوء انخفاض نسبة ملكية الشركة القابضة للصناعات الكيماوية عن ٥١% في أسهم رأسمال الشركة.
- والموافقة على النظام الأساسي الجديد للشركة والمعد وفقاً لأحكام قانون الشركات المساهمة والصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية على النحو المعروض على الجمعية العامة للشركة.
- تمت الموافقة على النظام الاساسى للشركة من الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢.

## ٢- أسس اعداد القوائم المالية :-

### ١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين :-

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح ذات العلاقة.
- ٢-٢ أسس القياس :-
- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ووفقاً لفرض الاستمرارية.
- تم إعداد القوائم المالية على أساس الإستحقاق عدا قائمة التدفقات النقدية تعد وفقاً للأساس النقدي.
- تم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة المباشرة.

### ٣-٢ عملة التعامل وعملة العرض :-

- يتم عرض القوائم المالية بالآلاف جنيه مصري بينما عملة التعامل هي الجنيه المصري.

### ٤-٢ استخدام التقديرات والحكم الشخصي :-

- تم اعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ويتطلب ذلك استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات وعلى الإفصاح عن الالتزامات المحتملة ، وكذا على الإيرادات والمصروفات ، وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تعتمد على أفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الظروف والأحداث الجارية إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات ، ويتم إدراج التغيرات

في التقدير المحاسبي في الفترة التي حدث بها هذا التغيير وفي أي فترات مستقبلية تم تأثرها .

## ٥-٢ قياس القيمة العادلة :

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة .

يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات .

- في حالة وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً أو والاسترشاد بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهريه أو استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريقه أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .

- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة ، ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .

## وفيما يلي أهم البنود والايضاحات المستخدم فيها التقديرات والحكم الشخصي :-

■ تقدير أعمار الأصول الثابتة .

■ المخصصات .

■ الاصول الضريبية المؤجلة .

■ الالتزامات الضريبية المؤجلة .

## ٣- أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية :-

■ يتم اتباع السياسات المحاسبية المطبقة بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية .

## ٣-١ ترجمة العملات الأجنبية :-

■ تمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري .

■ ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي خلال الفترة المالية وتدرج الفروق التي تنشأ بين سعر العملة في تاريخ الاستخدام وسعرها في تاريخ الحصول عليها ضمن حسابات دائنة أخرى ويتم إعادة تقييم أرصدة العملات الأجنبية التي تضمنتها الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية طبقاً لأسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي في تاريخ إعداد القوائم المالية ويتم إدراج فروق العملة الناتجة ضمن قائمة الدخل .

## ٣-٢ إثبات الأصول الثابتة وإهلاكاتها:

■ يتم إثبات الأصول الثابتة على اساس تكلفه الاقتناء مخصوماً منها مجمع الاهلاك وخسائر الاضمحلال .

- يتم اهلاك الاصول الثابتة بطريقه القسط الثابت وتحميله على قائمة الدخل على مدار العمر الانتاجى المقدر لكل نوع من أنواع الاصول.

### ١-٢-٣ التكاليف اللاحقة على الاقتناء :

- تعترف الشركة ضمن القيمة الدفترية لأصل ثابت بالتكلفة التى تتحملها فى استبدال جزء من هذا الأصل فى تاريخ تحمل تلك التكلفة ويتم استبعاد القيمة الدفترية للاجزاء المستبدلة.

### فيما يلى بيان بالعمر الانتاجى المقدر لكل نوع من الاصول الثابتة :-

#### العمر الانتاجى المقدر (سنة)

٥٠ - ٢٥	مبانى
١٠	الالات
٨ - ٥	وسائل نقل
٥	عدد
١٠-٤	أثاث

### ٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ :-

- يتم اثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة بالأصل واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التى يتم تشغيله بها وفى الغرض الذى اقتنى من أجله ، ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة بالتكلفة عندما يتم الإنتهاء منها وتكون متاحة للغرض الذى اقتنيت من أجله.

### ٤-٣ استثمارات عقارية :-

- تم تقييم الإستثمارات العقارية بالتكلفة ، وفى حالة حدوث إنخفاض غير مؤقت سيتم تحميله على قائمة الدخل. وتتمثل الاستثمارات العقارية فى الاراضى والعقارات المحتفظ بها لتحقيق ايجار أو ارتفاع فى قيمتهما او كليهما ، وتم قياس الاستثمارات العقارية اولياً بالتكلفة وتم قياسها لاحقاً بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الاهلاك وخسائر الاضمحلال المجمعة ، ويتم تسجيل مصروف الاهلاك وخسائر الاضمحلال بالارباح او الخسائر.

- يتم اهلاك الاستثمار العقارى وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الانتاجى المقدر لكل بند من بنود الاستثمار العقارى ، ولا يتم اهلاك الاراضى ويقدر العمر الانتاجى للعقارات بخمسون سنة .

- يتم تسجيل الارباح أو الخسائر من استبعاد الاستثمار العقارى ويتم حسابها بالفرق بين صافى متحصلات التصرف فى العقار وصافى القيمة الدفترية بالارباح او الخسائر.

### ٥-٣ الاستثمارات :-

- تم تقييم الإستثمارات فى السندات الحكومية بتكلفة الاقتناء ويتم إثبات عائد هذه الإستثمارات ضمن بند الدخل من الاستثمار بقائمة الدخل.

### ٦-٣ الأصول الأخرى :-

- تتمثل الأصول الأخرى في تكلفة التراخيص والتي يتوقع أن تتدفق منها منافع اقتصادية مستقبلية للشركة وكذا مساهمة الشركة في انشاء اصول غير مملوكة لها وتخدم اغراضها.
- تظهر الأصول الأخرى بتكلفة الشراء والتي تتضمن أى مصاريف أخرى للأصل حتى يتم استخدامه في الغرض الذى تم اقتناؤه من أجله مطروحاً منه مجمع الاستهلاك.
- تبلغ نسبة استهلاك اصول غير مملوكة للشركة وتخدم اغراضها ١٠% ، وتبلغ نسبة استهلاك برنامج J.D ٢٥% ، و نسبة استهلاك برنامج H.R ٢٥% و نسبة استهلاك برنامج مايكروسوفت ٢٥%.

### ٧-٣ المخزون :-

- يتم تقييم المخزون من الخامات ومدخلات الإنتاج بالتكلفة والمنصرف يتم تقييمه على أساس المتوسط المرجح للتكلفة ، ويتم تقييم مخزون الإنتاج غير التام بالتكلفة حتى آخر مرحلة صناعية كما يتم تقييم مخزون الإنتاج التام بالتكلفه او صافى القيمة البيعية ايهما أقل.
- تتبع الشركة نظام الجرد المستمر.
- يكفى المخزون من الدخان الخام ٧ شهور تقريباً.
- يكفى المخزون من الانتاج التام احتياجات الأسواق لمدة ٢, ١١ يوم تقريباً.
- يتضمن المخزون من الخامات دخان خام بالمخازن الجمركية نحو ١,٣٨٨ مليون جنيه مصري ، ويتم سداد الرسوم الجمركية المستحقه عليه عند استلامه من هذه المخازن.

### ٨-٣ النقدية بالبنوك والصندوق :-

- تتضمن النقدية بالبنوك والصندوق الارصدة النقدية بالخبزينة والبنوك والودائع قصيرة الأجل والتي يكون تاريخ استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل.

### ٩-٣ المخصصات :-

- يتم اثبات المخصصات عند وجود التزام قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضى ويكون من المتوقع أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات فى تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لاطهار أفضل تقدير حالى لها.

### ١٠-٣ رأس المال :-

- يمثل رأس المال المصدر والمدفوع القيمة الاسمية للسهم مضروباً فى عدد الأسهم فى تاريخ إعداد القوائم المالية.

### ٣-١١ مزايا العاملين :

#### أ- مزايا العاملين قصيرة الأجل :

يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المتوقع دفعه كالتزام عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني لدفع هذا المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.

#### ب- المدفوعات المبنية على أسهم :

يتم الاعتراف بالقيمة العادلة (في تاريخ المنح) لمعاملات المدفوعات المبنية على أسهم والمسددة في شكل أدوات حقوق ملكية كمصروف، وكزيادة مقابلة في حقوق الملكية أثناء فترة الاستحقاق ، ويتم تعديل المبلغ المعترف به كمصروف ليعكس عدد المنح التي تكون الخدمات ذات العلاقة وشروط الأداء متوقع استيفائها، بحيث يكون المبلغ المعترف به في النهاية قائما علي أساس عدد أدوات حقوق الملكية الممنوحة التي استوفت شروط الخدمة ذات العلاقة وشروط الأداء غير السوقية في تاريخ الاستحقاق. وبالنسبة لمنح أدوات حقوق ملكية بشروط عدم الاستحقاق، يتم قياس القيمة العادلة (في تاريخ المنح) لمعاملات المدفوعات المبنية على أسهم والمسددة في شكل أدوات حقوق ملكية لتعكس تلك الشروط ولا يوجد تعديل لاحق للاختلافات بين النتائج المتوقعة والمحقة .

#### ج- مزايا الاشتراك المحدد :

يتم الاعتراف بالتزامات نظم مزايا الاشتراك المحدد كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراكات المدفوعة مقدما كأصل إلى الحد الذي تؤدي به الدفعة المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدي ، تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٩٧ لسنة ١٩٧٥. يساهم العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجو، يقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

#### د- مزايا إنهاء الخدمة :

تعترف الشركة بمزايا إنهاء الخدمة كمصروف في أحد التاريخين التاليين أيهما يأتي أولاً، عندما لا يعد بإمكان الشركة إلغاء عرض تلك المزايا أو عندما تعترف الشركة بتكاليف إعادة الهيكلة ، وعندما لا يكون من المتوقع أن يتم تسوية المزايا بكاملها خلال ١٢ شهر مراجعه بعد تاريخ إعداد القوائم المالية فإنه يجب خصمها بمعدل خصم - قبل الضرائب لتعكس القيمة الزمنية للنقود .

### ٣-١٢ الاحتياطات :-

- يتم تكوين احتياطات الشركة إما بموجب القانون أو بموجب النظام الأساسي للشركة وذلك لتدعيم المركز المالي للشركة ويستخدم الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على إقتراح مجلس الإدارة فيما يكون أوفى بمصالح الشركة.

### ٣-١٣ إعادة شراء وإعادة اصدار الأسهم العادية ( أسهم خزينة ) :-

- عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية ، الأسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصوم من حقوق الملكية عند بيع او اصدار اسهم الخزينة يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في الارباح المرحلة .

### ٣-١٤ الإقتراض وتكلفة الإقتراض :-

- يتم الإعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي يتم استلامها ، ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الالتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ويتم عرض رصيد القرض طويل الأجل ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

### ٣-١٥ الإيرادات :-

#### أ - إيرادات المبيعات :

- يتم الإعتراف بايراد المبيعات طبقاً لتحقيق واقعة البيع وتسليم البضاعة للعميل حيث تتوفر الشروط الواردة بمعيار المحاسبة المصري رقم (١١) طبقاً لما يلي :-

- أن تقوم المنشأة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع الى المشتري.
- ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإدارى المستمر بالدرجة التي ترتبط عادةً بالملكية ، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
- أن يمكن قياس قيمة الايراد بشكل دقيق.
- أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة الى المنشأة.
- امكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها المنشأة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق.
- ويتم الاعتراف بعائد السندات وذلك لتوافر شروط الاعتراف الآتية :-
- يكون من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى المنشأة.
- يمكن قياس الايراد بشكل يعتمد عليه.
- صدر قرار وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار بأن يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) " الايراد من العقود مع العملاء" محل معيارى (١١،٨) .

#### ب - إيرادات تشغيل للغير :

- خدمات التشغيل للغير: يتم الاعتراف بخدمات التشغيل للغير طبقاً للشروط الواردة بمعيار الايراد رقم (١١) كما يلي :-

- يمكن قياس قيمة الايراد بدقة.
- من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة للمنشأة.
- يمكن القياس الدقيق لدرجة اتمام العملية فى تاريخ الميزانية.
- يمكن القياس الدقيق للتكاليف التي تم تكبدها فى العملية وكذلك التكاليف اللازمة لإتمامها.

### ج - إيرادات الفوائد :

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلى ، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الدخل ضمن فوائد دائنة.

### ٣-١٦ ضرائب الدخل :

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح الفترة كل من ضريبة الدخل عن الفترة والضريبة المؤجلة ، ويتم اثباتها مباشرة بقائمة الدخل ، هذا ويتم اثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد القوائم المالية.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبى وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة فى ضوء الطريقة التى سيتم بها تحقيق قيم الأصول أو سداد الالتزامات ، وباستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة الى الفروق الضريبية الخاصة بالفتترات السابقة.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفترات التالية.

### ٣-١٧ معالجة المنح والمساعدات :

تتبع الشركة مدخل الإيراد لمعالجة الإعانة الخاصة بالصادرات بقائمة الدخل وكذا معالجة الأصول المهداه حيث تقوم الشركة بإدراج الأصول الثابتة المهداه كمنح ضمن بند الأصول الثابتة على ان يتم تحميل اهلاكها ضمن قائمة الدخل وكذا مقابل هذا الاهلاك من إيراد.

### ٣-١٨ التأجير التمويلى :

يتم الاعتراف بالأرباح الناتجة عن البيع مع إعادة استئجار الآلات تمويلاً على مدار مدة عقد التأجير .

كان يتم إدراج القيمة الإيجارية ومصرفات الصيانة كمصرفات فى قائمة الدخل حتى العام المالى ٢٠١٧/٢٠١٨ ، وقد تم تغيير المعالجة المحاسبية لتتفق مع معايير المحاسبة المصرية المعدلة لسنة ٢٠١٩ وكذا قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم نشاطى التأجير التمويلى والتخصيم.

حيث قامت الشركة بتطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة بالتأجير التمويلى طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٩) بدلاً من معيار المحاسبة المصرى رقم (٢٠) الملغى وفقاً لآخر تعديلات لمعايير المحاسبة المصرية وكذا تتفق المعالجة مع قانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ الخاص بـ "تنظيم نشاطى التأجير التمويلى والتخصيم".

### ٣-١٩ التأجير التشغيلى :

يتم توزيع إجمالي المدفوعات عن عقود الإيجار التشغيلى ناقصاً أية خصومات تم الحصول عليها من المؤجر على مدار فترة العقد. و يتم تحميل قائمة الدخل عن الفترة بنصيبها من الإيجار على أساس التوزيع الزمنى طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

### ٣-٢٠ توزيعات الأرباح :

يتم الاعتراف بها حين يكون لحاملى الأسهم الحق فى تحصيل مبالغ هذه التوزيعات.

### ٣-٢١ حصة العاملين فى الأرباح :

يتم صرف حصة العاملين فى الأرباح بما لا يتجاوز مجموع أجورهم السنوية طبقاً للقانون.

### ٣-٢٢ الالتزامات المحتملة :

٢٦١،٧٩٤	خطابات ضمان تخص جمرک القاهرة والإسكندرية
٨٠٤،١١٨	اعتمادات مستندية
١،٠٦٥،٩١٢	<b>الاجمالي</b>

### ٤- إدارة المخاطر المالية :-

#### ٤-١ خطر الائتمان :

- يتمثل خطر الائتمان في خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية لإلتزاماته ويعرض الطرف الآخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من المدينون الآخرون ، ويتمثل خطر الائتمان الخاص بأرصدة النقدية وما في حكمها - عدا النقدية بالصندوق - والودائع المالية في عدم توافر السيولة لدى الطرف الآخر وبالتالي عدم قدرته على رد تلك الأرصدة والوفاء بالترامات المتفق عليها نتيجة نقص السيولة لديه ، وللتحكم في ذلك الخطر تقوم الشركة بالتعامل مع المؤسسات المالية و المصرفية الحاصلة على درجة ملاءة إئتمانية عالية ومستقرة .

#### ٤-٢ خطر السيولة :

- يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء الشركة لإلتزاماتها في تاريخ إستحقاقها ، إن منهج الشركة في إدارة السيولة هو التأكد من أن لديها سيولة كافية لمقابلة إلتزاماتها في تاريخ إستحقاقها في الظروف العادية والحرحة بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة ، كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملاءمة بما فيها أعباء الإلتزامات المالية و يستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية . كما تقوم الشركة بإستثمار النقدية الزائدة - والمتوفرة من المتحصلات النقدية اليومية - بأفضل اوجة الإستثمار قصير الأجل .

#### ٤-٣ خطر السوق :

- يتمثل خطر السوق في خطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة .
- إن الهدف من إدارة خطر السوق هو الإدارة والتحكم في التعرض لخطر السوق في حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد .

(أ) **مخاطر العملات الأجنبية :-** يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية والذي تواجهه الإدارة من خلال العديد من السياسات منها على سبيل المثال قيمة ما تحصل عليه الشركة من التصنيع المحلي لقطع الغيار والمعدات الإستثمارية والشراء من وكلاء الموردين... إلخ .

### أرصدة العملات الأجنبية في ٣١ مارس ٢٠٢١ القيمة بالألف

الصافي	الالتزامات	الأصول	
(٤٠،٣٣٤)	٥٥،٨٩٤	١٥،٥٦٠	اجمالي الدولار
(٧،٩٠٧)	٨،٠٠٥	٩٨	اجمالي اليورو
(٧٨٠)	٧٨٤	٤	اجمالي الاسترليني
٩		٩	اجمالي الفرنك السويسري

(ب) مخاطر معدلات الفائدة :- تقوم الشركة بالتعامل مع العديد من البنوك بأسعار فائدة تمكنها من تقليل مخاطر التغيرات في معدلات الفائدة سواء الفائدة الدائنة أو الفائدة المدبنة من خلال المنافسة بين البنوك والحصول على أفضل الأسعار استناداً الى حجم التعامل الكبير .

- الودائع البنكية المدرة للفائدة خلال الفترة المالية المشار إليها هي إجمالي الودائع بالعملة المحلية والعملة الأجنبية .
- القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف إختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في نهاية الفترة المالية .

#### ٤-٤ إدارة رأس المال

- إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الإحتفاظ برأس مال قوى بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط . ويتولى مجلس إدارة الشركة متابعة العائد على رأس المال كما يراقب مجلس إدارة الشركة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين ، لا توجد أية تغيرات في إستراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال العام ، كما لا تخضع الشركة لأية متطلبات خارجية مفروضة على رأس المال الخاص بها .

#### ٥- الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة :-

- تمتلك الشركة القابضة للصناعات الكيماوية ٥٠,٥% من اسهم الشركة في ٢٠٢١/٣/٣١ .
- يتم التعامل مع الأطراف ذات العلاقة بنفس الأسس التي تم التعامل بها مع الغير .
- قامت الشركة خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١ بتحمل مرتبات وبدلات ومكافآت لأعضاء الإدارة العليا ومجلس الإدارة بالشركة .
- الشركة العامة لصناعة الورق ( راكتا ) بقيمة ٣٧,٣٨١ ألف جنيه مصري .
- قيام الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بتقديم مجموعة من كفالات البنوك والضمانات غير البنكية لبعض الجهات الحكومية (مصلحة الجمارك - الضرائب الجمركية - مصلحة الضرائب المصرية " القيمة المضافة ") لصالح الشركة بلغت قيمتها ١,٤٧٠,٠٠٠ ألف جنيه مصري .

#### ٦- إضمحلال قيمة الأصول المالية :-

- تقوم الشركة بشكل دورى في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما اذا كان هناك دليل موضوعى على أن يكون أصل مالى أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل ، ويعتبر أصل مالى أو مجموعة من الأصول قد أضمحل إذا فقط كان هناك دليل موضوعى على إضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الإعتراف الأولى بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالى أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه .

#### ٦-١ الأصول المالية غير المشتقة :-

الأصول المالية غير المبوبة والمقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعى على اضمحلال في قيمة الأصل .

تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل :

- إخفاق أو التأخر في السداد بواسطة مدين .
- إعادة جدولة مبالغ مستحقة للمجموعة بشروط لم تكن الشركة لتقبلها في ظروف أخرى .

- مؤشرات على إفلاس المدين أو المصدر .
- التغييرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقترضين أو المصدرين .
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية .
- وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية .
- بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق الملكية ، تتضمن الأدلة الموضوعية على الاضمحلال الهام أو المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة .

#### الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة :-

تقوم الشركة بتقدير ما اذا كان هناك أدلة موضوعية على حدوث اضمحلال في قيمة هذه الأصول منفردة او على المستوى المجمع لكل الأصول التي تمثل أهمية نسبية بمفردها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة وفي حالة عدم وجود أدلة على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها مجمعة بشأن اي اضمحلال في القيمة حدث ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة ، الأصول التي لم يتم اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبيا يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات سمات المخاطر المتشابهة معاً .

عند تقييم الاضمحلال على المستوى المجمع للأصول تستخدم الشركة المعلومات التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال وقيمة الخسائر المتكبدة ، وتقوم بعمل تعديلات اذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية توضح أن الخسائر الفعالة من الأرجح ان تكون اكثر او اقل من المتوقعة بالمؤشرات التاريخية .

يتم حساب خسائر الاضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية الاصلى الخاص بالأصل المالي ، ويتم الاعتراف بقيمة الخسارة في الأرباح او الخسائر ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص اضمحلال .

إذا اعتبرت الشركة انه لا يوجد احتمالات حقيقية لعكس الخسارة الناتجة عن اضمحلال قيمة الأصل فانه يتم إعدام القيمة ذات العلاقة .

إذا انخفضت لاحقاً قيمة خسارة الاضمحلال وأمكن ربط هذا الانخفاض بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة ، عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل من خلال الأرباح أو الخسائر .

#### الأصول المالية المتاحة للبيع :-

يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأصول المالية المتاحة للبيع بإعادة تبويب الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقا ضمن بنود الدخل الشامل الاخر والمجمعة في احتياطي القيمة العادلة ويعترف بها في الأرباح أو الخسائر ، يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الأرباح او الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء ( بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من اصل المبلغ ) والقيمة العادلة مخصوما منها اية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي قد سبق الاعتراف بها في الأرباح او الخسائر .

عند زيادة القيمة العادلة لاداء دين مبوبة كماتاحة للبيع في أية فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في الأرباح او الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة هذه في الأرباح او الخسائر .

لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة لأي استثمار في أداة حقوق ملكية مبوب كمتاح للبيع في الأرباح أو الخسائر .

### الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية :

تقاس خسائر الاضمحلال في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد ، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم عكس خسارة الاضمحلال عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الإستردادية .

### ٦-٢ الأصول غير المالية:-

في تاريخ نهاية كل فترة مالية ، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشرات للاضمحلال ، وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل يتم إجراء اختبار الاضمحلال للشهرة سنوياً .

لإجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معاً إلي أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلية من الاستعمال المستمر ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى أو مجموعات الأصول - وحدات توليد النقد، يتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الأعمال على الوحدات التي تولد النقد أو مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقتنية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع .

القيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد .  
يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم توزيعها أولاً لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على أساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة.

لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقه ، بالنسبة للأصول الأخرى ، يتم عكس خسائر الاضمحلال إلى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة .

### الأدوات المالية

تقوم الشركة بتبويب الأصول المالية غير المشتقة بين الفئات التالية : أصول مالية مبنية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، قروض ومديونيات، وأصول مالية متاحة للبيع.

تقوم الشركة بتبويب الالتزامات المالية غير المشتقة بين الفئات التالية :-

التزامات مالية مبنية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفئة التزامات مالية أخرى

#### أ- الأصول المالية والالتزامات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد:

تقوم الشركة بالاعتراف الأولي بالقروض والمديونيات وأدوات الدين المصدرة في تاريخ نشأتها جميع الأصول المالية والالتزامات المالية الأخرى يتم الاعتراف بهم أوليا في تاريخ المعاملة عندما تصبح الشركة طرفا في الأحكام التعاقدية للأداة المالية .

تقوم الشركة باستبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو قامت بتحويل الحق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهرية.

أو إذا لم تقوم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي ولم تحتفظ الشركة بالسيطرة على الأصل المحول، على أن تعترف فقط كأصل أو التزام بالنتج عن الحقوق أو الالتزامات الناشئة أو المحتفظ بها عند التحويل. تستبعد الشركة الالتزام المالي عندما ينتهي أما بالتخلص منه أو إغاثة أو انتهاء مدته الواردة بالعقد.

يتم عمل مقاصة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصة في الميزانية عندما ، فقط عندما تمتلك الشركة حاليا الحق القانوني القابل للنفذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ولديها النية أما لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ أو الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في أن واحد .

#### ب- الأصول المالية غير المشتقة – القياس :

#### الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

يتم تبويب الأصل المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تبويبه كأصل محتفظ به لأغراض المتاجرة أو تم تبويبه عند الاعتراف الأولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأصل المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الأرباح أو الخسائر عند تكبدها.

تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنه أي عوائد أو توزيعات .

#### الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأصل المالي. بعد الاعتراف الأولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

#### القروض والمديونيات :

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأصل المالي بعد الاعتراف الأولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية .

### الأصول المالية المتاحة للبيع:

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأصل المالي بعد الاعتراف الأولي، يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الاضمحلال وأثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وتجمع في احتياطي القيمة العادلة، وعن استبعاد هذه الأصول يتم إعادة تبويب الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الآخر سابقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

### ج- الالتزامات المالية غير المشتقة - القياس:

يتم تبويب الالتزام المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تبويبه كالتزام محتفظ به لأغراض المتاجرة أو تم تبويبه عند الاعتراف الأولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الالتزام المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الأرباح أو الخسائر عند تكديدها، تقاس الالتزامات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة أي مصروف فوائد في الأرباح أو الخسائر. الالتزامات المالية غير المشتقة الأخرى يتم قياسها أولاً بالقيمة العادلة مخصوماً منها أي تكلفة مرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار بعد الاعتراف الأولي، يتم قياس هذه الالتزامات بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

### د- أصول محتملة :-

تتمثل الأصول المحتملة في قيم التعويضات الصادرة لصالح الشركة طبقاً للبيان التالي :-

البيان	القيمة بالمليون جنيه
صدر حكم في الدعوى رقم ٩٨٦٩ لسنة ١٩٩٤ (مدنى كلى) إستئناف القاهرة بتعويض الشركة ، وذلك بجلسة ٢٠١٧/٥/١٠ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم .	١٢
صدر حكم في الدعوى رقم ٣٦٥٠ لسنة ٢٠٠٠ مدنى كلى الجيزة بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠١٩ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم	٤٢
الاجمالي	٥٤

### ٧- الموقف الضريبي:-

#### ٧-١- ضريبة شركات الأموال :-

- تم الفحص الفعلى للشركة حتى العام المالى ٢٠١٤/٢٠١٥ .
- جارى فحص السنوات ٢٠١٥/٢٠١٦ و ٢٠١٦/٢٠١٧ .

#### ٧-٢ - ضريبة الدمغة :-

- تم الفحص الفعلى للشركة حتى العام المالى ٢٠١٥/٢٠١٦ .
- السنة المالية ٢٠١٦/٢٠١٧ لم يتم الفحص .

#### ٧-٣ - ضريبة المرتبات :-

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٢ ولا يوجد اى مطالبات مستحقة على الشركة

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

■ الأعوام ٢٠١٣ ، ٢٠١٤ ، ٢٠١٥ ورد للشركة نموذج رقم (٣٨) بمبلغ ٢٠٩،٢٣٨ ألف جنيه مصري وتم الاعتراض على الفحص التقديرى للمامورية بتاريخ ٢٠١٧/٨/٣ وطلبت الشركة إعادة فحص الملف .

#### ٤-٧ - ضريبة القيمة المضافة :-

■ يتم سدادها شهرياً طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ ، وتم الإنتهاء من الفحص الضريبي حتى العام المالي ٢٠١٣/٢٠١٤ .

■ تم فحص الأعوام ٢٠١٤/٢٠١٥ ، ٢٠١٥/٢٠١٦ وتم الإخطار بنموذج ١٥ ض.ق.م بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٢ وتم الطعن على هذا النموذج فى المواعيد القانونية والتحويل الى اللجنة الداخليه .

■ جارى فحص الاعوام ٢٠١٦/٢٠١٧ ، ٢٠١٧/٢٠١٨ ، ٢٠١٨/٢٠١٩ .

#### ٥-٧ - الضريبة العقارية :-

■ تم سداد الضريبة العقارية المستحقة على المطالبات التى وردت من مديريات الضرائب العقارية عن عام ٢٠٢٠ .

الشركة الشرقية "بيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

## القيمة بالألف جنيه

### ٨- الأصول الثابتة :- بيان حركة الأصول الثابتة :-

البيان	ارضى	مباني	الات ومعدات	وسائط نقل	عدد وادوات	اثاث ومعدات مكاتب	الاجمالي
التكلفة في ٢٠١٩/٧/١	٢١٨,١٠٣,٠٠٠	٣,٥٣٥,٨٤٩,٠٠٠	٤,٩٩٩,٦٩٣,٠٠٠	٤٤٩,٤١٢,٠٠٠	١٦٢,٨٧٤,٠٠٠	٧٨٨,٣٥٥,٠٠٠	١٠,٠٥٤,٢٨٦,٠٠٠
الإضافات خلال الفترة	٨٣,٩٣٠,٠٠٠	٤٨,٠٠٠	٦٧٦,٨٧٢,٠٠٠	٧,٨٠٩,٠٠٠	٣,٧٩٣,٠٠٠	٧٠,٣٨٢,٠٠٠	٨٤٢,٧٣٤,٠٠٠
الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة	-	-	٥,٧٧٨,٠٠٠	-	٣٦,٠٠٠	١٢٣,٠٠٠	٥,٩٣٧,٠٠٠
التكلفة في ٢٠٢٠/٦/٣٠	٣٠٣,٠٣٣,٠٠٠	٣,٥٣٥,٨٩٧,٠٠٠	٥,٦٧٠,٧٨٧,٠٠٠	٣٥٧,٢٢١,٠٠٠	١٦٦,٦٦٣,٠٠٠	٨٥٨,٥١٤,٠٠٠	١٠,٠٨٩,١٠٨,٣٠٠
التكلفة في ٢٠٢٠/٧/١	٣٠٢,٠٣٣,٠٠٠	٣,٥٣٥,٨٩٧,٠٠٠	٥,٦٧٠,٧٨٧,٠٠٠	٣٥٧,٢٢١,٠٠٠	١٦٦,٦٦٣,٠٠٠	٨٥٨,٥١٤,٠٠٠	١٠,٠٨٩,١٠٨,٣٠٠
تحويلات	-	-	٢,٤١٤,٠٠٠	-	-٢,٤١٤,٠٠٠	-	-
الإضافات خلال الفترة	-	٩,٤٩٦,٠٠٠	٣٣٢,٥٣٠,٠٠٠	٧,٢٦١,٠٠٠	١٣١,٠٠٠	١٤,٣٢١,٠٠٠	٣٦٣,٧٣٩,٠٠٠
الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة	-	٤٢٠,٢٥٠,٠٠٠	٣٦٥,٤٠٠,٠٠٠	١٠,٨٣٢,٠٠٠	-	٢١,٦٣٨,٠٠٠	٥٤٣,٤١٣,٠٠٠
التكلفة في ٢٠٢١/٣/٣١	١٩٨,٥١٥,٠٠٠	٣,٥٠٣,٣٦٨,٠٠٠	٥,٦٤٠,٣٣١,٠٠٠	٣٥٣,٦٥٠,٠٠٠	١٦٤,٣٤٨,٠٠٠	٨٥١,٠٩٧,٠٠٠	١٠,٠٧١,١٣٠,٩٠٠
بيان حركة مجمع الاهلاك والاضمحلال :- البيان							
مجمع الاهلاك في ٢٠١٩/٧/١	-	٧٧٢,٢٤٩,٠٠٠	٣,٣٠٦,٠٨٥,٠٠٠	٢٨٠,٥٧٨,٠٠٠	١٤٦,٥١٦,٠٠٠	٥٩٧,٧١٢,٠٠٠	٥,١٠٣,١٣٧,٠٠٠
الإضافات خلال الفترة	-	٩٥٠,١٥٠,٠٠٠	٣,٦٥٥,٥٢٦,٠٠٠	١٦,٤٤٥,٠٠٠	٨,٢٨٢,٠٠٠	٢٥,٥٨٣,٠٠٠	٥٥,٠٩٠,١٠٠
الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة	-	-	٥,٧٦٨,٠٠٠	-	٣٦,٠٠٠	٢٣,٠٠٠	٥,٨٢٧,٠٠٠
اضمحلال الاصول الثابتة	-	-	٦,٠٠٩,٠٠٠	-	-	-	٦,٠٠٩,٠٠٠
رصيد مجمع الاهلاك والاضمحلال في ٢٠٢٠/٦/٣٠	-	٨٦٧,٢٦١,٠٠٠	٣,٦١٧,٠٨٥٢,٠٠٠	٢٩٧,٠٢٣,٠٠٠	١٥٤,٧٦٢,٠٠٠	٦٦٣,٣٧٢,٠٠٠	٥,٦٥٤,٢٠٠,٠٠٠
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٠/٧/١	-	٨٦٧,٢٦١,٠٠٠	٣,٦١٧,٠٨٥٢,٠٠٠	٢٩٧,٠٢٣,٠٠٠	١٥٤,٧٦٢,٠٠٠	٦٦٣,٣٧٢,٠٠٠	٥,٦٥٤,٢٠٠,٠٠٠
تحويلات	-	-	٢,٤١٤,٠٠٠	-	-٢,٤١٤,٠٠٠	-	-
الإضافات خلال الفترة	-	٦٧,٩٨٦,٠٠٠	٣,٠٣١,١٥٠,٠٠٠	١٢,٧٤٦,٠٠٠	٣,٦٥٨,٠٠٠	٥٤,٦١١,٠٠٠	٤٤٢,١١٦,٠٠٠
الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة	-	٢٤,٤١٣,٠٠٠	٣,٦٥٤,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٨٣٢,٠٠٠	-	٢١,٦٣٧,٠٠٠	٤٢٢,٢٨٢,٠٠٠
اضمحلال الاصول الثابتة	-	-	-	-	-	-	-
رصيد مجمع الاهلاك والاضمحلال في ٢٠٢١/٣/٣١	-	٩١٠,٨٣٤,٠٠٠	٣,٦١١,٩٨١,٠٠٠	٢٩٨,٩٨٧,٠٠٠	١٥٦,٠٠٦,٠٠٠	٦٩٦,٢٤٦,٠٠٠	٥,٦٧٤,٠٠٤,٠٠٠
صافي الاصول الثابتة في ٢٠٢٠/٦/٣٠	٣٠,٢٠٣,٣٠٠	٢,٦٦٧,٨٠٦,٣٦٠,٠٠٠	١,٩٩٨,٩٣٥,٠٠٠	٦٠,١٤٨,٠٠٠	١١,٨٦٩,٠٠٠	١٩٥,٢٤٢,٠٠٠	٥,٢٣٦,٨٦٣,٠٠٠
صافي الاصول الثابتة في ٢٠٢١/٣/٣١	١٩٨,٥١٥,٠٠٠	٢,٥٩٢,٥٣٤,٠٠٠	٢,٠٢٨,٣٥٠,٠٠٠	٥٤,٦٦٣,٠٠٠	٨,٣٤٢,٠٠٠	١٥٤,٨٥١,٠٠٠	٥,٠٣٧,٢٥٥,٠٠٠

\*\* تم تحويل ما قيمته ٨٤،٤٠٦ ألف جنيه تخصص موقع الزمر وكذا ٢٠،٣٩٠ ألف جنيه تخصص موقع المانسترلى من الاصول الثابتة الى الاستثمارات العقارية طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ .

\* قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٠) لسنة ٢٠١٩ المعقودة بتاريخ ٢٤/١١/٢٠١٩ السير في إجراءات إعادة استغلال مخازن ومصانع الزمر المملوكة للشركة بشوارع الزمر وتغيير نشاطها إلى مستشفى وخدمات صحية للعاملين واسرهم وذلك مقابل سداد قيمة التحسين والبالغ قدرها ٨٣،٩٣٠ ألف جنيه على أن تسدد على قسطين :-

- القسط الاول ٥٠% وقد تم دفعه عند صدور موافقة رئيس مجلس مدينة الجيزة على ذلك .
- القسط الثانى ٥٠% الاخرى تم سداده بتاريخ ١/١٢/٢٠٢٠ .

وبتاريخ ١٥/٢/٢٠٢٠ تم الحصول على موافقة لجنة الاستثناءات بمديرية الأسكان والمرافق بالجيزة والحصول على الموافقات المبدئية والتمثلة فى ( مياة ، صرف صحى ، دفاع مدنى ، مرور ، كهرباء) والحصول على موافقة التحسين على إقامة المشروع ، وقد تم سداد القسط الاول بمجرد الحصول على هذه الموافقة ، وبتاريخ ٦/٩/٢٠٢٠ ، قرر مجلس الإدارة بجلسه رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ الموافقة على تحويل جميع أصول موقع الزمر ، وكذا موقع المانسترلى من أصول ثابتة إلى استثمارات عقارية .

- تبلغ الأصول المهلكة دفترياً في ٣١ مارس ٢٠٢١ مبلغ ٢،٣٣٣،٨٩٥ ألف جنيه مصري وتضمن :-
- ١،٨٧٨،٦١٦ ألف جنيه مصرى أصول ثابتة مهلكة دفترياً ومازالت تستخدم في الإنتاج (منها مبلغ ١،١٨١،٩٢٩ ألف جنيه آلات ومعدات) .
- ٣٥٨،٧٣٨ ألف جنيه مصري أصول مكهنة .
- تتضمن الأصول الثابتة حوالى ٩٧،٩٧٧ ألف جنيه تمثل صافى الأصول المهده وبيانها كالتالى :-

٩٤،٩٥١	الات نشاط انتاجي
١،٥٢٠	الات خدمات ومرافق
١٣	وسائل نقل
١،٤٩٣	اثاث ومعدات مكاتب
٩٧،٩٧٧	الاجمالي

- ❖ تم خصم مبلغ ٦،٠٠٩ ألف جنيه من قيمة الالات والمعدات تمثل اضمحلال خط مجنس بالطالبية .
- ❖ # تتضمن المباني ما قيمته ٤ مليون جنيه تخصص مباني الجيزة وجارى دراسة الاستغلال الأمثل .

## التأجير التمويلي :-

- صدر قرار وزيره الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيره الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار فإنه تم سحب معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) الخاص بالتأجير التمويلي وتم استبداله بمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٩" عقود التأجير التمويلي.
- تم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) طبقاً لمعايير المحاسبة المعدلة لسنة ٢٠١٩ ، ويسرى هذا المعيار على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ – وتعديلاته وكان يتم معالجتها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) " القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي " وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل وتخضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها إلغاء قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وصدور قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ .

- ❖ تم التعاقد مع شركة كيو ان بي الأهلى للتأجير التمويلي على بيع وتأجير بعض الآلات بتكلفة إجمالية تبلغ (٣٩٨،٣٢٤،١٥٣ جنيه مصري) بمعدل فائدة متغير (متوسط سعر الكوريدور + ١,٢%) وذلك بتاريخ ٢٠١٢/٦/٢٨ لمدة ٦ سنوات بالإضافة إلى سنتان سماح ، بعدها يتم سداد القيمة الإيجارية لمدة ٧٢ شهر والتي تبلغ حالياً ٨،٤٠٤ ألف جنيه مصري تقريباً.
- ❖ تؤول ملكية هذه الآلات إلى الشركة في نهاية العقد بقيمة تذكارية واحد جنيه مصري.
- ❖ تم سداد القسط الأخير من القيمة الإيجارية لعقد التأجير التمويلي مع شركة كيو ان بي الأهلى للتأجير التمويلي في ٢٠٢٠/٦/٢٨ .

## ٩- مشروعات تحت التنفيذ :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١
٧١٩،١١٠	٤٥٨،٢٦٦
٨٥،٦٠٠	٨٥،٨٢٥
٨٠٤،٧١٠	٥٤٤،٠٩١

تكوين استثمارى  
انفاق استثمارى  
الإجمالي

## تكوين استثمارى يتضمن :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١
٥٩،١٠٣	٥٧،٦٦٣
٥٤٠،٧٣٥	٢٩٢،٢٥٦
٦٢٦	٦٢٦
١٥،٨٣١	٨،٦٩٠
١٠٢،٨١٥	٩٩،٠٣١
٧١٩،١١٠	٤٥٨،٢٦٦

مبانى  
الات  
عدد  
وسائل نقل  
اثاث ومعدات مكاتب  
الإجمالي

- تم خصم ما قيمته ٤،٩٠٧ ألف جنيه من حساب تكوين استثمارى الات كاتبه وحاسبه قيمة اضمحلال الخاصه برنامج J.D Edwards .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ■ انفاق استثماري يتضمن :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٨٢,٤٨٠	٧٦,٧٠١	دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة
٦٤٠	٠,٠	بضائع بالطريق - أصول ثابتة
٢,٤٨٠	٩,١٢٤	إعتمادات مستندية لشراء أصول ثابتة
<u>٨٥,٦٠٠</u>	<u>٨٥,٨٢٥</u>	<u>الإجمالي</u>

#### ١٠- استثمارات عقارية :-

بلغت صافي الاستثمارات العقارية في ٢٠٢١/٣/٣١ مبلغ ١٣٠,٠٠٤٥ ألف جنيه وفيما يلي حركة الاستثمارات العقارية خلال الفترة :

	التكلفة في ٢٠١٩/٧/١
٩,٣٠٣	اضافات خلال السنة
—	
<u>٩,٣٠٣</u>	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠</u>
<u>٩,٣٠٣</u>	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١</u>
١٨٣,٧١٣	اضافات خلال الفترة
<u>١٩٣,٠١٦</u>	<u>الرصيد في ٢٠٢١/٣/٣١</u>
—	يخصم مجمع الاهلاك
—	<u>مجمع الاهلاك في ٢٠١٩/٧/١</u>
—	اهلاك السنة
—	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠</u>
—	<u>الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١</u>
٦٢,٩٧١	اهلاك خلال الفترة
<u>٦٢,٩٧١</u>	<u>مجمع الاهلاك في ٢٠٢١/٣/٣١</u>
<u>١٣٠,٠٤٥</u>	<u>صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢١/٣/٣١</u>
	<u>وتتمثل بنود الاستثمارات العقارية فيما يلي :-</u>

٨,٨٩٤	أرض جزيرة الذهب بشارع البحر الأعظم - الجزيرة
٤٠٤	أرض مصنع السلوم - بالاسكندرية
١٠٨,٤٩٨	موقع الزمر ❖
٥٥,٤١٨	موقع المانسترلي ❖
١٩,٧٩٧	موقع نياز
٥	أرض جان مارشيان
<u>١٩٣,٠١٦</u>	<u>الإجمالي</u>

❖ تم إعادة تبويب موقعي الزمر والمانسترلي بناءً على اجتماع مجلس الإدارة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ والمعقود بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٦ والذي قرر الموافقة على إعادة تبويب الاصول ضمن بند الاستثمار العقاري بناءً على المذكرة المعروضة بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢ بشأن تحويل جميع أصول موقع الزمر وكذا موقع المانسترلي من اصول ثابتة إلى استثمار عقارى، كما تمت الموافقة على تحويل موقع مصنع نياز الى استثمار عقارى .

❖ تم طرح قطعة الأرض المملوكة للشركة الكائنة بـ ٤١ شارع أبو الدرداء قسم اللبان بمحافظة الإسكندرية عن طريق طرحها للبيع بالمزايدة العامة بنظام المظاريف المغلقة يوم الخميس الموافق

٢٠٢٠/١/٣٠ بقيمة إجمالية بلغت ٥١,٧٤٣ ألف جنيه جنيه تقريباً ، حيث يتم السداد على النحو التالي :-  
- توريد قيمة التأمين الابتدائي وقدره ٥٠٠ ألف جنيه لخزينة الشركة بعد رسو المزايدة .  
- تستكمل قيمة التأمين الابتدائي حتى ٢٥% من قيمة البيع خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإخطار بالترسية .  
- تسدد نسبة الـ ٢٥% من قيمة البيع خلال ٣ شهور من تاريخ الإخطار بالترسية .  
- تسدد نسبة الـ ٥٠% المتبقية على ١٢ قسط لمدة ثلاث سنوات بأقساط متساوية ، على أن يتم إضافة فائدة تعادل فائدة البنك المركزي على الإقراض المعلن على مبالغ هذه الأقساط كفوائد تعويضية .  
- يتم تحرير عقد البيع الابتدائي فور سداد نسبة ٥٠% من إجمالي قيمة البيع ، هذا ومازالت الارض فى حيازة الشركة .

#### ١١- اصول غير ملموسة :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٣٣,٧٥٥	٣٥,٧٩٨	تكلفة تحديث رخصة برنامج الحاسب الالى ورخصة برنامج H.R
(٣١,٧٣٢)	(٣٣,٠٩٠)	قيمة الاستهلاك حتى تاريخه
(٣٤٩)	(٣٤٩)	رد جزء من ضريبة المبيعات
١,٦٧٤	٢,٣٥٩	الصافى

■ تم إعادة تقييم العمر الانتاجى الأصول غير الملموسة من قبل الفنيين والذي تم تقديره بأربع (٤) سنوات .

#### ١٢- استثمارات طويلة الأجل:-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٢٠,٦٦٣	٢٠,٦٦٣	إيداع بالبنك المركزى مقابل احتياطي يستثمر فى سندات حكومية*
٥	٥	استثمارات فى أسهم شركات اخرى
٢٣	٢٣	استثمارات فى أوراق مالية اجنبية**
٢٠,٦٩١	٢٠,٦٩١	الإجمالى
٢٣	٢٣	يخصم الاضمحلال فى الاوراق المالية.
٢٠,٦٦٨	٢٠,٦٦٨	الصافى

\* إيداع بالبنك المركزى مقابل احتياطي يستثمر فى سندات حكومية وبنك الإستثمار القومى والمكون بواقع ٥% من الفائض عن الأعوام السابقة على صدور القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ وتدر إيرادا بواقع ٣,٥% سنوياً وذلك مقابل احتياطي يستثمر فى سندات حكومية.

\*\* إستثمارات فى أوراق مالية اجنبية.

#### ١٣- أصول حق انتفاع - تأجير تمويلي :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
١٥٩,٣٣٠	١٥٩,٣٣٠	اصل حق انتفاع - تأجير تمويلي
(٧٩,٦٦٥)	(١٠٩,٥٣٩)	مجمع اهلاك حق انتفاع - تأجير تمويلي
٧٩,٦٦٥	٤٩,٧٩١	صافى حق الانتفاع - تأجير تمويلي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٤- أصول أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
١٠,٥٣٧	١٠,٥٣٧	مساهمة الشركة في مشروع ردم وتحسين وتغطية ترعة الزمر
١٦,٠١٦	١٦,٠١٦	مقابل توصيل الغاز الطبيعي الى المجمع الصناعي الجديد بمدينة ٦ اكتوبر
٣٤٨	٣٤٨	مقابل توصيل الغاز الطبيعي الى محرم بك
٧٥٦	٧٥٦	مقابل الطرق الخارجية
(١,٤٠٣)	(١,٤٠٣)	المسترد نظير استفادة بعض العملاء من توصيل الغاز.
(٢٥,٤٨٩)	(٢٥,٥٧٢)	قيمة الاستهلاك حتى تاريخه.
٧٦٥	٦٨٢	<b>الصافي</b>

#### ١٥- المخزون :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٦٤٥,٢٤٨	٨١٩,٨٣٩	مخزون خامات
٢,٩١٢,٣١٠	١,٣٨٨,٠٣٣	دخان خام بالجمارك لم يتم دفع الرسوم عنه (أ)
١,٣١٢	٢,٨٣٣	مخزن الوقود
٥٨٣,٢٩٨	٥٢٦,٥٠٤	مخزن قطع الغيار والمهمات
١,٦٤١,١٧٧	١,٤٩٨,٧٥٣	مخزن مواد التعبئة والتغليف
٢,٣٥٦	٦١٩	مخزن المخلفات والخردة
٧٥٧	٩٨٩	مخزن مواد وقطع غيار تحت التكوين
٦٣,٢٩٠	٥٥,٦٧٦	مخزون انتاج غير تام
٨١,٢٩٠	٣٦٧,٧٦٧	مخزون انتاج تام
٩٣٧	٦٠٤	مخزون لدى الغير مواد تغليف وقطع غيار
٥,٢٩٨	٦٢٤	بضائع بالطريق
٦٢,١٩٦	٤٨,٣٦٦	اعتمادات مستندية لشراء سلع وخدمات
٥,٩٩٩,٤٦٩	٤,٧١٠,٦٠٧	<b>الإجمالي</b>
٧١,٢٣٩	٤٦,٢٣٩	يخصم الانخفاض في المخزون
٥,٩٢٨,٢٣٠	٤,٦٦٤,٣٦٨	<b>الصافي</b>

❖ يتضمن مخزون الخامات في ٢٠٢١/٣/٣١ أصناف تحت الفحص مواد خلط بمبلغ ١,٤٠٩ ألف جنيه كما يتضمن مخزن مواد تعبئة وتغليف وأصناف تحت الفحص مواد تعبئة وتغليف بمبلغ ٥٤,١٥٧ ألف جنيه ويتم فحصها واستلامها استلام نهائي علماً بأن الفحص يتم بصورة دورية لجميع الاصناف المستلمة. يتضمن دخان خام بالجمارك لم يتم دفع الرسوم عنه اصناف دخان تحت الفحص تقدر بمبلغ ٢١١,٤٩٠ ألف جنيه ، في حين تقدر الرسوم الجمركية التي لم تستحق بمبلغ ١٥٩,٠٩٣ الف

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

جنيه مصري ، كما يقدر إجمالي رسم تنمية الموارد المالية للدولة عن هذا الدخان بمبلغ  
٤٢,٨٦٢ ألف جنيه مصري .

❖ يتمثل الانخفاض في قيمة المخزون الانخفاض في قطع الغيار والمهمات بمبلغ ٤٥,٠٠٠ ألف  
جنيه ، وكذا في مخزون الإنتاج التام بمبلغ ١,٢٣٩ ألف جنيه .

#### ١٦- العملاء واوراق القبض

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٢٠٤,٣٥٢	١٩٨,٧١٠	عملاء التصنيع الاجنبي
٦٢,٧٤٦	١٤٠,١٤١	عملاء الانتاج المشترك*
—	٦,٣٢٧	عملاء الخارج
٢٦٧,٠٩٨	٣٤٥,١٧٨	الإجمالي

\* يقوم عملاء التصنيع الاجنبي وعملاء الإنتاج المشترك بالسداد في الشهر التالي هذا مع العلم بأن  
الشركة لا تتبع نظام البيع الأجل في المبيعات المحلية.

#### ١٧- مدينون وأرصدة مدينة أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٥٠٢	٠,٠	حسابات مدينة لدى الشركة القابضة
٣٤٩,٩١٦	٢٦٢,٩٧٤	حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات
٢,٦٠٠	١٤١,٣٣٣	ايرادات مستحقة التحصيل
٣,٨٠٠	٢٢,٠٥٤	مصروفات مدفوعة مقدماً
١٠٠,١٤٧	١٦١,٣٦٥	حسابات مدينة أخرى
٤٥٦,٩٦٥	٥٨٧,٧٢٦	الإجمالي
١١,٨٥٣	١٤,٢٥٢	يخصم اضمحلال الارصدة المدينة
٤٤٥,١١٢	٥٧٣,٤٧٤	الصافي

#### ١٧-١ الحسابات المدينة لدى المصالح والهيئات :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٢٨٢,٥٨٧	٢٥٠,٥٩٨	مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة
٣٦	٢٦٧	مصلحة الجمارك - امانات
٦٧,٢٩٣	١٢,١٠٩	حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى *
٣٤٩,٩١٦	٢٦٢,٩٧٤	الإجمالي

\* تتضمن حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى مايلي :

٧,٦٩٢ ألف جنيه تخص مصلحة الجمارك دروباك دخان .

١,٧٢٧ ألف جنيه تخص ضريبة مبيعات مسدده على السلع المستوردة .

٨١٧ ألف جنيه تخص ضريبة المبيعات المسددة على السلع الاستثمارية .

١,٧٨٥ ألف جنيه تخص وزارة المالية - ضريبة المبيعات المستردة .

٨٨ ألف جنيه أخرى .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٧-٢ إيرادات مستحقة التحصيل :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٨٣٢	١,٠٠٧	إعانة تصدير مستحقة
٧٠٩	١٣٨,٩٠٨	إيرادات اوراق مالية مستحقة
٥٥٠	٩٣٠	إيجارات دائنة مستحقة
٥٠٩	٤٨٨	إيرادات متنوعة مستحقة
٢,٦٠٠	١٤١,٣٣٣	الإجمالي

#### ١٧-٣ حسابات مدينة أخرى:

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
١٠,٧٩٥	١٠,٩٨٠	تأمينات لدى الغير
١١,٠٢٧	١١,٦٦٠	سلف عاملين
٧٨,٣٢٥	١٣٨,٧٢٥	أرصدة مدينة أخرى *
١٠٠,١٤٧	١٦١,٣٦٥	الإجمالي

تتضمن الأرصدة المدينة الأخرى مايلي :-

٧٣,٧٢٠ ألف جنيه مقابل بيع عدد ٦٣١٠,٠٠٠ سهم من اسهم الخزينة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٢٩ طرف شركتى Ci Captail ، وهيرميس تم تحصيلها خلال شهر ابريل ٢٠٢١ .  
٣٧,٣٨١ ألف جنيه تخص الشركة العامة لصناعة الورق رأكتا  
٧ ألف جنيه تخص تكلفة الرسائل  
٤,٤٨٤ ألف جنيه خاصة بمخزون للغير انتاج مشترك ( فايبروى / بال مال )  
٨,٠٢٢ ألف جنيه بضاعة مصادره تخص الشركة و غرامات تستحق للشركة، ومستحقات خارجية (صيدليات رشدى) وكذا بدل سفر للخارج .  
٣,٢٥٥ ألف تخص خزينة مصنع الرصافة والمقيدة بجنحه رقم ٤٩٠٠/٢٠١٦ .  
٤,١٥٩ ألف جنيه تخص مطالبات التأمين تحت التسوية وعلى السيارات والسلفه المستديمة .... الخ .  
٦٧٨ ألف جنيه تخص ودیعة المسجد ولها مقابل بحسابات دائنة أخرى بنفس القيمة .

#### ١٨-موردون ( دفعات مقدمة ) :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٢,١٩٨	٤,٥٤٣	موردو قطاع عام - أعمال
٤٠,٢٩٦	٣٣,٨٣٥	موردو قطاع خاص
٥,٠٠٤	٥,١٩٧	موردو قطاع عام خدمات
٤٧,٤٩٨	٤٣,٥٧٥	الإجمالي

#### ١٩-الاستثمارات المالية تتمثل فيما يلي :-

٤,٥٣٣,٢٥٣ ألف جنيه قيمة استثمارات فى سندات  
١,٠٠٠,٧٧٨ ألف جنيه قيمة استثمارات فى سندات دولارية  
١,٦٢٧,٦١٢ ألف جنيه قيمة استثمارات فى سندات أدون خزانه  
٣٧٣,٠٠٠ ألف جنيه قيمة استثمارات فى وثائق استثمار  
الإجمالي ٧,٥٣٤,٦٤٣

## ٢٠- نقدية بالبنوك والصندوق:-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٧,٤١٩,٢٦٨	١,٠٠١,٦٨٢	حسابات جارية بالبنوك
١٩,١٦٦	٢٢,٣٧٧	نقدية بالصندوق
٧,٤٣٨,٤٣٤	١,٠٢٤,٠٥٩	<u>الإجمالي</u>

■ تتضمن النقدية ٦ مليون جنيه مصري وديعة بالبنوك تخص صندوق التكافل الاجتماعي للعاملين بالشركة مقابل التزام مثبت ضمن الارصدة الدائنة الاخرى بذات المبلغ .

## ٢١- رأس المال :-

يبلغ رأس المال المرخص به ٣,٠٠٠ مليون جنيه مصري ( ثلاثة مليارات جنيه مصري ) ورأس المال المصدر والمدفوع ٢,٢٥٠ مليون جنيه مصري ( اثنان مليار ومائتان وخمسون مليون جنيه مصري ) موزع على ٢,٢٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية واحد جنيه مصري للسهم الواحد .

وفيما يلي هيكل رأس المال في ٢٠٢١/٣/٣١:

النسبة	عدد الأسهم	إسم الشركة
٥٠,٥%	١,١٣٦,٢٥٠,٠٠٠	الشركة القابضة للصناعات الكيماوية
٦,١٤%	١٣٨,١٣٥,٦٩٢	اتحاد العاملين
١,٨٢%	٤٠,٨٠٧,٣٥٥	أسهم خزينة
٤١,٥٤%	٩٣٤,٨٠٦,٩٥٣	التداول الحر
<u>١٠٠,٠٠%</u>	<u>٢,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>الاجمالي</u>

❖ قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٨/٥/٢٩ زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ١,٥ مليار جنيه مصري إلى ٢,٢٥ مليار جنيه مصري ( بزيادة قدرها ٧٥٠ مليون جنيه مصري ) موزعة على ٤٥٠ مليون سهم بقيمة أسميه قدرها ٥ جنيه مصري للسهم ممولة من الاحتياطي القانوني والاحتياطيات الاخرى الظاهرة في القوائم المالية عن العام المالي المنتهى في ٢٠١٧/٦/٣٠، وقد صدر قرار لجنة قيد الأوراق المالية بالموافقة على هذه الزيادة بتاريخ ٢٠١٨/٨/١.

❖ تم تجزئة القيمة الاسمية لسهم الشركة الشرقية بنسبة ١:٥ لتصبح واحد جنيه مصري بدلاً من خمسة جنيه مصرياً مع بقاء رأس مال الشركة كما هو مبلغ ٢,٢٥ مليار جنيه مصري ليصبح موزعاً على عدد ٢,٢٥ مليار سهم وتم الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المعنية بناءً على قرارات الجمعية العامة الغير عادية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٩ .

❖ قام اتحاد العاملين المساهمين بالشركة الشرقية "إيسترن كومباني" من ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١ بشراء عدد ١,١٩٩,٥٢٩ سهماً من أسهم الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ليصبح عدد الاسهم التي يمتلكها ١٣٨,٠٣٥,٦٩٢ سهماً بنسبة مساهمة بلغت ٦,١٤ % .

❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٩ شراء أسهم خزينه بحد أقصى ٣% من أسهم الشركة المتداولة في البورصة ، على أن تتم عمليات الشراء خلال شهر بداية من ٢٠٢٠/٣/٢٣ إلى ٢٠٢٠/٤/٢٢ مع إخطار مساهميها الرئيسيين بعدم إجراء اي عمليات بها ، كما قرر المجلس الاستعانة بشركتي ( CI CAPITAL – EFG ) .

❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٣ الموافقة على استكمال شراء اسهم الخزينة بداية من يوم ٢٠٢٠/٤/٢٨ حتى ٢٠٢٠/٧/٢٧ وذلك لاستكمال نسبه ٣% السالفة الذكر ، كما قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٨ مد استكمال عملية شراء اسهم الخزينة على ان تبدأ عملية الشراء بداية من يوم ٢٠٢٠/٧/٢٩ وتنتهي في ٢٠٢٠/١٠/٢٨ ، وكذا قرر مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٤ بمد استكمال شراء اسهم الخزينه اعتباراً من يوم ٢٠٢٠/١١/٢٥ وحتى ٢٠٢١/٢/٢٤ لحين تنفيذ كامل الكمية ، وقد بلغ ما تم شراؤه حتى ٢٠٢٠/١١/٣٠ عدد ٥٢,٣٠٣,٤١٨ سهم بنسبه ٢,٣٢٤% من اسهم الشركة .

❖ هذا وقد قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة في ٢٧ يناير ٢٠٢١ بوقف عمليه شراء أسهم الخزينة ، كما قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته بالتمرير المنعقدة في ٢٠٢١/٣/٣ بالموافقة على بيع أسهم الخزينة المملوكة للشركة والمشتراه خلال الفترة من ٢٠٢٠/٣/٢٤ حتى ٢٠٢٠/٥/٣١ والبالغ عددها ٣٥٣٨٢٤٩٢ سهم وذلك بسعر السوق يوم التنفيذ .

❖ تم بيع عدد ١١٤٩٦٠٦٣ سهم من أسهم الخزينة حتى ٢٠٢١/٣/٢٩ وتمت تسوية المبالغ خلال شهر مارس ٢٠٢١ .

❖ تم بيع عدد ١٣٠٠٠٠٠٠ سهم خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٣٠ حتى ٢٠٢١/٣/٣١ وتم تسوية المبالغ خلال شهر ابريل ٢٠٢١ .

❖ بلغ عدد أسهم الخزينة التي مر على شراؤها اكثر من عام دون التصرف فيها عدد ٧٩٧٢٠٤ سهم .

## ٢٢- الاحتياطات :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٩٩١,٤٩٥	٩٩١,٤٩٥	إحتياطي قانوني
١,٦٧٣,٤٩٨	١,٦٧٣,٤٩٨	إحتياطي نظامي
٥٥٠,٨١٥	٥٥٠,٨١٥	إحتياطي رأسمالي
٢٠,٦٦٢	٢٠,٦٦٢	إحتياطي يستثمر في سندات حكومية
٩٤٠,١٧٠	٩٤٠,١٧٠	إحتياطي موازنة الارباح
٢٥	٢٥	أخرى
٤,١٧٦,٦٦٥	٤,١٧٦,٦٦٥	الإجمالي

■ بلغ رصيد رأس المال المصدر والمدفوع والاحتياطيات والفائض المرحل في ٢٠٢١/٣/٣١ مبلغ ٧,٥١٨,٤٣٨ ألف جنيه مصري وفيما يلي حركة حسابات رأس المال والإحتياطيات والفائض المرحل :-

رصيد	الإستيعادات	الإضافات	رصيد	
٢٠٢١/٣/٣١			٢٠٢٠/٧/١	
٢,٢٥٠,٠٠٠	٠,٠	٠,٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	رأس المال المصدر والمدفوع
٩٩١,٤٩٥	٠,٠	٠,٠	٩٩١,٤٩٥	إحتياطي قانوني
٢٠,٦٦٢	٠,٠	٠,٠	٢٠,٦٦٢	إحتياطي يستثمر في سندات حكومية
٥٥٠,٨١٥	٠,٠	٠,٠	٥٥٠,٨١٥	إحتياطي رأسمالي
٩٤٠,١٧٠	٠,٠	٠,٠	٩٤٠,١٧٠	إحتياطي موازنة الأرباح
١,٦٧٣,٤٩٨	٠,٠	٠,٠	١,٦٧٣,٤٩٨	إحتياطي نظامي
٢٥	٠,٠	٠,٠	٢٥	إحتياطيات أخرى
(٤٨٨,٧٩٨)	١٣٧,٧٠٢	(١٩٤,١٥٧)	(٤٣٢,٣٤٣)	أسهم خزينة
١,٥٨٠,٥٧١	٠,٠	١٣,٤٣٢	١,٥٦٧,١٣٩	أرباح مرحلة
<u>٧,٥١٨,٤٣٨</u>	<u>١٣٧,٧٠٢</u>	<u>(١٨٠,٧٢٥)</u>	<u>٧,٥٦١,٤٦١</u>	<u>الإجمالي</u>

\* مقابل عدد ٤٠,٨٠٧ ألف سهم .

**إحتياطي قانوني :** طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب نسبة ٥% من صافي أرباح العام لحساب الإحتياطي القانوني ، ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف تجنيب جزء من الأرباح لحساب الإحتياطي القانوني إذا ما بلغ الإحتياطي القانوني ٥٠% من رأس المال المصدر ، الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين .

**إحتياطيات أخرى :** باقى الإحتياطيات الظاهرة فى القوائم المالية تم تكوينها طبقاً لقانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ .

### ٢٣- أسهم خزينة :-

- بلغ عدد الاسهم المشتراه ٥٢,٣٠٣,٤١٨ سهم بقيمة ٦٢٦,٥٠٠,٠٤٣ جنيه مصري بمتوسط سعر الشراء ١١,٩٨ جنيه للسهم خلال الفترة من ٢٠٢٠/٣/٢٤ حتى ٢٠٢٠/١١/٣٠ ، كما تم تخفيض أسهم الخزينة بعدد ١١,٤٩٦,٠٦٣ بقيمة ١٣٧,٧٠١,٩٧٥ جنيه مقابل ما تم بيعه من اسهم الخزينة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٢٩ حتى ٢٠٢١/٣/٢٩ .

### ٢٤- الأرباح المرحلة :-

بلغ المحمل على الأرباح المرحلة عن الفترة المالية من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١ ما قيمته ٥,٣٠٤ ألف جنيه عبارة عن تسوية حسابات مصروفات سنوات سابقة وإيرادات سنوات سابقة والضرائب المؤجلة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ( ٥ ) الخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات فى التقديرات المحاسبية والأخطاء وكذا الفروق الخاصة ببيع أسهم الخزينة حتى ٢٠٢١/٣/٣١ وتبلغ ٨,١٢٨ ألف جنيه .

## ٢٥- التزامات ضريبية مؤجلة :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٤١١,٨٢٢	٤١٤,٦٤٥	التزامات ضريبية مؤجلة
(٢٠١,٦٢٤)	(١٨٥,٣٨٥)	أصول ضريبية مؤجلة
٢١٠,١٩٨	٢٢٩,٢٦٠	صافي التزامات ضريبية

- يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، ويتم تحديد قيمة الضرائب المؤجلة طبقاً لما هو متوقع لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية ، ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات المستقبلية.

تم إجراء مقاصة بين الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة.

## ٢٦- التزامات منحة نهاية الخدمة :-

■ تبلغ إجمالي الالتزامات الخاصة بمنحة نهاية الخدمة ٥٦٢,١٢٤ ألف جنيه لجميع العاملين الدائمين بالشركة في ٢٠٢١/٣/٣١ .  
وقد تم فصل القيمة المتوقعة بمنحة نهاية الخدمة للمتخارجين خلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغ قيمتها ١٧,٨٤١ ألف جنيه وإدراجها ضمن الالتزامات المتداولة ، والباقي تم إدراجها ضمن الالتزامات طويلة الأجل .

## ٢٧- المخصصات :-

- يتم تكوين المخصصات طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٨).

### ■ حركة المخصصات :

رصيد	رصيد	بيان
٢٠٢١/٣/٣١	٢٠٢٠/٧/١	
٤٧١,٢٣٨	٢٠٩,٢٣٨	مخصص الضرائب المتنازع عليها
٠,٠	٢٦٢,٠٠٠	مخصص التزامات محتملة
١٥٩,١٦٠	١٧٣,٧٠٧	مخصص مطالبات قضائية
٦٣٠,٣٩٨	٦٤٤,٩٤٥	الاجمالي
		استيعادات
		إضافات
		٢٦٢,٠٠٠
		١٤,٥٤٧
		٢٦٢,٠٠٠
		٢٧٦,٥٤٧

- ❖ مخصص الضرائب المتنازع عليها :- مكون لمقابلة الالتزامات الضريبية .
- ❖ مخصص مطالبات قضائية :- تم إعداد كشوف القضايا من وجهة نظر محامي الشركة في ضوء الالتزامات المتوقعة ، وقد بلغت قيمة الاستيعاد ١٤,٥٤٧ ألف جنيه .

❖ تتعلق المخصصات بمطالبات متوقعة من أطراف خارجية فيما يتعلق بأنشطة الشركة ،  
وطبقاً للفقرة رقم (٩٢) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) فلم يتم الإفصاح عن  
المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات ، نظراً لأن إدارة الشركة تعتقد بأن قيامها  
بذلك سوف يؤثر سلباً بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الجهات الخارجية وتقوم الإدارة  
بمراجعة المخصصات دورياً وتعديل قيمتها وفقاً لأخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات  
مع تلك الجهات .

#### ٢٨-موردون وأوراق دفع :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٤٨,٦١٦	٣٦,٠٩٤	موردو قطاع عام
١٤٩,٨٩٩	١٠٣,٤٢٦	موردو قطاع خاص
١٧٢,١٣٦	٢٦٣,٩٦٦	موردو الخارج
٤١,٩٦٥	٠,٠	اوراق دفع*
٤١٢,٦١٦	٤٠٣,٤٨٦	<u>الإجمالي</u>

\*- تم سداد اوراق الدفع المتمثلة في قيمة القسط المستحق مقابل تحويل مخازن ومصانع الزمر الى مستشفى .

#### ٢٩-دائون وأرصدة دائنة أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٥,٦٧٣,٧٢٩	٤,٨١٥,٨٢٠	حسابات دائنة للمصالح والهيئات
٣,٥٤٠,٦٣٤	١١,٠٢١	دائون التوزيعات
٦٢٨,٨٩٩	٦٥٤,٦٢٩	مصرفات مستحقة السداد
٥١٣,٩٩٤	٥٣٨,٥٨١	حسابات دائنة أخرى
١٠,٣٥٧,٢٥٦	٦,٠٢٠,٠٥١	<u>الإجمالي</u>

#### ٢٩-١ حسابات دائنة للمصالح والهيئات :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٥,٦٠٦,١٢٩	٤,٧٥١,٥٨٨	مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة*
٣٧,٣٢٥	٣١,٨٧٩	المساهمة التكافلية
٤,٦٢١	١٨,٩٣١	مصلحة الضرائب العامة (كسب عمل - محتجزة من الغير عند المنبع)
١,٠١٨	٩٢٣	مصلحة الضرائب العقارية
٢٤,٦٣٦	١٢,٤٩٩	الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية - جارى
٥,٦٧٣,٧٢٩	٤,٨١٥,٨٢٠	<u>الإجمالي</u>

#### ٢٩-٢ مصرفات مستحقة السداد :

٦٥٤,٦٢٩ ألف جنيه مصري عبارة عن مصرفات مستحقة تخص العاملين وأخرى.

٢٩-٣ حسابات دائنة :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٣/٣١	
٥٥,٥١٧	٥٧,٤٦٣	تأمينات للغير
٥٣,٢٩٦	٣٤,٩٨٣	دائنو شراء اصول ثابتة جديد
٧,٧٤٨	٣,٦١٥	دائنو مبالغ مستقطعة من العاملين
١١٨,٩٧٥	١٠٤,٣٠٠	ايرادات مؤجلة خاصة بالاصول المهده
٢١٦,٠٠٦	٢٠٠,٣٩٧	▪ مبالغ مجنيه لصالح العاملين - خدمات إجتماعية
٦٢,٤٥٢	١٣٧,٨٢٣	ارصدة دائنة أخرى*
٥١٣,٩٩٤	٥٣٨,٥٨١	الإجمالي

\* تتضمن الأرصدة الدائنة إيرادات مؤجلة

٩٧,٩٧٧ ألف جنيه يخص صافي الأصول الثابتة المهده .

٦,٣٢٣ ألف جنيه معدات مقابل دخان.

▪ تتمثل المبالغ المجنية لصالح العاملين خدمات اجتماعية فى قيمة المتبقى

من الارباح التى تقرر توزيعها بما لا يقل عن ١٠% من هذه الارباح ولا

يزيد عن مجموع الاجور السنوية للعاملين ، حيث كانت الشركة تخضع

لأحكام قانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ حيث نصت المادة رقم ٣٣ من ذلك

القانون على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الارباح التى يتقرر

توزيعها تحدهه الجمعية بناءً على اقتراح مجلس الادارة بما لا يقل عن

١٠% من هذه الأرباح .

ولا يجوز أن يزيد ما يصرف للعاملين نقداً من هذه الأرباح على مجموع

أجورهم السنوية الأساسية وتبين اللاحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على

مجموع الأجور السنوية من الأرباح على الخدمات التى تعود بالنفع على

العاملين بالشركة "

وعندما تحولت الشركة الى مظلة القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بقرار

الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ حيث نصت المادة رقم

(٤١) من القانون ذاته على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الأرباح

التي يتقرر توزيعها تحدهه الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الادارة

بما لا يقل عن (١٠%) من هذه الأرباح ولا يزيد على مجموع الأجور

السنوية للعاملين بالشركة وتبين اللاحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على

نسبة الـ ١٠% المشار إليها من الأرباح على العاملين والخدمات التى تعود

عليهم بالنفع ."

\* تتضمن الارصدة الدائنة الاخرى :-

١٢،٩٦٧ ألف جنيه ما يخص لجنة التكافل الاجتماعى بالشركة ، منها ٤،١٠٩ ألف جنيه متمثلة فى  
أذون خزانة وفوائدها وتنتهى اجل استحقاقها بنهاية نوفمبر ٢٠٢١ .  
١٤،٠٤٩ ألف جنيه تحت حساب بيع قطعة الارض - الكائنة بـ ٤١ شارع أبو الدرداء - قسم اللبان .  
٢٨،٨٥٣ ألف جنيه تخص محزون الانتاج المشترك ( تارجت / ال دى ) .  
٥٧،١٤٥ ألف جنيه تخص مصروفات تسويقية مستحقة واخرى  
٥،٩٩٤ ألف جنيه ما يخص اتحاد العاملين المساهمين .  
٦٧٨ الف جنيه ما يخص وديعة المسجد .

٣٠- عملاء دفعات مقدمة :

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>	
١٥٦،٢٦٧	٤٢،٢٦٠	عملاء ارصده دائنه
٢٧٠	١،١٨٠	عملاء ارصده دائنه - مخلفات
<u>١٥٦،٥٣٧</u>	<u>٤٣،٤٤٠</u>	<u>الإجمالى</u>

❖ ارتباطات رأسمالية :

تتمثل الارتباطات الرأسمالية فى قيمة الرسوم الجمركية المستحقة على الشركة والتي تقوم  
الشركة بدفعها عند خروج الدخان الخام من المخازن الجمركية وكذا رسم تنمية الموارد  
والتي تبلغ ٢٠١،٩٥٥ ألف جنيه .

\* قائمة الدخل :-

- تتضمن تكافؤ إيرادات النشاط مبالغ ٢٩،٨٧٤ ألف جنيه مصري خاصة  
بإهلاك الأصول المستأجرة تمويلاً ( عن الفترة من ١/٧/٢٠٢٠ حتى  
٢٠٢١/٣/٣١ ) ، هذا بالإضافة لمبلغ ٢،٨١٧ ألف جنيه مصري عبارة عن مصروفات صيانة  
( قطع غيار ) خاصة بالأصول المستأجرة .

٣١- إيرادات النشاط :-

<u>٢٠٢٠/٣/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>	
٩،٤٤٦،٣٥٢	١٠،٣٩٥،٩٠٩	صافى مبيعات انتاج تام
١،٩٢١،٣٢٩	١،٧٥١،٦٢٩	ايرادات تشغيل للغير
<u>١١،٣٦٧،٦٨١</u>	<u>١٢،١٤٧،٥٣٨</u>	<u>الإجمالى</u>

٣٢- تكلفة المبيعات :-

<u>٢٠٢٠/٣/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>	
٤،٧٨٣،٢٠٣	٥،٢٠٥،١٣٨	خامات
٤٠٧،٣٦٤	٤١٣،٥٠٠	اهلاك واستهلاك
١،٣٩٩،٠٧٧	١،٤٤٤،٠٣٧	أجور
٩٧،١٧٧	٩٧،٤١٥	صيانة
٢٣،٩٩٩	٥٤،١٠٠	مصروفات خدمية متنوعة
١٠،٧٠١	٢١،٠٦٠	مصروفات تأمين
(٩،٩٣٤)	(٢٧٨،٨٦٣)	التغير فى المخزون
٣٢،٣٤٩	٥١،١٣٠	أخرى
<u>٦،٧٤٣،٩٣٦</u>	<u>٧،٠٠٧،٥١٧</u>	<u>الإجمالى</u>

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٣٣- إيرادات أخرى :-

٢٠٢٠/٣/٣١	٢٠٢١/٣/٣١	
١٦٧	١٢٣	أرباح بيع خامات
٢٥,٢٧١	٢٠,٠٥٤	إيرادات متنوعة أخرى *
١,٢٩٧		إيرادات متنوعة أخرى استثماري عقارى
٤,٦٩٦	٣,٨٥٢	أرباح بيع مخلفات
١,٥٦٩	١,٣٢٩	إيجارات دائنة
٣٣٠	٦٥٧	تعويضات دائنة
٥,٦٣٦	٢٢,٣٧٦	أرباح رأسمالية **
٩,٠٠٠	٣٩,٥٠٠	مخصصات انتفى الغرض منها
١,٠٤١	٨٦١	منح واعانات ***
٤٩,٠٠٧	٨٨,٧٥٢	الإجمالي

\* تتضمن الإيرادات المتنوعة مبلغ ١٤,٧٣٣ ألف جنيه مقابل الإيرادات عن الأصول المهداه

\*\* تبلغ الأرباح الرأسمالية مبلغ ٢٢,٣٧٦ ألف جنيه مصرى .

\*\*\* تتضمن الإيرادات الأخرى المنح والاعانات عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١

وكذا عن الفترة المقارنة حيث تم تحويلها من إيرادات النشاط الى بند إيرادات أخرى.

### ٣٤- مصروفات بيع وتوزيع :-

٢٠٢٠/٣/٣١	٢٠٢١/٣/٣١	
٢٩٦,٨٠٤	٣٠٤,٦٥٩	أجور
٣,٨٩٥	٤,٠٥٥	اهلاك واستهلاك
٢,٦٧١	١,٤١٥	صيانةات
٣,٥٤٤	٣,٤٨٨	مصروفات خدمية متنوعة
٣,٠٨٧	٢,٩٧٤	مصروفات تأمين
٣٧,٥٤٨	٥١,١٨٥	مصروفات تسويقية
٩٧,٧٥٠	٩٥,٨٦٢	خصم مسموح به
١٧,٨٠٨	١٧,٥٧٥	نقل انتاج تام
٢٥,٣٨٢	٣٦,٨٩٨	أخرى
٤٨٨,٤٨٩	٥١٨,١١١	الإجمالي

### ٣٥- مصروفات ادارية وعمومية :-

٢٠٢٠/٣/٣١	٢٠٢١/٣/٣١	البيان
١١٧,٨٧٨	١١٩,٨٣١	أجور
١٦,٥٧٤	١٢,٦٩٧	اهلاك واستهلاك
٢٠٣	٢٠٩	صيانةات
٣٥,٥٧٥	٣٥,٢٧٤	مصروفات خدمية متنوعة
٦,٤٦٣	١٩,٤٨٠	أخرى
١٧٦,٦٩٣	١٨٧,٤٩١	الإجمالي

- تتضمن المصروفات الخدمية مبلغ ٣١,٨٨٠ ألف جنيه قيمة المساهمة التكافلية عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١ .

		<u>مصرفات أخرى :-</u>	<u>-٣٦</u>
<u>٢٠٢٠/٣/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>		
١١,١٦٨	١٥,٦٥٠	تبرعات وإعانات للغير	
١٠,٩١٦		خسائر الاضمحلال	
	٣	خسائر رأسمالية	
	٨,٩٢٨	خسائر غير عادية	
١٣٠,٠٠٠		مخصص التزامات محتملة	
٢٠٦	٢٢٤	خسائر انخفاض ثمن الخامات	
٥٧٦	٢,٣٩٩	تخصيص ديون مشكوك في تحصيلها	
٤	١,٢٧٣	تعويضات وغرامات	
<u>١٥٢,٨٧٠</u>	<u>٢٨,٤٧٧</u>	الإجمالي	

\*\*يتعلق مخصص التزامات محتمله بمطالبات متوقعة فيما يخص الأطراف الخارجية فيما يتعلق بأنشطة الشركة ، وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات دورياً مع الاستعانة بالمتخصصين والاستشاريين إذا تتطلب الأمر ، ويتم تعديل مبلغ المخصص وفقاً لأخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع تلك الأطراف .  
لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية المصرية نظراً لأن إدارة الشركة تعتقد بأن قيامها بذلك يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الأطراف .

### ٣٧- صافي تكلفه / ايراد التمويل :-

<u>٢٠٢٠/٣/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>	
٢٩٢,٦٢٥	٣٢١,١٧٦	فوائد دائنة
٣٧,٤١٨	١٠,٣٣٧	أرباح فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
<u>٣٣٠,٠٤٣</u>	<u>٣٣١,٥١٣</u>	إجمالي الإيرادات التمويلية
(٩,٨٥٩)	(٣,١٥٨)	فوائد مدينة ومصروفات بنكية
(١٠٥,٦٨٨)	(٥٠,٦٣٤)	(خسائر) فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
<u>(١١٥,٥٤٧)</u>	<u>٥٣,٧٩٢</u>	إجمالي التكاليف التمويلية
٢١٤,٤٩٦	٢٧٧,٧٢١	صافي تكاليف التمويل

### ٣٨- إيرادات استثمارات مالية أخرى :-

تتضمن إيرادات استثمارات مالية أخرى مبلغ ١٢٥,٩٧٩ ألف جنيه يخص عوائد أذون الخزانة وكذا مبلغ ٨٤,٣٧٦ ألف جنيه يخص عوائد السندات ومبلغ ٢١,٦٨١ ألف جنيه يخص عائد السندات الدولارية .

### ٣٩- الضرائب :-

- بلغت ضرائب الدخل بقائمة الدخل في ٢٠٢١/٣/٣١ نحو ١,١١٧,٠٦٨ ألف جنيه مصري.

- بلغت الضرائب المؤجلة بقائمة الدخل في ٢٠٢١/٣/٣١ نحو ١٩,٠٦٢ الف جنيه مصري طبقاً للبيان التالي :-

٢٨٢٣	التزامات ضريبية مؤجلة
١٦,٢٣٩	أصول ضريبية مؤجلة
<u>١٩,٠٦٢</u>	<b>الاجمالي</b>

\* يتضمن رصيد الضرائب الجارية مبلغ ٥,٢ مليون جنيه ضريبة جارية متنوعة عن العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ .

#### ٤٠- ربحية السهم :-

<u>٢٠٢٠/٣/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>	الوحدة	
٢,٩٤٠,٥١٨	٣,٦٠٤,٩٨٢	ألف جنيه مصري	صافي ربح الفترة بعد خصم توزيعات أرباح العاملين وهينة الشباب والرياضة ومكافأة أعضاء مجلس لإدارة
٢,٢٤٤,٠١٧	٢,٢٠٥,١٨٣	ألف سهم	المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية
<u>١,٣١</u>	<u>١,٦٣</u>	جنيه	نصيب السهم في صافي ربح الفترة

تم حساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية طبقاً لمعيار ٢٢ مرجحاً بعدد الايام بعد تخفيض اسهم الخزينة .

#### قائمة التدفقات النقدية :-

#### ٤١- النقدية وما في حكمها :-

- رصيد النقدية وما في حكمها تبلغ

ألف جنيه مصري وبيانها كما يلي :-

<u>٢٠٢٠/٣/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٣/٣١</u>	بيان
٣٦٠,٨٣١	٠,٠	ودائع لأجل عملات اجنبية
٦,٩٣١,٣٨٧	١,٠٠١,٦٨٢	حسابات بالبنوك
١٩,٤٩١	٢٢,٣٧٧	نقدية بالخزينة
<u>٧,٣١١,٧٠٩</u>	<u>١,٠٢٤,٠٥٩</u>	<b>الاجمالي</b>

- تبلغ التسهيلات الائتمانية المتاحة للإستخدام مستقبلاً مبلغ ٧,٣٢٠ مليون جنيه مصري .

#### ٤٢- الارتباطات التعاقدية :-

- تتمثل الارتباطات التعاقدية في عدد ٢ خط لتعبئة وسلفه المعسل بمبلغ ١,٠٢٩ ألف يورو ، وكذا عدد ٨ تغليف الخرطوشة بمبلغ ١,٨٢٦ الف يورو .

#### ٤٣- أرقام المقارنة :-

- تم اعادة تبويب بعض ارقام المقارنة لتتمشى مع عرض القوائم المالية لهذه الفترة.

#### ٤٤- بيانات أخرى :-

#### ٤٤-١ محاربة التدخين :-

- بصدر القانون رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م فى ٢١/٦/٢٠٠٧ م بتعديل بعض أحكام القانون رقم ٥٢ لسنة ١٩٨١ فى شأن الوقاية من أضرار التدخين والذى يمنع التدخين نهائياً بكافة صورته فى مختلف المنشآت الصحية والتعليمية والمصالح الحكومية والنوادي الرياضية والاجتماعية ومراكز الشباب والأماكن الأخرى التى يصدر بها قرار من وزير الصحة، وقد حدد القانون عقوبات متفاوتة للمسئول عن هذه الأماكن وكذلك المدخن فيها .
- هذا بالإضافة لإلزام الشركة بأن يشغل التحذير نصف واجهتى العبوة على الأقل مع إضافة تحذيرات أخرى أو نشر صور تؤكد أضرار التدخين ، والتزاماً من الشركة بهذا القانون وقرار وزير الصحة والسكان رقم ٤٤٣ لسنة ٢٠٠٧ م ، مما يؤدي الى تحمل الشركة أعباء إضافية نتيجة التعديل المستمر فى سلندرات الطباعة وما قد يترتب عليه من فاقد فى المطبوعات الخاصة بالمنتجات .
- بالإضافة لإلزام الشركة بتغيير الصورة كل ستة أشهر طبقاً لقرار وزارة الصحة .

#### ٤٤-٢ التأمين :-

- تقوم الشركة بالتأمين على أصولها وممتلكاتها من خلال العديد من الوثائق التى تغطى كافة المخاطر التى من الممكن أن تتعرض لها ، من أهمها :

#### أ- الوثيقة الشاملة :-

- التى تغطى العديد من المخاطر مثل الحريق والأخطار الإضافية على جميع ممتلكات الشركة، مخاطر نقل النقدية وخيانة الأمانة وعطل الآلات والمسئولية المدنية العامة وققد الايراد وإزالة الانقاص .

#### ب- وثيقة السيارات :-

- وتغطى كافة المخاطر التى يتعرض لها أسطول سيارات الشركة ( تأمين شامل - تأمين اجبارى ) .

#### ج- وثيقة النقل :-

- وتغطى مخاطر النقل البرى والنقل البحرى والنقل الجوى على جميع مستلزمات الانتاج والانتاج التام .

#### د - وثيقة المصاعد :-

- وهى تغطى المسئولية المدنية نتيجة تشغيلها .

#### هـ - وثيقة العنف السياسى :-

- تغطى أخطار الارهاب والتخريب والافعال العمدية والشغب والاضطرابات الاهلية والعصيان المسلح والثورة والتمرد والانقلاب العسكرى وتكاليف إزالة الانقاص .

#### و - وثيقة الحوادث الشخصية :-

- وتغطى الوفاة والعجز الكلى والجزئى نتيجة حادث ومصارييف العلاج ( ١٠% من القيمة التأمينية ) ، تم إضافة تغطية خطر الارهاب .

### ز - وثائق خيانة أمانة ناقلين :

- وتغطي السائقين التابعين للناقلين المتعاقدين مع الشركة لنقل منتجاتها .

### ٤٤-٣ مسئولية الشركة تجاه البيئة :

فى إطار الجهود المستمرة التى تقوم بها الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" فى سبيل تحقيق أهداف حماية البيئة والمحافظة على الصحة العامة وإلتزاماً من الشركة بتطبيق الإشتراطات البيئية لقانون البيئة رقم ٤ لسنة ٩٤ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وذلك من خلال تنفيذ منظومة الحفاظ على البيئة الداخلية بمصانعها والخارجية المحيطة بها وبما يحقق إستدامة توافق أوضاعها البيئية ، وهى متمثلة فى عدة مشروعات أهمها :

■ قامت الشركة بتنفيذ وإقامة المجمع الصناعى المتكامل لها بالمنطقة الصناعية بالسادس من أكتوبر لتضم كافة مواقعها الحالية وهذا الإجراء يدل على الإلتزام البيئى بالقوانين واللوائح البيئية .

■ قامت الشركة بإستخدام الغاز الطبيعى كمصدر للطاقة النظيفة فى تشغيل الغلايات ووحدات توليد الطاقة كمصدر نظيف للطاقة ، وللحد من الملوثات البيئية من نواتج الإحتراق .

■ أقامت الشركة محرقة صديقة للبيئة ويتم إستخدام الحرارة الناتجة منها فى توليد مياه متلجة بطريقة التبادل الحرارى ويتم تكييف بعض المصانع بها .

■ قامت الشركة بالتحكم فى إنبعاثات ناعم الدخان بإستخدام سيكلونات بها فلاتر غير مُنفذة للناعم لمنع تطاير الناعم بالمجال الجوى حماية للبيئة من التلوث وإعادة إستخدامه وتدويره عن طريق تصنيع رقائق الدخان المجنس .

■ قامت الشركة بإنشاء محطة لمعالجة المخلفات السائلة (الصرف الصناعى) بالمجمع الصناعى للشركة بالسادس من أكتوبر بطاقة ٦١٠م٣/يوم وتم إستخراج الموافقة البيئية للتوسع إلى طاقة ١٢٢٠م٣/يوم ، وتمت أعمال التركيبات والمحطة حالياً فى مرحلة التجارب للمرحلة الثانية تمهيداً لدخولها الخدمة .

■ قامت الشركة أيضاً بتنفيذ مشروع التكييف المركزى بالغاز الطبيعى لأحد مصانعها لتلافي تأثير الوطأة الحرارية مع العلم بأنه لا يوجد إرتفاع فى درجة حرارة بيئة العمل

نتيجة العمليات الصناعية المختلفة أكثر من المعدلات  
المسموح بها طبقاً للقرارات واللوائح التنفيذية وذلك من خلال الرصد الذي يتم  
بالمشاة.

أقامت الشركة محطة مركزية لتجميع نواتج التصنيع الناتجة عن الأنشطة الإنتاجية بالشركة ويتم  
البيع لبعض الأصناف والبعض الآخر يتم تدويره في صناعات ، كما يتم أيضاً دراسة إنتاج  
الكمبوست من مخلفات أتربة الدخان الغير صالحه للإستخدام.

قامت الشركة بشراء مجموعة من أجهزة القياسات البيئية لرصد ملوثات وانبعثات بيئة العمل  
للقوف على الحدود المسموح بها طبقاً لإشتراطات قانون البيئة (رقم ٤ لسنة ٩٤) ولائحته  
التنفيذية فضلاً عن قيام السادة المختصين بالمركز القومي للبحوث بإجراء القياسات الدورية  
وإتمادها بالسجلات البيئية لمواقع الشركة المختلفة ، وجدير بالذكر أن الشركة لا تدخر وسعاً  
في توريد جميع مهمات الوقاية الشخصية للعاملين وذلك طبقاً لطبيعة كل نشاط.

تم إستخراج الموافقة البيئية للتوسعات لمشروع إنشاء مصنع للجذور  
المنفوشة (ESS) بمساحة ٢م ١٣٣٥٠ بالمجمع الصناعي بالسادس من أكتوبر  
، وقامت الشركة أيضاً بزراعة مسطحات خضراء ومصدات للرياح ونباتات زينة داخل المجمع  
الصناعي وذلك تنفيذاً للإشتراطات البنائية والمساحات الخضراء بالمخطط العام للمجمع الصناعي  
المتعمد من هيئة المجتمعات العمرانية وكذا أيضاً مساحات خضراء حول الضلع الشرقي للمجمع  
الصناعي.

تم إستخراج الموافقة البيئية لإنشاء محطة توليد كهرباء بإستخدام الطاقة الشمسية ١  
ميغاوات بمساحة ١٤٠٠٠ م ٢ بالمجمع الصناعي بالسادس من أكتوبر ، وقد تم  
الإنهاء من المحطه بالفعل وهى حالياً فى مرحلة التجارب تمهيداً لدخولها الخدمة ،  
وذلك لتخفيف العبء على شبكة الكهرباء بالمدينة الصناعية بالسادس من أكتوبر  
والشركة أيضاً بصدد إقامة محطة لتوليد الكهرباء إضافية بنظام ( BOT ) بقدرة ٢  
ميغاوات.

يتم إسترجاع التتر المتسخ بالأحبار وإعادة إستخدامه مرة أخرى بواسطة ماكينة فصل  
المذيبات العضوية.

هذا مع العلم بأن الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" حاصله على جميع الموافقات البيئية  
ولديها سجلات بيئية حديثة معتمده من أكبر الجهات البحثيه والعلمية ( المركز القومى  
للبحوث ) وتم الإطلاع عليها من جهاز شئون البيئة فضلاً عن أن الشركة ملتزمه بجميع  
القوانين والتشريعات المنظمه للبيئة.

#### ٤٥- أحداث هامة خلال الفترة ولا تتطلب تعديلات فى القوائم المالية :-

١-٤٥ مازال تأثير انتشار فيروس كورونا ( كوفيد - ١٩ ) المستجد على الاقتصاد والأسواق

العالمية مستمراً حيث قامت حكومات العالم ومن بينها الحكومة المصرية والشركات

والأفراد في اتخاذ كافة التدابير والإجراءات الساعية لمنع انتشار الفيروس وحماية صحة مجتمعاتها قدر المستطاع .

إن صحة وسلامة جميع العاملين وأسرهم وعملائنا وأسرهم كانت ولا تزال تمثل الأولوية القصوى لشركتنا مع ضمان استمرارية العمل من أجل الوفاء بالتزاماتنا وخاصة تجاه مساهمينا لقد قمنا بتشكيل فريق استجابة للخدمات تم تكليفه بإداء مهام متعددة حيث يعمل هذا الفريق على مدار الساعة للتعامل مع كافة التحديات المرتبطة بهذا الوباء العالمي .

وعلى الرغم من إيماننا بأن انتشار الفيروس يمثل تحدياً كبيراً في الوقت الحالي إلا أن ذلك منحنا فرصة للتميز حيث إن قوة مركزنا المالي وما يتمتع به من سيولة عالية يدعمنا بصورة استثنائية خلال تلك الأزمات ولكن الأهم من ذلك هو إيماننا بأن مصداقيتنا وسجلنا الهائل بالأداء القوي في أصعب الأوقات وتركيزنا على احتياجات العميل أثناء الأزمة هو ما يميزنا في تلك الأوقات بصورة خاصة .

ومن هذا المنطق فإننا نرى أنه لا يوجد أي تأثير جوهري على وضع الشركة الإقتصادي حالياً ( مركزها المالي ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية ) .

نحن نعمل في قطاع يتميز بطلب قوي للغاية والذي أثبت مرونته في مواجهته التحديات التاريخيه والحاليه وفي ضوء معرفتنا الحاليه والمعلومات المتاحة لا يوجد أي تأثير لفيروس (كوفيد - ١٩) المستجد على قدره الشركة على الاستمرار في المستقبل المنظور .

٤٥-٢ انطلاقاً من دور الشركة الريادي في سوق المنتجات الاستهلاكية وحجم التعامل الكبير الذي تمثله واسترشاداً بدورها القيادي في تطبيق نظام الشمول المالي بحصول كافة الشرائح من التجار على الخدمات المالية المناسبة ، لذا ومن هذا المنطلق تم توقيع بروتوكول تعاون مع البنك الاهلي المصري الرائد في مجال دعم ميكنة المدفوعات وذلك للسعي لتوفير اليات للسداد والتحصيل من خلال اليات الكترونية لدعم ثقافته الشمول المالي .

٤٥-٣ اعتمد مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧/١/٢٠٢١ تجديد عقدي التصنيع والطباعة مع شركة فيليب موريس بنفس الشروط والاحكام المنفق عليها سابقاً .

٤٦- قامت وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ١٨/٣/٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلا على بعض المعايير القائمة ونظراً للظروف الحالية التي تمر بها البلاد جراء تفشى فيروس كورونا الجديد كما هو موضح تفصيلاً بإيضاح رقم (٤٣-١) قامت الحكومة المصرية بتطبيق بعض الإجراءات الوقائية لمواجهته انتشار الفيروس

منها تقليل ساعات العمل وإيقاف بعض الأنشطة بشكل مؤقت منها نشاط الطيران والنشاط السياحي ، على اثر ذلك قامت أيضاً الشركات الخاصة بتطبيق إجراءات وقائية مختلفة من شركة لآخرى حسب النشاط ، عدد الموظفين ، موقع العمل واعتبارات أخرى ، شملت تلك الإجراءات فرض قيود على عدد وفترة تواجد الموارد البشرية فى الشركات ، ادى ذلك الى تاخر بعض الشركات فى استكمال إجراءات تطبيق حزمة المعايير المحاسبية المصرية الجديدة بشكل كامل بتاريخ السريان لتلك المعايير وهو ١ يناير ٢٠٢٠ نظراً لتلك الظروف ، فقد وافقت اللجنة العليا لمراجعة المعايير المصرية والمعايير المصرية للمراجعة والفحص المحدود ومهام التاكد الاخرى على تأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة والتعديلات المصاحبه لها بالقرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات فى نهاية ٢٠٢٠ وإدراج الاثر المجمع بنهاية ٢٠٢٠ ، وبالتالي لم تقم الشركة بتطبيق تلك المعايير على القوائم المالية الدورية لفترة تسعة اشهر المنتهية فى ٣١/٣/٢٠٢١ وبالنسبة للمعايير (٤٧)،(٤٨)،(٤٩) تم تأجيل تطبيق تلك التعديلات لتبدأ فى أول يناير ٢٠٢١ طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ وفيما يلى أهم هذه التعديلات :-

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعاملة
<p>يسري المعيار رقم (٤٧) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ ، ويسمح بالتطبيق المبكر ، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم و (٢٥) و (٢٦) و (٤٠) المعدلين رقم ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ.</p>	<p>تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.</p>	<p>١ - يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية": الاعتراف والقياس"، وبالتالي تم تعديل وإعادة إصدار معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تناولها معيار (٤٧) الجديد وتحديد نطاق معيار (٢٦) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً للاختيار المتبناة.</p> <p>٢ - طبقا لمتطلبات المعيار يتم تبويب الأصول المالية على أساس قياسها - لاحقاً - إما بالتكلفة المستهلكة، أو بالتكلفة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وذلك طبقاً لنموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدي للأصل المالي.</p> <p>٣ - تم استبدال نموذج الخسائر المحققة في قياس الاضمحلال للأصول المالية بمذاج الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يتطلب قياس الاضمحلال لكل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منذ لحظة الاعتراف الأولى لتلك بغض النظر عن وجود مؤشر لحدث الخسارة.</p> <p>٤ - بناء على متطلبات هذا المعيار تم تعديل كلا من المعايير التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" المعدل ٢٠١٩</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية: العرض"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٠) "الأدوات المالية: الإفصاحات"</li> </ul>	<p>معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية"</p>
<p>تسري هذه التعديلات من تاريخ تطبيق معيار (٤٧)</p>			

الشركة الشرقية "إيسترن كومياني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
يسري المعيار رقم (٤٨) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ ، ويسمح بالتطبيق المبكر .	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار .	<p>١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية ويطبقها:</p> <p>أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنشاء" المعدل ٢٠١٥ .</p> <p>ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" المعدل ٢٠١٥ .</p> <p>٢- تم استخدام نموذج السيطرة للاعتراف بالإيراد بدلاً من نموذج المنافع والمخاطر .</p> <p>٣- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كاصل إذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكاليف وكذا الاعتراف بتكاليف الوفاء بعقد كاصل عند توافر شروط محددة .</p> <p>٤- يتطلب المعيار ان يتوافر للعقد مضمون تجاري لكي يتم الاعتراف بالإيراد .</p> <p>٥- التوسع في متطلبات الإفصاح والعرض .</p>	<p>" معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"</p>
يسري المعيار رقم (٤٩) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ ، ويسمح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" في نفس التوقيت .	قامت الشركة بالتأثير بهذا المعيار خلال الفترة لعقود التأجير التمويلي المبرمة ووفقا لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ .	<p>١. يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) "عقود الإيجار" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتفقة" بمعليلات التأجير التمويلي ٢٠١٥ ويطبقه .</p> <p>٢. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر والمستأجر حيث يقوم المستأجر بالاعتراف بحق الانتفاع الاصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يعترف بالترام والذي يمثل القيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة ، مع الأخذ في الاعتبار انه لا يتم تصنيف عقود الإيجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو انه عقد تأجير تمويلي .</p>	<p>معيار محاسبة مصري جديد (٤٩) "عقود التأجير"</p>
يسري المعيار رقم (٤٩) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ ، ويسمح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" في نفس التوقيت .	بالاستثناء من تاريخ السريان أعلاه ، يسري المعيار رقم (٤٩) على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ - وتعديلاته وكان يتم معالجتها في ظل وتخصم لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي	<p>٣. بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي</p> <p>٤. بالنسبة للإيجار التمويلي فيجب على المؤجر الاضراف بالأصول المحفوظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير .</p>	

الشركة الشرقية "إيسترن كومياني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

المعايير الجديدة أو المعادلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
	٥. بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.		والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨، وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها إلغاء قانون ٩٥ لسنة ٩٥ وصدور قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨.
معيير المحاسبية المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري"	- تم إلغاء استخدام خيار نموذج القيمة العادلة لجميع المنشآت عند القياس اللاحق لاستثماراتها العقارية والالتزام فقط بنموذج التكلفة، مع إلزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق لجميع أصولها العقارية. وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كال من: - معيار المحاسبية المصرية رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض لبيع والعمليات غير المستمرة." - معيار المحاسبية المصري رقم (٣١) "الاضمحلال قيمة الأصول"	قامت الإدارة بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	تم تطبيق نموذج التكلفة للاستثمارات العقارية
معيير المحاسبية المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية"	تطلب من المنشأة تقييم الإفصاحات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم التغيرات في الألتزامات التي تنشأ من الأنشطة التمويلية، بما في ذلك كالم من التغيرات الناشئة من تدفقات نقدية أو تغيرات غير نقدية.	قامت الإدارة بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	سوف تقوم الإدارة بتطبيق هذا التعديل قد تطلب الأمر ذلك

١٧٤

١

عادل

المشرف على أعمال القطاعات المالية

رئيس قطاع الحسابات المالية

مدير عام القوائم المالية

طارق شرف الدين بركات

اسامه فؤاد محمد

نيفين علي حسين